

Nørfjand Holding ApS

Nr Fjandvej 6
6990 Ulfborg

Årsrapport
1. januar 2020 - 31. december 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

09/07/2021

Peter Nørfjand
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Nørfjand Holding ApS
Nr Fjandvej 6
6990 Ulfborg
e-mailadresse: mesterbyg@webspeed.dk
CVR-nr: 37612022
Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens aktivitet omfatter ejendomsinvestering.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et underskud på DKK 263.353, og selskabets balance 31.12.2020 en negativ egenkapital på DKK 447.411.

Årets resultat anses for at være utilfredsstillende. Kapitalen er tabt, og der forsøges at genskabe kapitalen.

Fravalgt revision

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsregnskab er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet. Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til, salg og distribution samt kontorhold mv.

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger. Nævnte ejendomme måles efterfølgende til skønnet dagsværdi baseret på afkast og markedspriser.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Egenkapital**Udbytte**

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udsudte skatteaktiver og –forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		36.200	41.102
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-47.016	-25.698
Resultat af ordinær primær drift		-10.816	15.404
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-220.986	0
Øvrige finansielle omkostninger		-31.551	-30.319
Ordinært resultat før skat		-263.353	-14.915
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-263.353	-14.915
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-263.353	-14.915
I alt		-263.353	-14.915

Balance 31. december 2020

Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger		1.222.037	1.233.523
Materielle anlægsaktiver i alt		1.222.037	1.233.523
Anlægsaktiver i alt		1.222.037	1.233.523
AKTIVER I ALT		1.222.037	1.233.523

Balance 31. december 2020

Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.670	50.670
Overført resultat		-498.081	-234.728
Egenkapital i alt		-447.411	-184.058
Kreditinstitutter i øvrigt		907.411	694.073
Deposita		24.000	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		931.411	694.073
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		15.511	20.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.875	0
Skyldig selskabsskat		24.101	23.488
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		7.500	31.500
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		684.050	648.520
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		738.037	723.508
Gældsforpligtelser i alt		1.669.448	1.417.581
PASSIVER I ALT		1.222.037	1.233.523

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2020
	0