

# **KBN INVEST RINGSTED ApS**

**CVR-nr.: 30896912**

Hømvej 14  
4100 Ringsted

Årsrapport  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**24/06/2022**

---

**Kasper Nielsen**  
**Dirigent**

---

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      KBN INVEST RINGSTED ApS  
Hømvej 14  
4100 Ringsted

CVR-nr:              30896912  
Regnskabsår:      01/01/2021 - 31/12/2021

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at investere i finansielle anlægsaktiver.

## **Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2020. Den forløbne regnskabsperiode har givet et forventet resultat og der henvises til regnskabet

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

### Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KBN Invest Ringsted ApS for perioden 1. januar 2021 til 31. december 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg omfatter årets fakturerede salg. Selskabet har i medfør af Årsregnskabslovens §32 undladt at vise nettoomsætningen af konkurrencemæssige årsager.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, finansielle omkostninger realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

## Balance

### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver består af børsnoterede aktier og aktiebaserede investeringsforeningsbeviser, der af ledelsen anses som anlægsbeholdning. Aktierne måles til dagsværdi. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

## **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Egenkapital - Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivets henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne pro-venu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>47.398</b>	<b>58.176</b>
Personaleomkostninger		-2.593	-10.746
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-9.567	-12.756
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>35.238</b>	<b>34.674</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		1.244.263	448.489
Øvrige finansielle omkostninger		-4.958	121.045
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>1.274.543</b>	<b>362.118</b>
Skat af årets resultat		-250.627	78.747
<b>Årets resultat</b>		<b>1.023.916</b>	<b>283.371</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		1.023.916	283.371
<b>I alt</b>		<b>1.023.916</b>	<b>283.371</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		28.701	38.268
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>28.701</b>	<b>38.268</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		72.745	64.359
Andre værdipapirer og kapitalandele		4.642.169	3.328.285
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>4.714.914</b>	<b>3.392.644</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>4.743.615</b>	<b>3.430.912</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		77.315	115.896
Andre tilgodehavender		624	33.482
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>77.939</b>	<b>149.378</b>
Likvide beholdninger		0	7.317
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>77.939</b>	<b>156.695</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>4.821.554</b>	<b>3.587.607</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		2.437.934	1.414.019
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>2.562.934</b>	<b>1.539.019</b>
Gæld til banker		1.015.189	936.544
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.015.189</b>	<b>936.544</b>
Skyldig selskabsskat		196.997	0
Skyldig moms og afgifter		0	10.679
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.046.434	1.101.365
Kontraktlige forpligtelser			0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.243.431</b>	<b>1.112.044</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.258.620</b>	<b>2.048.588</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>4.821.554</b>	<b>3.587.607</b>

## Noter

### 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2021</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	0