

Sønderjyllands Revision
Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Nørreport 3 · 6200 Aabenraa
Tlf. 74 62 61 12 · Fax 74 62 95 20
E-mail: aabenraa@s-revision.dk

Torvegade 6 · 6330 Padborg
Tlf. 74 67 20 21 · Fax 74 67 22 15
E-mail: padborg@s-revision.dk

Jyllandsgade 30 · 6400 Sønderborg
Tlf. 74 43 77 00 · Fax 73 42 09 98
E-mail: sonderborg@s-revision.dk

www.s-revision.dk

CIMBRIA AF 31.10. A/S

CVR-nr. 16 30 37 12

Haderslevvej 2, 6200 Aabenraa

Årsrapport for tiden 1. januar – 31. december 2013

Forelagt den 114. ordentlige generalforsamling

onsdag, den 25. marts 2014 kl. 10.00

Dagsorden

1. Bestyrelsens beretning.
2. Fremlæggelse af resultatopgørelse og status til godkendelse.
3. Beslutning om anvendelse af overskud eller dækning af tab i henhold til den godkendte årsrapport.
4. Valg af medlemmer til bestyrelsen.
5. Valg af revisor.
6. Eventuelt.

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. marts 2014.

Michael Fly Christensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2013	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 for Cimbria af 31.10. A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

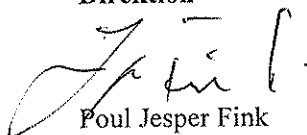
Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabenraa, den 10. marts 2014

Direktion



Poul Jesper Fink

Bestyrelse



Preben Terp-Nielsen
Formand



Rie Fink



Michael Fly Christensen



Claus Olsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til aktionærerne i Cimbria af 31.10. A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Cimbria af 31.10. A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aabenraa, den 10. marts 2014

Sønderjyllands Revision

Statsautoriseret revisionsaktieselskab



Chr. Sørensen

Statsaut. revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Cimbria af 31.10. A/S Haderslevvej 2 6200 Aabenraa CVR-nr.: 16 30 37 12 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Preben Terp-Nielsen, Formand Rie Fink Michael Fly Christensen Claus Olsen
Direktion	Poul Jesper Fink
Revision	Sønderjyllands Revision, Statsautoriseret revisionsaktieselskab, Nørreport 3, 6200 Aabenraa
Bankforbindelse	Sydbank A/S
Dattervirksomhed	Cimbria Udlejning ApS, Aabenraa
Associeret virksomhed	Sønderjydsk Byggeselskab ApS, Aabenraa

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har i 2013 været forsøg på realisation af selskabets aktiver.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årsregnskabet for 2013 er afsluttet med et underskud på kr. 532.498 mod et underskud i 2012 på t.kr. 652.

Egenkapitalen udgør pr. 31. december 2013 kr. 14.645.642.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Salgsbestræbelserne vedrørende de resterende aktiver, herunder ejendommen Haderslevvej, fortsættes i 2014.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Cimbria af 31.10. A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Varebeholdninger

I varebeholdninger indgår selskabets grunde og bygninger. Grunde og bygninger måles til den regnskabsmæssige værdi ved overgangen fra anlægsaktiver til omsætningsaktiver.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle aktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder.

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Cimbria af 31.10. A/S som administrationselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen. Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder" eller "Gæld til tilknyttede virksomheder".

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Udbytte, som forventes udbetalt for året, indregnes som en forpligtelse under posten "Forslag til udbytte for regnskabsåret".

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2013</u> kr.	<u>2012</u> t.kr.
Bruttotab	-296.973	-499
1 Personaleomkostninger	-346.491	-353
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-233	0
Driftsresultat	-643.697	-852
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-1.244	0
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-67.095	-52
Andre finansielle indtægter	152.746	284
2 Øvrige finansielle omkostninger	-116.608	-3
Resultat før skat	-675.898	-623
3 Skat af årets resultat	143.400	-29
Årets resultat	-532.498	-652
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	-51
Disponeret fra overført resultat	-532.498	-601
Disponeret i alt	-532.498	-652

Balance 31. december

Aktiver	2013	2012
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Omsætningsaktiver		
Fremstillede varer og handelsvarer	9.688.199	9.688
Varebeholdninger i alt	9.688.199	9.688
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	43.740	66
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	212.500	213
Tilgodehavende selskabsskat	5.157	0
Andre tilgodehavender	177.686	209
Tilgodehavender i alt	439.083	488
4 Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder	303.120	371
Andre værdipapirer og kapitalandele	4.782.355	5.231
Værdipapirer i alt	5.085.475	5.602
Likvide beholdninger	156.342	169
Omsætningsaktiver i alt	15.369.099	15.947
Aktiver i alt	15.369.099	15.947

Balance 31. december

Passiver	2013	2012
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Egenkapital		
5 Virksomhedskapital	1.675.000	1.675
5 Reserve for opskrivninger	2.400.254	2.400
5 Overført resultat	10.570.388	11.103
Egenkapital i alt	<u>14.645.642</u>	<u>15.178</u>
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	<u>0</u>	<u>143</u>
Hensatte forpligtelser i alt	<u>0</u>	<u>143</u>
Gældsforpligtelser		
Gæld til tilknyttede virksomheder	83.675	83
Anden gæld	489.782	543
Periodeafgrænsningsposter	150.000	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>723.457</u>	<u>626</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>723.457</u>	<u>626</u>
Passiver i alt	<u>15.369.099</u>	<u>15.947</u>
6 Eventualposter		
7 Nærtstående parter		

Noter

	2013 kr.	2012 t.kr.
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	309.037	315
Pensioner	31.572	32
Andre omkostninger til social sikring	5.882	6
	<u>346.491</u>	<u>353</u>
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Renter, tilknyttede virksomheder	3.256	3
Andre renteomkostninger	113.352	0
	<u>116.608</u>	<u>3</u>
3. Skat af årets resultat		
Årets regulering af udskudt skat	-143.400	29
	<u>-143.400</u>	<u>29</u>
4. Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		
Kapitalandele i tilknyttet virksomhed	79.175	80
Kapitalandele i associeret virksomhed	223.945	291
	<u>303.120</u>	<u>371</u>

Ejerandele i tilknyttede og associerede virksomheder:

Cimbria Udlejning ApS, Aabenraa, 100%
Sønderjysk Byggeselskab ApS, Rødekro, 50%

Noter

5. Egenkapital

	<u>Virksomheds- kapital kr.</u>	<u>Reserve for opskrivninger kr.</u>	<u>Overført resultat kr.</u>	<u>I alt kr.</u>
Egenkapital 1. januar 2013	1.675.000	2.400.254	11.102.886	15.178.140
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-532.498</u>	<u>-532.498</u>
Egenkapital 31. december 2013	<u>1.675.000</u>	<u>2.400.254</u>	<u>10.570.388</u>	<u>14.645.642</u>

Aktiekapitalen består af 1.675.000 aktier. De fordeler sig i 130.000 A-aktier, 130.000 B-aktier, 260.000 C-aktier og 1.155.000 D-aktier. C-aktier giver ingen stemmeret

6. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution vedrørende et associeret selskabs bankgæld. Bankgælden udgør pr. 31. december 2013 i alt 2.110 t.kr.

Sambeskatning

Selskabet hæfter fra og med 1. juli 2012 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

7. Nærtstående parter

Ejerforhold

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Fuldmægtig Anne Fink, Rødekro

Direktør Jesper Fink, Rødekro

Fink Holdingselskab, Aabenraa

Aktieselskabet af 7.10.1996, Aabenraa

Sønderjyllands Sækkefabrik, Sækko A/S, Aabenraa

Sangostop A/S, Aabenraa