

Rølle Invest ApS
Ørbækvej 22, 6880 Tarm

CVR-nr. 33 94 56 12

Årsrapport

2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. juni 2025

Gitte Ørum Rølle
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2024 for Rølle Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tarm, den 30. juni 2025

Direktion

Gitte Ørum Rølle

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i Rølle Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Rølle Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skjern, den 30. juni 2025

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 80 77 76

Morten Olesen
statsautoriseret revisor
mne43455

Selskabsoplysninger

Selskabet	Rølle Invest ApS Ørbækvej 22 6880 Tarm
	CVR-nr.: 33 94 56 12 Stiftet: 14. september 2011 Hjemsted: Varde Regnskabsår: 1. januar - 31. december 13. regnskabsår
Direktion	Gitte Ørum Rølle
Revisor	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Erhvervsparken 7B 6900 Skjern
Bankforbindelse	Danske Andelskassers Bank Otto Frellos Plads 6800 Varde
Modervirksomhed	Rølle Holding GmbH
Dattervirksomhed	Rølle Ejendomme ApS, Ringkøbing-Skjern
Kapitalinteresse	Ingehus I/S, Bornholm

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af investering i kapitalandele.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Årets bruttotab udgør -10 t.kr. mod -19 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 12 t.kr. mod 74 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabet er omfattet af selskabslovens regler om kapitaltab. Ledelsen vurderer, at kapitalforholdene kan reetableres ved indtjening i kapitalinteresser samt tilknyttet virksomhed.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Rølle Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressens resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Selskabsskat og udskudt skat

Rølle Invest ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder” eller ”Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder”.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Bruttotab	-10.417	-19.375
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	38.902	15.452
Indtægt af kapitalinteresse	28.203	73.771
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	53.680	32.987
Andre finansielle indtægter	12.880	7
1 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-111.976</u>	<u>-29.960</u>
Resultat før skat	11.272	72.882
2 Skat af årets resultat	<u>748</u>	<u>712</u>
Årets resultat	<u>12.020</u>	<u>73.594</u>
 Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	67.105	89.223
Disponeret fra overført resultat	<u>-55.085</u>	<u>-15.629</u>
Disponeret i alt	<u>12.020</u>	<u>73.594</u>

Balance 31. december

Aktiver		
Note	2024	2023
Anlægsaktiver		
3 Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	78.354	39.452
4 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.912.698	2.421.443
5 Kapitalinteresse	375.222	347.019
6 Tilgodehavender hos kapitalinteresser	1.438.000	1.513.000
7 Andre tilgodehavender	125.000	168.750
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>4.929.274</u>	<u>4.489.664</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>4.929.274</u>	<u>4.489.664</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	53.680	32.987
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	365.700	365.700
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	18.693	712
Tilgodehavender i alt	<u>438.073</u>	<u>399.399</u>
Likvide beholdninger	<u>1.037.188</u>	<u>3.273</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>1.475.261</u>	<u>402.672</u>
Aktiver i alt	<u>6.404.535</u>	<u>4.892.336</u>

Balance 31. december

Passiver		
Note	2024	2023
Egenkapital		
Virksomhedskapital	80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	304.576	237.471
Overført resultat	-1.189.880	-1.134.795
Egenkapital i alt	-805.304	-817.324
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	20.835	10.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	7.013.421	5.296.514
Selskabsskat	17.233	0
Anden gæld	158.350	403.146
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	7.209.839	5.709.660
Gældsforpligtelser i alt	7.209.839	5.709.660
Passiver i alt	6.404.535	4.892.336

8 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksom-</u> <u>hedskapital</u>	<u>Reserve for</u> <u>nettoopskriv-</u> <u>ning efter den</u> <u>indre værdis</u> <u>metode</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2023	80.000	148.248	-1.119.166	-890.918
Resultatandel	0	89.223	-15.629	73.594
Egenkapital 1. januar 2024	80.000	237.471	-1.134.795	-817.324
Resultatandel	0	67.105	-55.085	12.020
	80.000	304.576	-1.189.880	-805.304

Noter

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	
1. Øvrige finansielle omkostninger			
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	110.906	29.960	
Andre finansielle omkostninger	<u>1.070</u>	<u>0</u>	
	<u>111.976</u>	<u>29.960</u>	
2. Skat af årets resultat			
Skat af årets resultat	<u>-748</u>	<u>-712</u>	
	<u>-748</u>	<u>-712</u>	
	<u>31/12 2024</u>	<u>31/12 2023</u>	
3. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed			
Kostpris 1. januar	<u>24.000</u>	<u>24.000</u>	
Kostpris 31. december	<u>24.000</u>	<u>24.000</u>	
Opskrivninger 1. januar	15.452	0	
Årets resultat	<u>38.902</u>	<u>15.452</u>	
Opskrivninger 31. december	<u>54.354</u>	<u>15.452</u>	
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>78.354</u>	<u>39.452</u>	
Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport			
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Rølle Ejendomme ApS, Ringkøbing-Skjern	60 %	<u>130.590</u>	<u>64.836</u>
		<u>130.590</u>	<u>64.836</u>

Noter

	<u>31/12 2024</u>	<u>31/12 2023</u>	
4. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder			
Kostpris 1. januar	2.421.443	770.000	
Tilgang i årets løb	<u>491.255</u>	<u>1.651.443</u>	
Kostpris 31. december	<u>2.912.698</u>	<u>2.421.443</u>	
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>2.912.698</u>	<u>2.421.443</u>	
5. Kapitalinteresse			
Kostpris 1. januar	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>	
Kostpris 31. december	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>	
Opskrivninger 1. januar	222.019	148.248	
Årets resultat	<u>28.203</u>	<u>73.771</u>	
Opskrivninger 31. december	<u>250.222</u>	<u>222.019</u>	
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>375.222</u>	<u>347.019</u>	
Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport			
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Ingehus I/S, Bornholm	50 %	<u>750.444</u>	<u>56.407</u>
		<u>750.444</u>	<u>56.407</u>
		<u>31/12 2024</u>	<u>31/12 2023</u>
6. Tilgodehavender hos kapitalinteresser			
Kostpris 1. januar		1.513.000	963.000
Tilgang i årets løb		0	550.000
Afgang i årets løb		<u>-75.000</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december		<u>1.438.000</u>	<u>1.513.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december		<u>1.438.000</u>	<u>1.513.000</u>

Noter

	<u>31/12 2024</u>	<u>31/12 2023</u>
7. Andre tilgodehavender		
Kostpris 1. januar	168.750	168.750
Tilgang i årets løb	<u>-43.750</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december	<u>125.000</u>	<u>168.750</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>125.000</u>	<u>168.750</u>

8. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Kapitalinteresse omfatter 50 % ejerandel i interessentskab, hvor der hæftes ubegrænset og solidarisk for gælden. Aktiver og gæld i interessentskabet udgør pr. 31. december 2024 henholdsvis 2.691 t. kr. og 1.941 t.kr.

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen udgør 17 t.kr.