

Fresh Fitness A/S
CVR-nr. 32300022
Central Business Registration No 32300022

Årsrapport 2012
Annual report 2012

Godkendt på selskabets generalforsamling den 19.02.2013
The Annual General Meeting adopted the annual report on 19.02.2013

Dirigent
Chairman of the General Meeting

Navn: Lars Johan Nilsson
Name:

Indholdsfortegnelse

Contents

	<u>Side</u> <u>Page</u>
Virksomhedsoplysninger / <i>Entity details</i>	1
Ledelsespåtegning / <i>Statement by Management on the annual report</i>	2
Den uafhængige revisors erklæringer / <i>Independent auditor's reports</i>	3
Anvendt regnskabspraksis / <i>Accounting policies</i>	5
Resultatopgørelse for 2012 / <i>Income statement for 2012</i>	12
Balance pr. 31.12.2012 / <i>Balance sheet at 31.12.2012</i>	13
Egenkapitalopgørelse for 2012 / <i>Statement of changes in equity for 2012</i>	16
Noter / <i>Notes</i>	17

The English text in this document is an unofficial translation of the Danish original. In the event of any inconsistencies, the Danish version shall apply.

Please note that Danish decimal and digit grouping symbols have been used in the financial statements.

Virksomhedsoplysninger**Virksomhed**

Fresh Fitness A/S
Vesterbrogade 97
1620 København V

CVR-nr.: 32300022
Hjemsted: København
Regnskabsår: 01.01.2012 - 31.12.2012

Telefon: +4525680001
Hjemmeside: www.freshfitness.dk
E-mail: info@freshfitness.dk

Bestyrelse

Lars Johan Nilsson, formand
Frank Joseph Napolitano Jr.
Søren Elmann Ingerslev
Bo Erik Sandström

Direktion

Rasmus Elmann Ingerslev, administrerende direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Weidekampsgade 6
0900 København C

Entity details**Entity**

*Fresh Fitness A/S
Vesterbrogade 97
DK-1620 Copenhagen V*

*Central Business Registration No: 32300022
Registered in: Copenhagen
Financial year: 01.01.2012 - 31.12.2012*

*Phone: +4525680001
Internet: www.freshfitness.dk
E-mail: info@freshfitness.dk*

Board of Directors

*Lars Johan Nilsson, Chairman
Frank Joseph Napolitano Jr.
Søren Elmann Ingerslev
Bo Erik Sandström*

Executive Board

Rasmus Elmann Ingerslev, Chief Executive Officer

Auditors

*Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Weidekampsgade 6
0900 Copenhagen C*

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012 for Fresh Fitness A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2012 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 19.02.2013
Copenhagen, 19.02.2013

Direktion *Executive Board*

Rasmus Elmann Ingerslev
administrerende direktør
Chief Executive Officer

Bestyrelse *Board of Directors*

Lars Johan Nilsson
formand
Chairman

Bo Erik Sandström

Statement by Management on the annual report

The Board of Directors and the Executive Board have today considered and approved the annual report of Fresh Fitness A/S for the financial year 01.01.2012 - 31.12.2012.

The annual report is presented in accordance with the Danish Financial Statements Act.

In our opinion, the financial statements give a true and fair view of the Entity's financial position at 31.12.2012 and of the results of its operations for the financial year 01.01.2012 - 31.12.2012.

We recommend the annual report for adoption at the Annual General Meeting.

Frank Joseph Napolitano Jr.

Søren Elmann Ingerslev

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Fresh Fitness A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Fresh Fitness A/S for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandling for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandling afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Independent auditor's reports

To the owners of Fresh Fitness A/S

Report on the financial statements

We have audited the financial statements of Fresh Fitness A/S for the financial year 01.01.2012 - 31.12.2012, which comprise the accounting policies, income statement, balance sheet, statement of changes in equity and notes. The financial statements are prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Management's responsibility for the financial statements

Management is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act and for such internal control as Management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Auditor's responsibility

Our responsibility is to express an opinion on the financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing and additional requirements under Danish audit regulation. This requires that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free from material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgement, including the assessment of the risks of material misstatements of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the Entity's preparation of financial statements that give a true and fair view in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by Management, as well as the overall presentation of the financial statements.

Den uafhængige revisors erklæring

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 19.02.2013

Copenhagen, 19.02.2013

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Martin Juul Møller

statsautoriseret revisor

State Authorised Public Accountant

Independent auditor's reports

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Our audit has not resulted in any qualification.

Opinion

In our opinion, the financial statements give a true and fair view of the Company's financial position at 31.12.2012 and of the results of its operations for the financial year 01.01.2012 - 31.12.2012 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Statement on the management commentary

Pursuant to the Danish Financial Statements Act, we have read the management commentary. We have not performed any further procedures in addition to the audit of the financial statements.

On this basis, it is our opinion that the information provided in the management commentary is consistent with the financial statements.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Accounting policies

Reporting class

The annual report is presented in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act governing reporting class B.

The Annual Report is presented in DKK.

Financial statements are prepared using the same policies as last year.

Recognition and measurement

Revenues are recognised in the income statement as earned, which includes recognition of value adjustments of financial assets and liabilities measured at fair value or amortised cost. Furthermore, all expenses incurred to achieve the earnings for the year are recognised in the income statement, including depreciation, amortisation, impairment losses and provisions as well as reversals due to changed accounting estimates of amounts that have previously been recognised in the income statement.

Assets and liabilities are initially measured at cost. Subsequently, assets and liabilities are measured as described for each item below.

Anvendt regnskabspraksis

Leasing

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen til dagsværdi af leasingaktivet, hvis denne findes. Alternativt, og hvis denne er lavere, anvendes nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser på anskaffelsestidspunktet. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives som selskabets øvrige materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår på grund af forskelle mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Accounting policies

Leases

Leases in respect of tangible assets where the company assume substantially all the risks and rewards of ownership (finance leases) are recognised in the balance sheet at the fair value of the leased asset, if measurable. Alternatively, or if lower, the net present value of future lease payments at the inception of the lease is applied. When computing the net present value, the interest rate implicit in the lease is applied as the discount rate or an approximated rate. Assets acquired under finance leases are depreciated and written down for impairment like the other tangible fixed assets of the Group.

The remaining lease obligation is recognised in the balance sheet under debt, and the interest element on the lease payments is charged over the lease term to the income statement.

All other leases are considered operation leases. Payments made under operating leases are recognised in the income statement over the lease term.

Foreign currency translation

Transactions in foreign currencies are translated during the year at the exchange rates at the dates of transaction. Gains and losses arising due to differences between the transaction date rates and the rates at the dates of payment are recognised in financial income and expenses in the income statement.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabet er sambeskattet med tillknyttede danske virksomheder. Der anvendes fuld fordeling ved refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som tilgodehavende, hvis der er betalt for meget i acontoskat, og som gældsforpligtelse, hvis der er betalt for lidt i acontoskat.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Accounting policies

Receivables, creditors and other monetary items in foreign currencies that have not been settled at the balance sheet date are translated at the exchange rates at the balance sheet date. Any differences between the exchange rates at the balance sheet date and the transaction date rates are recognised in financial income and expenses in the income statement.

Corporation tax and deferred tax

The Company is jointly taxed with Danish affiliates. The jointly taxed, profit yielding Danish undertakings pay tax to the Parent Company. The parent company settles the tax with the tax authorities (the full allocation method).

Tax for the year consists of current tax for the year and deferred tax for the year. The tax attributable to the profit for the year is recognised in the income statement, whereas the tax attributable to equity entries is recognised directly in equity.

Current tax liabilities and current tax receivable are recognised in receivables in the balance sheet in the event of overpayment of tax on account, and in debt in the event of underpayment of tax on account.

Deferred tax is measured under the liability method in respect of all temporary differences between the carrying amount and the tax base of assets and liabilities.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller –tab

Nettoomsætning

Nettoomsætningen består af abonnementsindtægter, administrationsindtægter og salg af varer. Abonnementsindtægter periodiseres og indtægtsføres over abonnementsperioden. Administrationsindtægter, som vedrører oprettelse af abonnenter, indtægtsføres på tidspunktet for abonnementets oprettelse. Salg af varer indtægtsføres på tidspunktet for risikoovergang til køber.

Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Vareforbrug

Omkostninger til handelsvarer indeholder det forbrug af handelsvarer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Accounting policies

Deferred tax assets, including the tax base of tax loss carry-forwards, are measured at the value at which the asset is expected to be realised, either by elimination in tax on future earnings or by set-off against deferred tax liabilities.

Income statement

Gross profit or loss

Revenue

Revenue consists of subscription income, administration income and sale of goods. Subscription income is cut off and recognised over the subscription period. Administration income, which relates to creation of subscribers, is recognised at the time of the creation of the subscription. Sale of goods is recognised at the time when the risk is transferred to the buyer.

Revenue is recognised net of VAT, duties and sales discounts and is measured at fair value of the consideration fixed.

Cost of sales

Expenses for goods for resale comprise the goods for resale consumed to achieve revenue for the year.

Other external expenses

Other external expenses comprise costs and expenses for premises, sales and distribution as well as office expenses, etc.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt avance og tab ved løbende udskiftning af anlægsaktiver.

Andre finansielle indtægter

Finansielle indtægter indeholder renter og realiserede og urealiserede valutakursreguleringer.

Andre finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indeholder renter og realiserede og urealiserede valutakursreguleringer.

Skat

Balancen

Immaterielle rettigheder mv.

Immaterielle anlægsaktiver afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af nedskrivninger, fordeles lineært over den forventede økonomiske levetid, som for tiden udgør 5 år.

Accounting policies

Staff costs

Staff expenses comprise wages and salaries as well as payroll expenses.

Amortisation, depreciation and impairment losses

Amortisation, depreciation and impairment losses comprise amortisation, depreciation and impairment of tangible and intangible assets as well as gains and losses from current replacement of fixed assets.

Other financial income

Financial income comprises interest, and realised and unrealised exchange adjustments.

Other financial expenses

Financial expenses comprise interest, and realised and unrealised exchange adjustments.

Income taxes

Balance sheet

Intellectual property rights etc

Intangible assets is amortised on a straight-line basis over the estimated useful life determined on the basis of Management's experience.

Amortisation, which is based on cost reduced by any impairment loss, is calculated on a straight-line basis over the expected useful lives of the assets, which for the time being is 5 years.

Anvendt regnskabspraksis

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, som opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg,
driftsmateriel og inventar 3 - 5 år
Edb udstyr 3 år
Fitness udstyr 3 - 7 år
Indretning af lejede lokaler 5 - 10 år

Tilgodehavender

Varebeholdninger

Skyldig og tilgodehavende selskabsskat

Periodeafgrænsningsposter

Finansielle leasingforpligtelser

Operationelle leasingaftaler

Accounting policies

Property, plant and equipment

Tangible assets are measured at cost less accumulated depreciation and less any accumulated impairment losses

Cost comprises the cost of acquisition and expenses directly related to the acquisition up until the time when the asset is ready for use.

Depreciation based on cost reduced by any residual value is calculated on a straight-line basis over the expected useful lives of the assets, which are:

*Fixtures and fittings,
Tools and equipment 3 - 5 years
Computer equipment 3 years
Gym equipment 3 - 7 years
Leasehold improvements 5 - 10 years*

Receivables

Inventories

Income tax payable or receivable

Prepayments

Finance lease commitments

Operating leases

Anvendt regnskabspraksis**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter***Accounting policies******Other financial liabilities***

Other financial liabilities are measured at amortised cost, which usually corresponds to nominal value.

Deferred income

Resultatopgørelse for 2012

Income statement for 2012

	Note	2012	2011
	<i>Notes</i>	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>
Bruttofortjeneste		13.071.905	2.939.154
<i>Gross profit</i>			
Personaleomkostninger	1	(10.867.456)	(6.597.544)
<i>Staff costs</i>			
Af- og nedskrivninger	2	(3.641.503)	(1.331.378)
<i>Amortisation, depreciation and impairment losses</i>			
Driftsresultat		(1.437.054)	(4.989.768)
<i>Operating profit/loss</i>			
Andre finansielle indtægter		14.099	5.815
<i>Other financial income</i>			
Andre finansielle omkostninger		(1.480.720)	(479.439)
<i>Other financial expenses</i>			
Resultat af ordinære aktiviteter før skat		(2.903.675)	(5.463.392)
<i>Profit/loss from ordinary activities before tax</i>			
Skat af ordinært resultat	3	834.919	1.749.158
<i>Tax on profit/loss from ordinary activities</i>			
Årets resultat		(2.068.756)	(3.714.234)
<i>Profit/loss for the year</i>			
Forslag til resultatdisponering			
<i>Proposed distribution of profit/loss</i>			
Overført resultat		(2.068.756)	(3.714.234)
<i>Retained earnings</i>			
		(2.068.756)	(3.714.234)

Balance pr. 31.12.2012*Balance sheet at 31.12.2012*

	Note	2012	2011
	<i>Notes</i>	DKK	DKK
Erhvervede immaterielle anlægsaktiver <i>Acquired intangible assets</i>		115.982	157.150
Erhvervede varemærker <i>Acquired trademarks</i>		36.816	50.203
Immaterielle anlægsaktiver <i>Intangible assets</i>	4	152.798	207.353
Produktionsanlæg og maskiner <i>Plant and machinery</i>		10.449.335	7.484.942
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar <i>Other fixtures and fittings, tools and equipment</i>		2.948.759	2.194.777
Indretning af lejede lokaler <i>Leasehold improvements</i>		7.021.903	7.405.250
Materielle anlægsaktiver <i>Property, plant and equipment</i>	5	20.419.997	17.084.969
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder <i>Receivables from group enterprises</i>		27.761.230	35.194.222
Andre tilgodehavender <i>Other receivables</i>		5.132.857	2.884.696
Finansielle anlægsaktiver <i>Fixed asset investments</i>	6	32.894.087	38.078.918
Anlægsaktiver <i>Fixed assets</i>		53.466.882	55.371.240

Balance pr. 31.12.2012*Balance sheet at 31.12.2012*

	Note	2012	2011
	<i>Notes</i>	DKK	DKK
Fremstillede varer og handelsvarer <i>Manufactured goods and goods for resale</i>		903.534	419.703
Varebeholdninger <i>Inventories</i>		903.534	419.703
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser <i>Trade receivables</i>		1.030.196	494.410
Andre tilgodehavender <i>Other receivables</i>	7	3.533.072	2.252.014
Tilgodehavende selskabsskat <i>Income tax receivable</i>		2.156.400	2.405.968
Periodeafgrænsningsposter <i>Prepayments</i>		2.832.194	1.664.584
Tilgodehavender <i>Receivables</i>		9.551.862	6.816.976
Omsætningsaktiver <i>Current assets</i>		10.455.396	7.236.679
Aktiver <i>Assets</i>		63.922.278	62.607.919

Balance pr. 31.12.2012*Balance sheet at 31.12.2012*

	Note	2012	2011
	<i>Notes</i>	DKK	DKK
Virksomhedskapital <i>Contributed capital</i>	8	2.450.000	2.000.000
Overkurs ved emission <i>Share premium</i>		4.000.000	4.000.000
Overført overskud eller underskud <i>Retained earnings</i>		11.728.222	(5.753.022)
Egenkapital <i>Equity</i>		18.178.222	246.978
Finansielle leasingforpligtelser <i>Finance lease commitments</i>		5.474.541	4.612.695
Langfristede gældsforpligtelser <i>Non-current liabilities other than provisions</i>	9	5.474.541	4.612.695
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser <i>Current portion of non-current liabilities other than provisions</i>	9	1.725.616	774.440
Leverandører af varer og tjenesteydelser <i>Trade payables</i>		3.367.676	2.029.758
Gæld til tilknyttede virksomheder <i>Payables to group enterprises</i>		78.351	13.779.256
Anden gæld <i>Other payables</i>	10	1.071.883	666.341
Periodeafgrænsningsposter <i>Deferred income</i>		34.025.989	40.498.451
Kortfristede gældsforpligtelser <i>Current liabilities other than provisions</i>		40.269.515	57.748.246
Gældsforpligtelser <i>Liabilities other than provisions</i>		45.744.056	62.360.941
Passiver <i>Equity and liabilities</i>		63.922.278	62.607.919
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser <i>Unrecognised rental and lease commitments</i>	11		
Ejerforhold <i>Ownership</i>	12		
Koncernforhold <i>Consolidation</i>	13		
Hovedaktivitet <i>Main activity</i>	14		

Egenkapitalopgørelse for 2012

Statement of changes in equity for 2012

	Virksom- hedskapital <i>Contributed capital</i>	Overkurs ved emisi- on <i>Share premi- um</i>	Overført overskud eller un- derskud <i>Retained earnings</i>	I alt <i>Total</i>
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital primo <i>Equity beginning of year</i>	2.000.000	4.000.000	(5.753.022)	246.978
Kapitalforhøjelse <i>Increase of capital</i>	450.000	0	19.550.000	20.000.000
Årets resultat <i>Profit/loss for the year</i>	0	0	(2.068.756)	(2.068.756)
Egenkapital ultimo <i>Equity end of year</i>	<u>2.450.000</u>	<u>4.000.000</u>	<u>11.728.222</u>	<u>18.178.222</u>

Aktiekapitalen 2012 består af 2 450 000 aktier á nominelt DKK 1. Heraf er nominelt DKK 2.000.000 A-aktiekapital og nominelt DKK 450.000 B-aktiekapital.

The share capital 2012 consists of 2 450 000 shares, of a nominal value of DKK 1, of which is nominally DKK 2,000,000 A-shares and nominally DKK 450,000 B-shares.

Noter

Notes

	2012	2011
	DKK	DKK
1. Personaleomkostninger		
<i>1. Staff costs</i>		
Gager og løn <i>Wages and salaries</i>	10.148.264	5.938.536
Pensioner <i>Pension costs</i>	199.554	59.174
Andre omkostninger til social sikring <i>Other social security costs</i>	49.440	59.957
Andre personaleomkostninger <i>Other staff costs</i>	470.198	539.877
	10.867.456	6.597.544
	2012	2011
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere <i>Average number of full-time employees</i>	23	18
	2012	2011
	DKK	DKK
2. Af- og nedskrivninger		
<i>2. Amortisation, depreciation and impairment losses</i>		
Afskrivninger på immaterielle anlægsaktiver <i>Amortisation of intangible assets</i>	54.555	53.353
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver <i>Depreciation on property, plant and equipment</i>	3.586.948	1.278.025
	3.641.503	1.331.378
	2012	2011
	DKK	DKK
3. Skat af ordinært resultat		
<i>3. Tax on profit/loss from ordinary activities</i>		
Aktuel skat <i>Current tax</i>	(834.919)	(1.749.158)
	(834.919)	(1.749.158)

Noter

Notes

	Erhvervede immaterielle anlægsakti- ver <i>Acquired intan- gible assets</i> DKK	Erhvervede varemærker <i>Acquired trade- marks</i> DKK
4. Immaterielle anlægsaktiver <i>4. Intangible assets</i>		
Kostpris primo <i>Cost beginning of year</i>	200.693	66.938
Kostpris ultimo <i>Cost end of year</i>	200.693	66.938
Af- og nedskrivninger primo <i>Amortisation and impairment losses beginning of year</i>	(43.543)	(16.735)
Årets afskrivninger <i>Amortisation for the year</i>	(41.168)	(13.387)
Af- og nedskrivninger ultimo <i>Amortisation and impairment losses end of year</i>	(84.711)	(30.122)
Regnskabsmæssig værdi ultimo <i>Carrying amount end of year</i>	115.982	36.816

Noter

Notes

	Produktions- anlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
	<i>Plant and machinery</i>	<i>Other fixtures and fittings, tools and equipment</i>	<i>Leasehold impro- vements</i>
	DKK	DKK	DKK
5. Materielle anlægsaktiver			
<i>5. Property, plant and equipment</i>			
Kostpris primo <i>Cost beginning of year</i>	8.541.986	2.381.319	7.598.433
Tilgange <i>Additions</i>	4.764.639	1.534.273	723.814
Afgange <i>Disposals</i>	(572.237)	(124.632)	0
Kostpris ultimo <i>Cost end of year</i>	12.734.388	3.790.960	8.322.247
Af- og nedskrivninger primo <i>Depreciation and impairment losses beginning of year</i>	(1.057.044)	(186.542)	(193.183)
Årets afskrivninger <i>Depreciation for the year</i>	(1.800.246)	(679.541)	(1.107.161)
Tilbageførsel ved afgange <i>Reversal regarding disposals</i>	572.237	23.882	0
Af- og nedskrivninger ultimo <i>Depreciation and impairment losses end of year</i>	(2.285.053)	(842.201)	(1.300.344)
Regnskabsmæssig værdi ultimo <i>Carrying amount end of year</i>	10.449.335	2.948.759	7.021.903
Ikke-ejede aktiver <i>Recognised assets not owned by Entity</i>	5.909.163	1.147.767	0

Noter

Notes

	Tilgodehaven- der hos tilknyt- tede virksom- heder	Andre tilgode- havender
	<i>Receivables from group enterprises</i>	<i>Other receivables</i>
	DKK	DKK
6. Finansielle anlægsaktiver		
<i>6. Fixed asset investments</i>		
Kostpris primo	35.194.222	2.884.696
<i>Cost beginning of year</i>		
Tilgange	0	2.248.161
<i>Additions</i>		
Afgange	(7.432.992)	0
<i>Disposals</i>		
Kostpris ultimo	27.761.230	5.132.857
<i>Cost end of year</i>		
Regnskabsmæssig værdi ultimo	27.761.230	5.132.857
<i>Carrying amount end of year</i>		
	2012	2011
	DKK	DKK
7. Andre tilgodehavender		
<i>7. Other receivables</i>		
Øvrige tilgodehavender	3.533.072	2.252.014
<i>Other receivables</i>		
	3.533.072	2.252.014
	Pålydende værdi	Nominel værdi
	<i>Par value</i>	<i>Nominal value</i>
	DKK	DKK
8. Virksomhedskapital		
<i>8. Contributed capital</i>		
A-aktiekapital	2.000.000	2.000.000
<i>A-shares</i>		
B-aktiekapital	450.000	450.000
<i>B-shares</i>		
	2.450.000	2.450.000

Noter

Notes

	2012	2011	2010
	DKK	DKK	DKK
Bevægelser i virksomhedskapitalen			
<i>Changes in contributed capital</i>			
Virksomhedskapital primo	2.000.000	2.000.000	500.000
<i>Contributed capital beginning of year</i>			
Kapitalforhøjelse	450.000	0	1.500.000
<i>Increase of capital</i>			
Virksomhedskapital ultimo	2.450.000	2.000.000	2.000.000
<i>Contributed capital end of year</i>			

	Forfald inden for 12 måneder 2011	Forfald inden for 12 måneder 2012	Forfald efter 12 måneder
	<i>Falling due within 12 months 2011</i>	<i>Falling due within 12 months 2012</i>	<i>Falling due after 12 months</i>
	DKK	DKK	DKK
9. Langfristede gældsforpligtelser			
<i>9. Non-current liabilities other than provisions</i>			
Finansielle leasingforpligtelser	774.440	1.725.616	5.474.541
<i>Finance lease commitments</i>			
	774.440	1.725.616	5.474.541

10. Anden gæld

10. Other payables

	2012	2011
	DKK	DKK
Moms og afgifter	521.483	0
<i>VAT and duties</i>		
Skyldig løn, A-skat, sociale bidrag m.m.	41.032	242.630
<i>Wages and salaries, personal income taxes, social security costs, etc payable</i>		
Feriepengeforpligtelser	509.368	423.711
<i>Holiday pay obligations</i>		
	1.071.883	666.341

11. Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser

11. Unrecognised rental and lease commitments

	2012	2011
	DKK	DKK
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb	101.300.000	64.500.000
<i>Commitments under rental agreements or leases until expiry</i>		

12. Ejerforhold

12. Ownership

Noter

Notes

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

The Company has registered the following shareholders to hold more than 5% of the voting share capital or of the nominal value of the share capital:

Health and Fitness Nordic AB, Sverige (Sweden)

Just Fitness Holding A/S, Danmark (Denmark)

13. Koncernforhold

13. Consolidation

Navn og hjemsted for modervirksomhed, der udarbejder koncernregnskab for den største koncern:

Name and registered office of the Parent preparing consolidated financial statements for the largest group:

Tryghedsgruppen smba (333071-3847), København, Danmark

Tryghedsgruppen smba (333071-3847), Copenhagen, Denmark

Navn og hjemsted for modervirksomhed, der udarbejder koncernregnskab for den mindste koncern:

Name and registered office of the Parent preparing consolidated financial statements for the smallest group:

Health and Fitness Nordic AB (556628-6562), Sundbyberg, Sverige

Health and Fitness Nordic AB (556628-6562), Sundbyberg, Sweden

14. Hovedaktivitet

14. Main activity

Selskabets formål er att drive virksomhed inden for fitnessbranchen, herunder salg af varer beslægtet hermed samt, efter ledelsens skøn, hermed beslægtet virksomhed.

The company's purpose is to operate within the fitness industry, including sales of goods related thereto and, after management's estimates related services.