
AKSEL BURTON HOLDING A/S

CVR-nr.: 75457812

Tranevej 6
2970 Hørsholm

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

28/02/2024

Aksel Burton
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden AKSEL BURTON HOLDING A/S
Tranevej 6
2970 Hørsholm

CVR-nr.: 75457812
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Revisor Revisionsfirmaet Erik Hultquist
Blokken 13, 1
3460 Birkerød
DK Danmark
CVR-nr.: 15396105
P-enhed: 1000916331

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for AKSEL BURTON HOLDING A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hørsholm, den 23/01/2024

Direktion

Else Burton

Bestyrelse

Mike Steen Hansen

Else Burton

Aksel Burton

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til ledelsen i Aksel Burton Holding A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Aksel Burton Holding A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores ekspertise i regnskab og regnskabsafklæggelse til at assistere Dem med udarbejdelsen og præsentationen af dette årsregnskab i overensstemmelse med årsregnskabslovens klasse B.

Vi har overholdt relevante etiske krav i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Birkerød, den 23/01/2024

Revisionsfirmaet Erik Hultquist
CVR-nr.: 15396105
Erik Halfdan Hultquist, mne453
Registreret revisor HD/CAND. MERC.AUD.

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i udlejning af fast ejendom samt investeringsvirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på 1.809 tkr.

Egenkapitalen udgør 7.972 tkr.

Ledelsen forventer et tilfredsstillende resultat for det kommende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ejendomsomkostninger samt andre eksterne omkostninger.

Indtægter ved udlejning af ejendom indregnes i resultatopgørelsen i den periode, de vedrører. Nettoomsætningen måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af anlægsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver:

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier.

	Brugstid	Restværdi
Ejendom	50 år	0%

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver:

Finansielle anlægsaktiver omfatter pantebreve, der forventes beholdt til udløb og måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer og kapitalandele under omsætningsaktiver optaget til handel på et reguleret marked måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Egenkapital:**Udbytte**

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte skatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser:

Finansielle forpligtelser, som omfatter leverandørgæld og anden gæld måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		251.007	271.721
Personaleomkostninger	1	-240.000	-240.000
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-40.895	-40.895
Resultat af ordinær primær drift		-29.888	-9.174
Andre finansielle indtægter		2.163.477	332.646
Øvrige finansielle omkostninger		-44.214	-1.452.138
Ordinært resultat før skat		2.089.375	-1.128.666
Skat af årets resultat		-280.630	63.751
Årets resultat		1.808.745	-1.064.915
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		330.000	117.800
Overført resultat		1.478.745	-1.182.715
I alt		1.808.745	-1.064.915

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		671.048	711.943
Materielle anlægsaktiver i alt		671.048	711.943
Anlægsaktiver i alt		671.048	711.943
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	6.269
Andre tilgodehavender		75.353	0
Tilgodehavender i alt		75.353	6.269
Andre værdipapirer og kapitalandele		10.450.328	8.507.428
Værdipapirer og kapitalandele i alt		10.450.328	8.507.428
Likvide beholdninger		7.704	645.790
Omsætningsaktiver i alt		10.533.385	9.159.487
AKTIVER I ALT		11.204.433	9.871.430

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		582.500	582.500
Overført resultat		7.059.616	5.580.871
Forslag til udbytte		330.000	117.800
Egenkapital i alt		7.972.116	6.281.171
Hensættelse til udskudt skat		45.758	0
Hensatte forpligtelser i alt		45.758	0
Gæld til realkreditinstitutter		2.423.750	2.587.480
Langfristede gældsforpligtelser i alt	2	2.423.750	2.587.480
Gæld til realkreditinstitutter		163.730	162.222
Gæld til banker		29.294	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		46.661	53.479
Skyldig selskabsskat		179.751	311.115
Skyldig moms og afgifter		61.669	43.876
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		17.524	27.098
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		24.971	185.364
Deposita		239.209	219.625
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		762.809	1.002.779
Gældsforpligtelser i alt		3.186.559	3.590.259
PASSIVER I ALT		11.204.433	9.871.430

Noter

1. Personalemkostninger

	2023	2022
	kr.	tkr.
Lønninger	240.000	240
I alt	240.000	241

2. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Prioritetsgæld	2.587.480	163.730	666.681	1.757.069
	2.587.480	163.730	666.681	1.757.069

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2023
	1