
TL EJENDOMME OG MATERIEL ApS

CVR-nr.: 30705912

Rønnedevej 8A 1 4
4100 Ringsted

Årsrapport
1. juli 2022 - 30. juni 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

20/12/2023

Torben Lynghøj
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden TL EJENDOMME OG MATERIEL ApS
Rønnedevej 8A 1 4
4100 Ringsted
e-mailadresse: torben@lynghoejen.dk
CVR-nr.: 30705912
Regnskabsår: 01/07/2022 - 30/06/2023

Revisor BIRKEBÆK REVISION APS
Tinggade 4, 1 mf
4100 Ringsted
DK Danmark
CVR-nr.: 16950394
P-enhed: 1001190931

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2022 - 30. juni 2023 for TL EJENDOMME OG MATERIEL ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Ringsted, den 18/12/2023

Direktion

Torben Lynghøjen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Den daglige ledelse i TL Ejendomme og Materiel ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for TL Ejendomme og Materiel ApS for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som de har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringsted, den 18/12/2023

BIRKEBÆK REVISION APS
CVR-nr.: 16950394
Tove Margrethe Dahl, mne2590
Godkendt revisor

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning:

Ved bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, dets økonomiske stilling, samt resultatet af selskabets drift i regnskabsåret, har der efter bestyrelsens skøn ikke været forhold af særlig betydning som ikke fremgår af årsrapporten.

Efter årets udgang har driften ikke ændret sig væsentligt.

Selskabet foretager p.t. ikke nogen forsknings- eller udviklingsaktiviteter.

Selskabet har pr. 1. juli 2022 lavet en skattefri omstrukturering med TL, Ringsted Holding ApS med TL Ejendomme og materiel ApS som fortsættende selskab.

Ledelsen foreslår, at årets resultat overføres til reserverne.

Det foreslås at udlodde udbytte på kr. 58.900,00

Resultatopgørelse 1. jul. 2022 - 30. jun. 2023

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Nettoomsætning		86.500	89.500
Eksterne omkostninger		-24.286	-22.383
Administrationsomkostninger		-38.723	8.062
Bruttoresultat		23.491	75.179
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	1		0
Resultat af ordinær primær drift		23.491	75.179
Andre finansielle indtægter		72	120
Øvrige finansielle omkostninger		-9.679	-73.463
Ordinært resultat før skat		13.884	1.836
Årets resultat		13.884	1.836
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		13.884	
I alt		13.884	1.836

Balance 30. juni 2023

Aktiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.594.923	2.594.923
Materielle anlægsaktiver i alt		2.594.923	2.594.923
Anlægsaktiver i alt		2.594.923	2.594.923
Tilgodehavende skat		32.500	47.000
Tilgodehavender i alt		32.500	47.000
Likvide beholdninger		4.138.417	2.190.658
Omsætningsaktiver i alt		4.170.917	2.237.658
AKTIVER I ALT		6.765.840	4.832.581

Balance 30. juni 2023

Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		126.000	125.000
Andre reserver		3.834.225	
Overført resultat		2.774.290	2.874.806
Egenkapital i alt		6.734.515	2.999.806
Skyldig selskabsskat			0
Langfristede gældsforpligtelser i alt			1.800.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.950	
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.875	1.875
Deposita		22.500	25.500
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		31.325	32.775
Gældsforpligtelser i alt		31.325	1.832.775
PASSIVER I ALT		6.765.840	4.832.581

Noter

1. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2022/2023	2021/2022
	kr.	kr.
Bygninger	0	0
Produktionsanlæg og maskiner	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	0
	0	0

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret