

---

# *Kemetyl Tank Storage A/S*

## Årsrapport for 2014

---

CVR-nr. 70 83 69 12

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 13/7 2015

Magnus Winter-Bay  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæringer 2

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger 4

Beretning 5

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 6

Balance 31. december 7

Egenkapitalopgørelse 9

Noter til årsrapporten 10

Regnskabspraksis 14

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 for Kemetyl Tank Storage A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2014.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Køge, den 13. juli 2015

## Direktion

Kristin Marthinsen

## Bestyrelse

Ola Tengroth  
formand

Kristin Marthinsen

Magnus Winther-Bay

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Kemetyl Tank Storage A/S

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Kemetyl Tank Storage A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores afkræftende konklusion.

## Forbehold

### *Grundlag for afkræftende konklusion*

Som det fremgår af note 4 "Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser" har selskabet en forpligtelse til at reetablere lejede arealer og foretage oprydning efter forurening. Selskabet har ikke indregnet denne forpligtelse under henvisning til, at der er betydelig usikkerhed ved opgørelsen heraf. Efter vores opfattelse burde der være indregnet en forpligtelse af en betragtelig størrelse. Forpligtelsen kan have konsekvenser for selskabets fortsatte drift.

## Den uafhængige revisors erklæringer

Selskabet har pr. 31. december 2014 indregnet tilgodehavende på TDKK 2.689 vedr. erstatning i forbindelse med kemikalieudslip i regnskabsåret, hvor selskabet har afholdt omkostninger til oprensning af jorden. Det er vores vurdering at den indregnede erstatning er ca. TDKK 1.826 for lav pr. 31. december 2014. Efter indregning af skatteeffekten heraf er årets resultat og egenkapital opgjort TDKK 1.826 for lavt.

### Afkræftende konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, som følge af betydeligheden af det forhold, der er beskrevet i grundlaget for afkræftende konklusion, ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hellerup, den 13. juli 2015

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jens Michael Colstrup  
statsautoriseret revisor

Steffen Kaj Pedersen  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Kemetyl Tank Storage A/S  
Søndre Molevej 14-16  
4600 Køge

Telefon: +45 56 65 33 70

Telefax: +45 56 65 70 09

CVR-nr.: 70 83 69 12

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Hjemstedskommune: Køge

### Bestyrelse

Ola Tengroth, formand  
Kristin Marthinsen  
Magnus Winther-Bay

### Direktion

Kristin Marthinsen

### Revision

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Strandvejen 44  
2900 Hellerup

### Pengeinstitut

DnB NOR Bank ASA, Filial Danmark  
Amerikakaj, Dampfærgevej 28  
DK-2100 København Ø

## **Beretning**

Årsrapporten for Kemetyl Tank Storage A/S for 2014 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **Hovedaktivitet**

Selskabet udlejer driftsfaciliteter til søsterselskab.

### **Udvikling i året**

Selskabets resultatopgørelse for 2014 udviser et underskud på DKK 3.810.437, og selskabets balance pr. 31. december 2014 udviser en negativ egenkapital på DKK 2.653.646.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Selskabet skal fraflytte lokaler på lejet grund inden for en fire til syv årig periode. I forbindelse med fraflytningen er selskabet forpligtet til at efterlade grunden ryddeliggjort, hvorfor der påhviler selskabet en nedrivningsforpligtelse. Yderligere påhviler der selskabet en forpligtelse vedrørende oprydning af forurenede grund i forbindelse med fraflytningen.

Der er betydelig usikkerhed i forbindelse med opgørelse af forpligtelserne, hvorfor de er nævnt i årsregnskabet som eventualforpligtelse.

### **Usædvanlige forhold**

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt resultatet af selskabets aktiviteter for 2014 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2014 DKK	2013 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-2.682.491</b>	<b>1.669.330</b>
Personaleomkostninger	2	-933.472	-951.906
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-550.286	-713.073
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-4.166.249</b>	<b>4.351</b>
Finansielle indtægter		135.098	0
Finansielle omkostninger		-41.258	-4.353
<b>Resultat før skat</b>		<b>-4.072.409</b>	<b>-2</b>
Skat af årets resultat	3	261.972	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-3.810.437</b>	<b>-2</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		-3.810.437	-2
		<b>-3.810.437</b>	<b>-2</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2014 DKK	2013 DKK
Grunde og bygninger		412.511	485.687
Produktionsanlæg og maskiner		462.095	939.205
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<b>874.606</b>	<b>1.424.892</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>874.606</b>	<b>1.424.892</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		63.698	243.987
Andre tilgodehavender		3.894.343	9.943
<b>Tilgodehavender</b>		<b>3.958.041</b>	<b>253.930</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>195.516</b>	<b>345.003</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>4.153.557</b>	<b>598.933</b>
<b>Aktiver</b>		<b>5.028.163</b>	<b>2.023.825</b>

# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2014 DKK	2013 DKK
Selskabskapital		500.000	500.000
Overført resultat		-3.153.646	656.791
<b>Egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-2.653.646</b>	<b>1.156.791</b>
Hensættelse til udskudt skat		0	282.078
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>0</b>	<b>282.078</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		197.726	133.735
Gæld til tilknyttede virksomheder		7.245.588	36.099
Sambeskatningsbidrag		0	125.050
Anden gæld		238.495	290.072
<b>Kortfristet gæld</b>		<b>7.681.809</b>	<b>584.956</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>7.681.809</b>	<b>584.956</b>
<b>Passiver</b>		<b>5.028.163</b>	<b>2.023.825</b>
Going concern	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	6		
Nærtstående parter og ejerforhold	7		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u> DKK	<u>Overført resultat</u> DKK	<u>I alt</u> DKK
Egenkapital 1. januar	500.000	656.791	1.156.791
Årets resultat	0	-3.810.437	-3.810.437
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>500.000</b>	<b>-3.153.646</b>	<b>-2.653.646</b>

# Noter til årsrapporten

## 1 Going concern

Selskabets egenkapital er tabt pr. 31. december 2014. Det er ledelsens forventning at egenkapitalen retableres ved ordinær drift i de kommende år.

Selskabet er i regnskabsåret ramt af et betydeligt kemikalieudslip, som har krævet oprensning af grunden, hvor udslippet skete. Oprensningen har medført betydelige omkostninger for selskabet i regnskabsåret.

Det er ledelsens vurdering at størstedelen af skaden dækkes af koncernens forsikring, og der er ansøgt om erstatning herfor. Der er modtaget delvis erstatning i juni 2015, som ikke er fuldt indregnet i regnskabet for 2014, idet der stadig pågår forhandlinger med forsikringselskabet. Næste forhandling er fastsat til august 2015.

Det er ledelsens forventning at den modtagne erstatning i juni 2015 og udfaldet af forhandlingerne vil sikre selskabets fortsatte drift i 2015. Bliver udfaldet anderledes end ledelsens forventning, er det ledelsens vurdering at koncernen ikke vil bede om fuld indfrielse af gælden således, at selskabet fortsat kan betale dets kreditorer efterhånden som de forfalder i 2015.

	2014 DKK	2013 DKK
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	886.436	903.699
Pensioner	32.439	34.020
Andre omkostninger til social sikring	11.464	9.704
Andre personaleomkostninger	3.133	4.483
	<b>933.472</b>	<b>951.906</b>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<b>2</b>	<b>2</b>

Med henvisning til årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen ikke oplyst.

	2014 DKK	2013 DKK
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	125.050
Årets udskudte skat	-261.972	-125.050
	<b>-261.972</b>	<b>0</b>

# Noter til årsrapporten

## 4 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger DKK	Produktionsan- læg og maski- ner DKK	I alt DKK
Kostpris 1. januar	1.694.285	20.093.021	21.787.306
Kostpris 31. december	1.694.285	20.093.021	21.787.306
Ned- og afskrivninger 1. januar	1.208.598	19.153.816	20.362.414
Årets afskrivninger	73.176	477.110	550.286
Ned- og afskrivninger 31. december	1.281.774	19.630.926	20.912.700
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>412.511</b>	<b>462.095</b>	<b>874.606</b>
Afskrives over	50 år	50 år	

## 5 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 500 aktier à nominelt DKK 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

## Noter til årsrapporten

	2014 DKK	2013 DKK
<b>6 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser</b>		
<b>Sikkerhedsstillelser</b>		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for kreditinstitutter:		
Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	412.511	485.687

### Eventualforpligtelser

Kemetyl Tank Storage A/S har lejet grundene, hvorpå selskabets produktionsanlæg og maskiner er placeret.

Ifølge lejekontrakten er Kemetyl Tank Storage A/S forpligtet til at levere grundene tilbage ryddet og i samme stand, ved fraflytning, som da de fremstod ved overtagelsen.

Kemetyl Tank Storage A/S samarbejder med ejeren af grundene om hvorledes oprensningen af jorden skal gennemføres og hvornår Kemetyl Tank Storage A/S skal fraflytte grundene (lejekontrakterne udløber i henholdsvis 2017 og 2021). Indregning af forpligtelsen vil blive opgjort når omfanget og omkostningerne ved projektet fastlægges.

Selskabet er sambeskattet med de danske selskaber i Kemetyl AS-koncernen og hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv.

# Noter til årsrapporten

## 7 Nærtstående parter og ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Kemetyl Group AS, Delitoppen 3, 1540 Vestby, Norge

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Kemetyl Tank Storage A/S for 2014 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2014 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

# Regnskabspraksis

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved udlejning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske søtervirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

# Regnskabspraksis

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen over fremstillingsperioden. Alle indirekte henførbare låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Produktionsbygninger	3-6 år
Produktionsanlæg og maskiner	3-6 år

Aktiver med en kostpris på under DKK 12.600 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer fra tidligere år.

### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## **Regnskabspraksis**

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.