

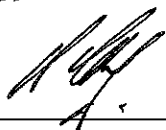
# Poul Stensbjerg Christensen ApS

CVR-nr. 59 57 67 12

## Årsrapport

**1. januar - 31. december 2014**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den /



---

Søren Stensbjerg Christensen  
Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2014</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 for Poul Stensbjerg Christensen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

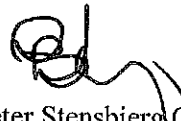
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herfølge, den 2. februar 2015

### **Direktion**



Søren Stensbjerg Christensen



Peter Stensbjerg Christensen

## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

---

### Til kapitalejerne i Poul Stensbjerg Christensen ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Poul Stensbjerg Christensen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

---

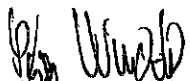
### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Køge, den 2. februar 2015

### **GLB REVISION**

Statsautoriserede Revisorer A/S



Søren Windahl  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Poul Stensbjerg Christensen ApS Vordingborgvej 88 4681 Herfølge
	CVR-nr.: 59 57 67 12
	Stiftet: 30. juni 1976
	Hjemsted: Hjemsted
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Søren Stensbjerg Christensen Peter Stensbjerg Christensen
<b>Revision</b>	GLB REVISION, Statsautoriserede Revisorer A/S, Fændediget 13, 4600 Køge
<b>Dattervirksomhed</b>	Stensbjerg El ApS, Køge

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Poul Stensbjerg Christensen ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

### **Leasingkontrakter**

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiell leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller en tilnærmet værdi for denne som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### **Likvide beholdninger**

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Poul Stensbjerg Christensen ApS som administrationselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen. Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Udbytte, som forventes udbetalt for året, indregnes som en forpligtelse under posten "Forslag til udbytte for regnskabsåret".

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>272.238</b>	<b>990.398</b>
2 Personaleomkostninger	-7.500	-908.863
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-23.387	-61.145
<b>Driftsresultat</b>	<b>241.351</b>	<b>20.390</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	504.000	4.162
Andre finansielle indtægter	117.259	55.390
3 Øvrige finansielle omkostninger	-11.598	-10.988
<b>Resultat før skat</b>	<b>851.012</b>	<b>68.954</b>
Skat af årets resultat	-105.882	42.462
<b>Årets resultat</b>	<b>745.130</b>	<b>111.416</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	164.000	164.000
Overføres til overført resultat	581.130	0
Disponeret fra overført resultat	0	-52.584
<b>Disponeret i alt</b>	<b>745.130</b>	<b>111.416</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		
Note	2014	2013
<b>Anlægsaktiver</b>		
4 Grunde og bygninger	545.466	557.324
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	233.784	284.305
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>779.250</u>	<u>841.629</u>
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	51.403	51.403
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>51.403</u>	<u>51.403</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>830.653</u></b>	<b><u>893.032</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	137.160
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.175.494	1.673.723
Andre tilgodehavender	248.865	295.019
Tilgodehavender i alt	<u>2.424.359</u>	<u>2.105.902</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	81.368	22.903
Værdipapirer i alt	<u>81.368</u>	<u>22.903</u>
Likvide beholdninger	867.354	624.315
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>3.373.081</u></b>	<b><u>2.753.120</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>4.203.734</u></b>	<b><u>3.646.152</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>			
<u>Note</u>		<u>2014</u>	<u>2013</u>
<b>Egenkapital</b>			
6	Virksomhedskapital	200.000	200.000
7	Overført resultat	3.047.521	2.466.391
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>3.247.521</b>	<b>2.666.391</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>			
	Hensættelser til udskudt skat	70.526	47.070
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>70.526</b>	<b>47.070</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Gæld til pengeinstitutter	349.912	352.867
	Leasingforpligtelser	184.494	228.944
	Deposita	21.806	21.806
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	556.212	603.617
	Kortfristet del af langfristet gæld	44.450	38.992
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	40.000	40.000
	Selskabsskat	12.694	17.751
	Anden gæld	68.331	68.331
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	164.000	164.000
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	329.475	329.074
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>885.687</b>	<b>932.691</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>4.203.734</b>	<b>3.646.152</b>
<b>9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>			
<b>10 Eventualposter</b>			

## Noter

	2014	2013
<b>1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter</b>		
Selskabets hovedaktivitet er drift af udlejningsejendom samt holdingselskab, og anden dermed i forbindelse stående virksomhed.		
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	0	703.927
Pensioner	0	153.619
Personaleomkostninger i øvrigt	7.500	51.317
	<b>7.500</b>	<b>908.863</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	0	9
<b>3. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	11.598	10.988
	<b>11.598</b>	<b>10.988</b>
<b>4. Materielle anlægsaktiver</b>		
	<b>Grunde og bygninger</b>	<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>
Kostpris 1. januar 2014	796.776	877.805
Afgang vedrørende virksomhedsoverdragelse	0	-509.814
<b>Kostpris 31. december 2014</b>	<b>796.776</b>	<b>367.991</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2014	239.452	593.501
Årets afskrivninger	11.858	50.520
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	-509.814
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2014</b>	<b>251.310</b>	<b>134.207</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2014</b>	<b>545.466</b>	<b>233.784</b>
Leasede aktiver indgår med en regnskabsmæssig værdi på		233.784

## Noter

		31/12 2014	31/12 2013	
<b>5. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Kostpris 1. januar 2014		51.403	51.403	
<b>Kostpris 31. december 2014</b>		<b>51.403</b>	<b>51.403</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2014</b>		<b>51.403</b>	<b>51.403</b>	
<b>Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter</b>				
	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Regnskabs- mæssig værdi hos Poul Stensbjerg Christensen ApS</b>
Stensbjerg El ApS, Køge	60 %	0	0	0
		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>6. Virksomhedskapital</b>				
Virksomhedskapital 1. januar 2014		200.000	200.000	
		<b>200.000</b>	<b>200.000</b>	
<b>7. Overført resultat</b>				
Overført resultat 1. januar 2014		2.466.391	2.518.977	
Årets overførte overskud eller underskud		581.130	-52.586	
		<b>3.047.521</b>	<b>2.466.391</b>	
<b>8. Gældsforpligtelser</b>				
	<b>Afdrag første år</b>	<b>Restgæld efter 5 år</b>	<b>Gæld i alt 31/12 2014</b>	<b>Gæld i alt 31/12 2013</b>
Gæld til pengeinstitutter	0	0	349.912	352.867
Leasingforpligtelser	44.450	0	228.944	267.936
Deposita	0	0	21.806	21.806
	<b>44.450</b>	<b>0</b>	<b>600.662</b>	<b>642.609</b>

## Noter

---

### 9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 350 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2014 udgør 545 t.kr.

### 10. Eventualposter

#### Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter fra og med regnskabsåret 2014 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter fra og med 1. juli 2012 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.