



KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Vestre Havnepromenade 1A
Postboks 710
9100 Aalborg

Telefon 73 23 30 00
Telefax 72 29 30 00
www.kpmg.dk

Timsgaard Administration ApS

Årsrapport 2012/13

CVR-nr. 87 66 99 12
632601 12001 / CW

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Selskabsoplysninger	4
Beretning	5
Årsregnskab 1. juli - 30. juni	6
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013 for Timsgaard Administration ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 22. november 2013
Direktion:

Birgit Andersen

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til direktionen i Timsgaard Administration ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Timsgaard Administration ApS for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorerets etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 22. november 2013

KPMG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Britta Bang Mikkelsen
statsaut. revisor

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

Timsgaard Administration ApS
c/o Tectum A/S
Falkoner Allé 7
2000 Frederiksberg

CVR-nr.: 87 66 99 12
Stiftet: 12. juli 1978
Hjemstedskommune: Frederiksberg
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Direktion

Birgit Andersen

Revisor

KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Vestre Havnepromenade 1A
9000 Aalborg

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 27. november 2013 på selskabets adresse.

Dirigent: Birgit Andersen

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er administration af fast ejendom.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

I 2012/13 har selskabet haft et regnskabsmæssigt underskud på 12 tkr. mod et underskud på 1 tkr. i 2011/12.

Ved regnskabsårets slutning andrager den investerede kapital i selskabet 1.084 tkr., hvoraf egenkapitalen udgør 627 tkr., svarende til 57,9 %.

Årsregnskab 1. juli - 30. juni

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Timsgaard Administration ApS for 2012/13 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelse

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balance

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Egenkapital - udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nominel værdi

Årsregnskab 1. juli - 30. juni

Resultatopgørelse

	Note	2012/13	2011/12
			tkr.
Andre eksterne omkostninger		-10.000	0
Resultat af primær drift		-10.000	0
Finansielle indtægter		7.612	11
Finansielle omkostninger	1	-13.142	-12
Resultat før skat		-15.530	-1
Skat af årets resultat	2	3.882	0
Årets resultat		-11.648	-1
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-11.648	-1

Årsregnskab 1. juli - 30. juni

Balance

	<u>2012/13</u>	<u>2011/12</u>
		tkr.
AKTIVER		
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender		
Sambeskatningsbidrag	3.882	0
Andre tilgodehavender	<u>3.974</u>	<u>4</u>
	<u>7.856</u>	<u>4</u>
Likvide beholdninger	<u>1.075.849</u>	<u>1.072</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>1.083.705</u>	<u>1.076</u>
AKTIVER I ALT	<u>1.083.705</u>	<u>1.076</u>

Årsregnskab 1. juli - 30. juni

Balance

	Note	<u>2012/13</u>	<u>2011/12</u>
			tkr.
PASSIVER			
Egenkapital			
Anpartskapital	3	200.000	200
Overført resultat		427.448	439
Egenkapital i alt		<u>627.448</u>	<u>639</u>
Gældsforpligtelser			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Gæld til tilknyttede virksomheder		450.898	438
Anden gæld		5.359	-1
Gældsforpligtelser i alt		<u>456.257</u>	<u>437</u>
PASSIVER I ALT		<u>1.083.705</u>	<u>1.076</u>
Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser m.v.	4		

Årsregnskab 1. juli - 30. juni

Noter

	<u>2012/13</u>	<u>2011/12</u>	
		tkr.	
1 Finansielle omkostninger			
Renteomkostninger til tilknyttet virksomhed	<u>13.142</u>	<u>12</u>	
2 Skat af årets resultat			
Skat af årets resultat	<u>-3.882</u>	<u>0</u>	
Specificeres således:			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	<u>-3.882</u>	<u>0</u>	
3 Egenkapital			
	1/7 2012	Forslag til årets resultat- fordeling	30/6 2013
Anpartskapital	200.000	0	200.000
Overført resultat	<u>439.096</u>	<u>-11.648</u>	<u>427.448</u>
	<u>639.096</u>	<u>-11.648</u>	<u>627.448</u>
4 Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser m.v.			

Eventualforpligtelser m.v.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i Coneco Holding A/S-koncernen. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med moderselskabet for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte inden for sambeskatningskredsen.