



MØLLER & MADSEN
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB

Finn Nielsen ApS
Klarupvej 24, Allindelille
4370 Store Merløse

CVR nummer 10044812

Årsrapport
1. januar - 31. december 2024
(25. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 27/5 2025

Finn Nielsen
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2024	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter til årsrapporten 2024	11
Anvendt regnskabspraksis	13

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Finn Nielsen ApS Klarupvej 24, Allindelille 4370 Store Merløse
	CVR-nr.: 10 04 48 12
Direktion	Finn Nielsen
Pengeinstitut	Sparekassen Sjælland-Fyn A/S Grønnegade 20 4700 Næstved
Revisor	Møller & Madsen Registreret Revisionsaktieselskab Tjørne Allé 2 4200 Slagelse

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2024 for Finn Nielsen ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Store Merløse, den 30. april 2025

Direktion

Finn Nielsen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Finn Nielsen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Finn Nielsen ApS for perioden 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Slagelse, den 30. april 2025

MØLLER & MADSEN
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB
CVR-nr. 30 83 56 54

Torben Gudmundsen, HD
registreret revisor
mne17268

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har bestået af formuepleje samt salg af minkskind.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets aktiviteter er i regnskabsåret fortsat præget af svag efterspørgsel på minkskind som følge af midlertidig nedlukning af minkerhvervet i Danmark. Selskabets driftsaktiviteter i 2024 er videreført med tilknyttede aktiviteter.

Årets resultat udviser et underskud på t.kr. 371 og anses ikke for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2024

	2024	2023
Bruttofortjeneste	-235.434	2.775.926
1 Personaleomkostninger	-140.460	-168.682
Afskrivninger	-137.186	-133.984
Andre driftsomkostninger	-33.661	-46.879
	<hr/>	<hr/>
Resultat før finansielle poster	-546.741	2.426.381
Resultat af kapitalandele i kapitalinteresser	-22.743	-23.582
Finansielle indtægter	280.974	74.965
Andre finansielle omkostninger	-168.653	-23.591
	<hr/>	<hr/>
Resultat før skat	-457.163	2.454.173
Skat af årets resultat	85.724	25.373
	<hr/>	<hr/>
ÅRETS RESULTAT	-371.439	2.479.546
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
Forslag til resultatdisponering		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	67.500	122.000
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret	0	1.300.000
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-22.743	-23.582
Overført resultat	-416.196	1.081.128
	<hr/>	<hr/>
DISPONERET I ALT	-371.439	2.479.546
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024

AKTIVER

	2024	2023
Grunde og bygninger	1.486.216	1.526.384
Bygninger på lejet grund	0	4.578
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	96.388	120.165
Indretning af lejede lokaler	45.153	78.816
	<hr/>	<hr/>
Materielle anlægsaktiver	1.627.757	1.729.943
	<hr/>	<hr/>
Kapitalandele i kapitalinteresser	42.628	65.371
Andre kapitalandele	437.521	450.106
	<hr/>	<hr/>
Finansielle anlægsaktiver	480.149	515.477
	<hr/>	<hr/>
ANLÆGSAKTIVER	2.107.906	2.245.420
	<hr/>	<hr/>
Beholdning af mink og minkskind	2.059.425	2.955.375
	<hr/>	<hr/>
Varebeholdninger	2.059.425	2.955.375
	<hr/>	<hr/>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.035.129	1.004.501
Selskabsskat	1.089	1.089
Andre tilgodehavender	65.486	1.346
Udskudt skatteaktiv	753.134	667.410
Periodeafgrænsningsposter	31.242	0
	<hr/>	<hr/>
Tilgodehavender	1.886.080	1.674.346
	<hr/>	<hr/>
Andre kapitalandele	1.373.132	636.625
	<hr/>	<hr/>
Værdipapirer og kapitalandele	1.373.132	636.625
	<hr/>	<hr/>
Likvide beholdninger	2.026.847	2.305.653
	<hr/>	<hr/>
OMSÆTNINGSAKTIVER	7.345.484	7.571.999
	<hr/>	<hr/>
AKTIVER	9.453.390	9.817.419
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024

PASSIVER

	2024	2023
Virksomhedskapital	200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	22.628	45.371
Overført resultat	8.687.582	9.103.778
Forslag til udbytte for regnskabsåret	67.500	122.000
	<hr/>	<hr/>
EGENKAPITAL	8.977.710	9.471.149
	<hr/>	<hr/>
Modtagne forudbetalinger fra kunder	34.000	34.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser	35.507	0
Anden gæld	35.633	149.928
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	370.540	162.342
	<hr/>	<hr/>
Kortfristede gældsforpligtelser	475.680	346.270
	<hr/>	<hr/>
GÆLD	475.680	346.270
	<hr/>	<hr/>
PASSIVER	9.453.390	9.817.419
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

- 2 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38
- 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2024	2023
Virksomhedskapital primo	200.000	200.000
Virksomhedskapital ultimo	200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode primo	45.371	68.953
Overført til reserve	-22.743	-23.582
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ultimo	22.628	45.371
Overført resultat, primo	9.103.778	8.022.650
Årets resultat	-416.196	1.081.128
Overført resultat ultimo	8.687.582	9.103.778
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo	122.000	117.800
Foreslået udbytte i året	67.500	122.000
Udloddet udbytte	-122.000	-1.417.800
Ekstraordinært udbytte	0	1.300.000
Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo	67.500	122.000
EGENKAPITAL	8.977.710	9.471.149

NOTER

	2024	2023
1 Personaleomkostninger		
Antal personer beskæftiget	1	1
Lønninger	140.460	168.682
	<u>140.460</u>	<u>168.682</u>
2 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38		
<i>Værdi ultimo indregnet i balancen</i>		
Børsnoterede værdipapirer	1.373.132	636.624
	<u>1.373.132</u>	<u>636.624</u>
<i>Årets urealiserede gevinst indregnet i resultatopgørelsen</i>		
Børsnoterede værdipapirer	113.392	41.867
	<u>113.392</u>	<u>41.867</u>
<i>Årets urealiserede tab indregnet i resultatopgørelsen</i>		
Børsnoterede værdipapirer	-151.704	-7.136
	<u>-151.704</u>	<u>-7.136</u>

NOTER

3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgået huslejekontrakt med en årlig leje på kr. 321.967. Opsigelsesvarslet er på 3 måneder.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Finn Nielsen ApS for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Grunde og bygninger, udlejningsejendomme til beboelse	50 år	0 %
Bygninger på lejet grund	25 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Kapitalinteresser med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, moderselskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække kapitalinteressens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i kapitalinteresser vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Andre værdipapirer

Andre kapitalandele, som består af kapitalandele i brancherelaterede fonde, måles til kostpris med tillæg af resultatandele og med fradrag af udbytte. Årets resultatandele indregnes i resultatopgørelsen.

Varebeholdninger

Besætning og varebeholdninger måles til produktionspris. I produktionsprisen medregnes alene direkte omkostninger til fremstilling af mink og minkskind. I produktionsprisen er ikke medregnet tillæg for indirekte produktionsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti samt kontante beholdninger.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.