

# **AFHOLDS- OG HØJSKOLEHOTELLET I KØBENHAVN ApS**

Sct.Jørgensgade 16  
4200 Slagelse

Årsrapport  
1. april 2020 - 31. marts 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**19/08/2021**

---

**Kai Willadsen**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** AFHOLDS- OG HØJSKOLEHOTELLET I KØBENHAVN ApS  
Sct.Jørgensgade 16  
4200 Slagelse

e-mailadresse: kaiwilladsen@yahoo.com

CVR-nr: 22362712

Regnskabsår: 01/04/2020 - 31/03/2021

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. april 2020 - 31. marts 2021 for AFHOLDS- OG HØJSKOLEHOTELLET I KØBENHAVN ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Glostrup, den 19/08/2021

## Direktion

Henning Arnold Sørensen

Kai Niels Willadsen

Olav Willads Oiva Willadsen

Margit Ellen Brandi

# Ledelsesberetning

## **Virksomhedens hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet er drift af fast ejendom og venturevirksomhed.

## **Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Kursen på de fleste aktier i Selskabets portefølje er steget, en del heraf betydeligt.

Betalingerne fra Selskabets finske skove er fortsat.

Der er i det forløbne regnskabsår ikke blevet beregnet løn til Direktionen.

## **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Intet.

## Resultatopgørelse 1. apr. 2020 - 31. mar. 2021

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Nettoomsætning		174.751	157.783
Eksterne omkostninger		-48.062	-53.036
Dagsværdiregulering af andre investeringsaktiver		1.058.937	-163.014
<b>Bruttoresultat</b>		<b>1.185.626</b>	<b>-58.267</b>
Personaleomkostninger		0	0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>1.185.626</b>	<b>-58.267</b>
Andre finansielle indtægter		13.381	15.828
Øvrige finansielle omkostninger		-5.071	-3.491
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>1.193.936</b>	<b>-45.930</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>1.193.936</b>	<b>-45.930</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		19.800	19.800
Overført resultat		1.174.136	-65.730
<b>I alt</b>		<b>1.193.936</b>	<b>-45.930</b>

### Information om ekstraordinært udbytte udloddet efter regnskabsårets udløb

	Dato	kr.
Ekstraordinært udbytte	19/08/2021	150.000

## Balance 31. marts 2021

### Aktiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.009.030	1.009.030
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.009.030</b>	<b>1.009.030</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.009.030</b>	<b>1.009.030</b>
Tilgodehavende skat		23.904	35.960
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>23.904</b>	<b>35.960</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.280.072	1.805.473
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>3.280.072</b>	<b>1.805.473</b>
Likvide beholdninger		563.008	847.655
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>3.866.984</b>	<b>2.689.088</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>4.876.014</b>	<b>3.698.118</b>

## Balance 31. marts 2021

### Passiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		150.000	150.000
Overført resultat		4.489.385	3.465.249
Forslag til udbytte		169.800	19.800
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>4.809.185</b>	<b>3.635.049</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		66.798	63.038
Periodeafgrænsningsposter		31	31
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>66.829</b>	<b>63.069</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>66.829</b>	<b>63.069</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>4.876.014</b>	<b>3.698.118</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret