



Vistoft Sogns Plantningselskab ApS

Bytoften 2
8420 Knebel
CVR-nr. 49691912

Årsrapport 2024

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
28.05.2025

Søren Stilling
Dirigent

Indhold

| | |
|---|----|
| Virksomhedsoplysninger | 2 |
| Ledespåtegning | 3 |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 4 |
| Ledelsesberetning | 6 |
| Resultatopgørelse for 2024 | 7 |
| Balance pr. 31.12.2024 | 8 |
| Egenkapitalopgørelse for 2024 | 10 |
| Noter | 11 |
| Anvendt regnskabspraksis | 12 |

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Vistoft Sogns Plantningsselskab ApS
Bytoften 2
8420 Knebel

CVR-nr.: 49691912
Hjemsted: Syddjurs
Regnskabsår: 01.01.2024 - 31.12.2024

Bestyrelse

Peter Heydorn Kristensen, formand
Jan Bromann Riddermann
Orla Hornbech Rasmussen
Henning Laursen
Henning Madsen

Direktion

Hans Rasmus Willumsen, direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Papirfabrikken 26
8600 Silkeborg

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024 for Vistoft Sogns Plantningsselskab ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2024 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vistoft, den 29.04.2025

Direktion

Hans Rasmus Willumsen
direktør

Bestyrelse

Peter Heydorn Kristensen
formand

Jan Bromann Riddermann

Orla Hornbech Rasmussen

Henning Laursen

Henning Madsen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Vistoft Sogns Plantningsselskab ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Vistoft Sogns Plantningsselskab ApS for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til den relevante lovgivning.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med kravene i den relevante lovgivning. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Silkeborg, den 29.04.2025

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33963556

Peter Mølkjær

Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne24821

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er skovbrug.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2024

| | Note | 2024 kr. | 2023 kr. |
|--|------|----------------|----------------|
| Nettoomsætning | | 743.118 | 443.664 |
| Dagsværdiregulering af biologiske aktiver | | 540.000 | 400.000 |
| Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer | | (47.288) | (90.129) |
| Andre eksterne omkostninger | | (857.390) | (296.294) |
| Bruttoresultat | | 378.440 | 457.241 |
| Andre finansielle indtægter | | 7.237 | 6.113 |
| Andre finansielle omkostninger | | (80) | (111) |
| Resultat før skat | | 385.597 | 463.243 |
| Skat af årets resultat | 1 | (81.000) | (96.718) |
| Årets resultat | | 304.597 | 366.525 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | 304.597 | 366.525 |
| Resultatdisponering | | 304.597 | 366.525 |

Balance pr. 31.12.2024

Aktiver

| | Note | 2024 kr. | 2023 kr. |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Grunde og bygninger | | 366.411 | 0 |
| Biologiske aktiver | | 10.860.000 | 10.320.000 |
| Materielle aktiver | 2 | 11.226.411 | 10.320.000 |
| Anlægsaktiver | | 11.226.411 | 10.320.000 |
| Andre tilgodehavender | | 405.330 | 1.002.627 |
| Tilgodehavende skat | | 16.000 | 6.282 |
| Tilgodehavender | | 421.330 | 1.008.909 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 5.000 | 5.000 |
| Værdipapirer og kapitalandele | | 5.000 | 5.000 |
| Likvide beholdninger | | 560.505 | 517.349 |
| Omsætningsaktiver | | 986.835 | 1.531.258 |
| Aktiver | | 12.213.246 | 11.851.258 |

Passiver

| | Note | 2024 kr. | 2023 kr. |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Virksomhedskapital | | 201.600 | 201.600 |
| Overført overskud eller underskud | | 10.541.396 | 10.236.799 |
| Egenkapital | | 10.742.996 | 10.438.399 |
| Udskudt skat | | 1.437.000 | 1.356.000 |
| Hensatte forpligtelser | | 1.437.000 | 1.356.000 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 33.250 | 25.303 |
| Anden gæld | | 0 | 31.556 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 33.250 | 56.859 |
| Gældsforpligtelser | | 33.250 | 56.859 |
| Passiver | | 12.213.246 | 11.851.258 |

Personaleforhold

3

Egenkapitalopgørelse for 2024

| | Virksomheds- kapital kr. | Overført overskud eller underskud kr. | I alt kr. |
|---------------------------|--------------------------------|--|-------------------|
| Egenkapital primo | 201.600 | 10.236.799 | 10.438.399 |
| Årets resultat | 0 | 304.597 | 304.597 |
| Egenkapital ultimo | 201.600 | 10.541.396 | 10.742.996 |

Noter

1 Skat af årets resultat

| | 2024 kr. | 2023 kr. |
|-------------------------|---------------|---------------|
| Aktuel skat | 0 | 15.718 |
| Ændring af udskudt skat | 81.000 | 81.000 |
| | 81.000 | 96.718 |

2 Materielle aktiver

| | Grunde og bygninger kr. | Biologiske aktiver kr. |
|-------------------------------------|-------------------------------|------------------------------|
| Kostpris primo | 0 | 416.020 |
| Tilgange | 366.411 | 0 |
| Kostpris ultimo | 366.411 | 416.020 |
| Opskrivninger primo | 0 | 9.903.980 |
| Årets opskrivninger | 0 | 540.000 |
| Opskrivninger ultimo | 0 | 10.443.980 |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 366.411 | 10.860.000 |

Selskabets beholdning af skovarealer indregnes til kostpris med tilæg af opskrivninger til dagsværdi. Dagsværdien er opgjort til 114 t.kr. pr. hektar.

Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler med sammenlignelige skovarealer indenfor de seneste 5 år, som er handlet for i gennemsnit mellem 101 og 154 t.kr./ha. Det er ledelsens vurdering, at den indregnede værdi er udtryk for dagsværdien.

3 Personaleforhold

Virksomheden har ingen ansatte udover direktionen. Direktøren har ikke modtaget vederlag.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter, rabatter i forbindelse med salget og omfatter årets fakturerede salg.

Dagsværdiregulering af biologiske aktiver

Dagsværdiregulering af biologiske aktiver omfatter regnskabsårets reguleringer af virksomhedens biologiske aktiver målt til dagsværdi på balancedagen.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter regnskabsårets forbrug af råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger mv.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle aktiver

Bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | Brugstid |
|-----------|-----------------|
| Bygninger | 30 |

Biologiske aktiver

Biologiske aktiver, der omfatter planter, måles ved første indregning til kostpris, der for købte aktiver består af købsprisen tillagt eventuelle direkte tilknyttede anskaffelsesomkostninger.

Efter første indregning måles de biologiske aktiver til dagsværdi, der repræsenterer det beløb, som aktiverne vil kunne sælges for til en uafhængig køber. Dagsværdien opgøres til de senest konstaterede salgsværdier på markeder for tilsvarende aktiver.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Tilgodehavende og skyldig skat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter værdipapirer, der måles til historisk kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskifte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.