

**Matzen Byggeforretning,
Rørkær ApS
Flensborglandevej 8
6270 Tønder**

CVR-nummer 78144912

Årsrapport

1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 27. juni 2025

Heinrich A. Matzen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|----------|
| Selskabsoplysninger | 2 |
| Påtegning og erklæring | |
| Ledespåtegning | 3 |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet | 4 |
| Ledelsesberetning | 6 |
| Årsregnskab | |
| Resultatopgørelse | 7 |
| Aktiver | 8 |
| Passiver | 9 |
| Egenkapitalopgørelse | 10 |
| Noter | 11 |
| Anvendt regnskabspraksis | 14 |

Matzen Byggeforretning,
Rørkær ApS

Selskabsoplysninger

Selskab

Matzen Byggeforretning, Rørkær ApS
Flensborglandevej 8
6270 Tønder

Telefon: 7472 0030
E-mail: mail@matzenbyggeforretning.dk
Hjemstedskommune: Tønder
CVR-nummer: 78144912
Regnskabsperiode: 1. januar 2024 - 31. december 2024

Direktion

Heinrich A. Matzen

Revisor

Dansk Revision Tønder I/S
Registreret revisionsinteressentskab
Ribelandevej 30
6270 Tønder

Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2024 - 31. december 2024 for Matzen Byggeforretning, Rørkær ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tønder, 27. juni 2025

Direktionen:

Heinrich A. Matzen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Til kapitalejeren i Matzen Byggeforretning, Rørkær ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Matzen Byggeforretning, Rørkær ApS for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores videns opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Tønder, 27. juni 2025

Dansk Revision Tønder I/S

Registreret revisionsinteressentskab, CVR-nr. 33219229

Claus Michelsen
Partner/ registreret revisor
mne29369

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været drift af bygge- og anlægsvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

| Note | Resultatopgørelse | 2024 DKK | 2023 1.000 DKK |
|--|--|------------------|-------------------|
| Perioden 1. januar - 31. december | | | |
| | Bruttofortjeneste | 7.516.366 | 4.551 |
| 1 | Personaleomkostninger | -6.234.930 | -4.334 |
| | Afskrivninger, anlægsaktiver | -187.134 | -134 |
| | Resultat før finansielle poster | 1.094.302 | 83 |
| 2 | Finansielle indtægter | 10.869 | 1 |
| 3 | Finansielle omkostninger | -20.657 | -29 |
| | Resultat før skat | 1.084.513 | 56 |
| 4 | Skat af årets resultat | -240.195 | -15 |
| | Årets resultat | 844.318 | 40 |
| Forslag til resultatdisponering: | | | |
| | Foreslået udbytte | 600.000 | 0 |
| | Overført resultat | 244.318 | 40 |
| | Resultatdisponering i alt | 844.318 | 40 |

| Note | Balance | 2024 DKK | 2023 1.000 DKK |
|---------------------------------|--|------------------|-------------------|
| Aktiver pr. 31. december | | | |
| 5 | Grunde og bygninger | 84.532 | 85 |
| 6 | Produktionsanlæg og maskiner | 19.867 | 35 |
| 7 | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 1.068.929 | 475 |
| | Materielle anlægsaktiver | 1.173.328 | 594 |
| | Anlægsaktiver i alt | 1.173.328 | 594 |
| | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 1.336.959 | 1.693 |
| 8 | Igangværende arbejder for fremmed regning | 35.083 | 249 |
| | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 293.033 | 0 |
| | Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder | 0 | 47 |
| | Andre tilgodehavender | 177.536 | 355 |
| | Periodeafgrænsningsposter | 18.023 | 18 |
| | Tilgodehavender | 1.860.634 | 2.361 |
| | Likvide beholdninger | 3.513.038 | 1.664 |
| | Omsætningsaktiver i alt | 5.373.672 | 4.026 |
| | Aktiver i alt | 6.547.000 | 4.620 |

| Note | Balance | 2024 DKK | 2023 1.000 DKK |
|----------------------------------|---|------------------|-------------------|
| Passiver pr. 31. december | | | |
| 9 | Virksomhedskapital | 200.000 | 200 |
| | Overført resultat | 1.523.513 | 1.279 |
| | Foreslået udbytte | 600.000 | 0 |
| | Egenkapital i alt | 2.323.513 | 1.479 |
| 10 | Hensættelser til udskudt skat | 85.000 | 54 |
| | Andre hensatte forpligtelser | 73.474 | 72 |
| | Hensatte forpligtelser | 158.474 | 126 |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 1.142.593 | 750 |
| | Gæld til tilknyttede virksomheder | 0 | 738 |
| | Selskabsskat til tilknyttede virksomheder | 209.195 | 0 |
| | Anden gæld | 2.681.873 | 1.493 |
| | Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | 31.353 | 34 |
| | Kortfristede gældsforpligtelser | 4.065.014 | 3.015 |
| | Gældsforpligtelser i alt | 4.065.014 | 3.015 |
| | Passiver i alt | 6.547.000 | 4.620 |
| 11 | Eventualforpligtelser | | |
| 12 | Kontraktlige forpligtelser | | |
| 13 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |

Egenkapitaloppgørelse

| Egenkapital | Virksom- hedskapi- tal | Overført resultat | Foreslået udbytte | I alt |
|-----------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|------------------------------|--------------|
| | 1.000 DKK | 1.000 DKK | 1.000 DKK | 1.000 DKK |
| Perioden 1. januar - 31. december | | | | |
| Saldo primo | 200 | 1.279 | 0 | 1.479 |
| Årets resultat | 0 | 244 | 600 | 844 |
| Egenkapital ultimo | 200 | 1.524 | 600 | 2.324 |

| Noter | 2024 DKK | 2023 1.000 DKK |
|---|---------------------------------------|-------------------|
| 1 | Personaleomkostninger | |
| | Løn og gager | 4.130.768 |
| | Pensioner | 1.892.855 |
| | Andre omkostninger til social sikring | 211.306 |
| | Personaleomkostninger i alt | 6.234.930 |
| | | 3.182 |
| | | 1.006 |
| | | 146 |
| | | 4.334 |
| <p>Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 11 beskæftigede (sidste år 9).</p> | | |
| 2 | Finansielle indtægter | |
| | Andre finansielle indtægter | 10.869 |
| | Finansielle indtægter i alt | 10.869 |
| | | 1 |
| | | 1 |
| 3 | Finansielle omkostninger | |
| | Renter, tilknyttet virksomhed | 19.408 |
| | Andre finansielle omkostninger | 1.249 |
| | Finansielle omkostninger i alt | 20.657 |
| | | 21 |
| | | 8 |
| | | 29 |
| 4 | Skat af årets resultat | |
| | Skat af årets resultat | 209.195 |
| | Regulering af udskudt skat | 31.000 |
| | Skat af årets resultat i alt | 240.195 |
| | | -3 |
| | | 18 |
| | | 15 |
| 5 | Grunde og bygninger | |
| | Kostpris 1. januar | 84.532 |
| | Kostpris 31. december | 84.532 |
| | Grunde og bygninger i alt | 84.532 |
| | | 85 |
| | | 85 |
| | | 85 |

| Noter | 2024 DKK | 2023 1.000 DKK |
|--|------------------|-------------------|
| 6 Produktionsanlæg og maskiner | | |
| Kostpris 1. januar | 1.001.862 | 1.002 |
| Kostpris 31. december | 1.001.862 | 1.002 |
| Af- og nedskrivninger 1. januar | -967.095 | -952 |
| Årets af- og nedskrivninger | -14.900 | -15 |
| Afskrivninger 31. december | -981.995 | -967 |
| Produktionsanlæg og maskiner i alt | 19.867 | 35 |
| 7 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | |
| Kostpris 1. januar | 2.032.144 | 2.032 |
| Tilgang i årets løb | 766.184 | 0 |
| Afgang i årets løb | -607.986 | 0 |
| Kostpris 31. december | 2.190.342 | 2.032 |
| Af- og nedskrivninger 1. januar | -1.557.164 | -1.438 |
| Af- og nedskrivninger på afhændede aktiver | 607.986 | 0 |
| Årets af- og nedskrivninger | -172.234 | -119 |
| Afskrivninger 31. december | -1.121.412 | -1.557 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar i alt | 1.068.929 | 475 |
| 8 Igangværende arbejder for fremmed regning | | |
| Igangværende arbejder for fremmed regning | 1.099.923 | 4.883 |
| Modtaget aconto faktureringer | -1.064.840 | -4.634 |
| Igangværende arbejder for fremmed regning i alt | 35.083 | 249 |
| 9 Virksomhedskapital | | |
| Virksomhedskapital, primo | 200.000 | 200 |
| Virksomhedskapital i alt | 200.000 | 200 |

Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.

| Noter | 2024 DKK | 2023 1.000 DKK |
|--|----------------------|-------------------|
| 10 Hensættelser til udskudt skat | | |
| Hensættelser til udskudt skat, primo | 54.000 | 36 |
| Årets ændring, udskudt skat | <u>31.000</u> | <u>18</u> |
| Hensættelser til udskudt skat i alt | <u>85.000</u> | <u>54</u> |

11 Eventualforpligtelser

Der er via pengeinstitut afgivet arbejdsgarantier til en værdi af kr. 235.242 pr. 31. december 2024.

Selskabet hæfter solidarisk med moderselskabet Caluja ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen er oplyst i moderselskabets årsregnskab.

12 Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har pr. 31. december 2024 indgået leje- og leasingaftaler for følgende beløb:
Restløbetid i 2 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på kr. 6.806 og en restværdi ved udløb på kr. 432.543, i alt kr. 446.155.

13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Ændringer i anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

Ændring i klassifikationen

Klassifikationen af personaleomkostninger er ændret således, at posten alene omfatter lønninger, pensioner og andre omkostninger til social sikring. Det betyder, at andre personaleomkostninger nu i stedet indgår under andre eksterne omkostninger. Ændringen medfører, at personaleomkostninger er reduceret med kr. 209.518 i 2024 samt kr. 115.867 i 2023, og andre eksterne omkostninger er øget tilsvarende.

Bortset fra ovennævnte område er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Der benyttes ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, andre eksterne omkostninger og tillagt andre driftsindtægter, er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle og finansielle leasingomkostninger mv.

Leasingkontrakter

Leasingydelser på kontrakter og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende leasing- og lejeaftaler oplyses under kontraktlige forpligtelser og eventualposter.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

| Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger: | Brugstid | Restværdi |
|---|----------|-----------|
| Produktionsanlæg og maskiner | 5 år | 0% |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5-7 år | 0% |

Regnskabsposten "Grunde og bygninger" omfatter udelukkende et grundstykke som ikke afskrives.

Aktiver med en anskaffelsespris på under kr. 30.000 pr. enhed, samt aktiver med en levetid på under 3 år omkostningsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdt omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på projektet. Når det er sandsynligt, at de samlede omkostninger på projektet vil overstige de samlede indtægter på et projekt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Acontofaktureringer fragår i salgsværdien. De enkelte projekter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv og som forpligtelser, når acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Anvendt regnskabspraksis

Forudbetalinger fra kunder indregnes under forpligtelser.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

Andre hensatte forpligtelser

Omfatter garantiforpligtelser på afsluttede byggesager til udbedring af arbejder inden for garantiperioden samt erstatningssager. De hensatte forpligtelser måles som det bedste skøn over de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne. Hensættelserne baseres på selskabets historiske erfaringer.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Heinrich Andreas Matzen

Direktør

Serienummer: 0136b10f-85eb-41f2-8cf4-7491697d5a05

IP: 37.96.xxx.xxx

2025-06-27 17:53:32 UTC



Claus Boy Michelsen

Dansk Revision Tønder I/S Reg. Revisionsinteressentskab CVR:
33219229

Registreret revisor

Serienummer: 6ff53b06-6ae8-4356-a18e-4412945b1609

IP: 188.120.xxx.xxx

2025-06-28 07:34:58 UTC



Heinrich Andreas Matzen

Dirigent

Serienummer: 0136b10f-85eb-41f2-8cf4-7491697d5a05

IP: 212.112.xxx.xxx

2025-06-28 18:16:24 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.