

---

# Nour Invest ApS

**CVR-nr.: 45609022**

Torvegade 64 2 4  
1400 København K

Årsrapport  
1. maj 2025 - 31. december 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**17/03/2026**

---

**Mohamed-Nour Yousif**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Nour Invest ApS  
Torvegade 64 2 4  
1400 København K

CVR-nr.: 45609022  
Regnskabsår: 01/05/2025 - 31/12/2025

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. maj 2025 - 31. december 2025 for Nour Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København, den 17/03/2026

## **Direktion**

Mohamed-Nour Yousif

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at agere som holdingselskab for virksomheder associeret under Mohamed-Nour Yousif, herunder BY Administration ApS.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

*Ingen ændringer i økonomiske forhold.*

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.  
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

### Information om regnskabsklasse

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis. Årsrapporten afægges efter årsregnskabslovens Regnskabsklasse B.

### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip. Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af Finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. I resultatopgørelsen indregnes endvidere alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tillyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten afægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen. Som målevaluta benyttes Danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## Valutaomregning

### Anvendt regnskabspraksis, fortsat

#### Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

#### Bruttofortjeneste

#### Skat af årets resultat

#### Balancen

Balancen er opstillet i kontoform.

**Aktiver**  
**Tilgodehavender**

**Passiver**

**Egenkapital**

**Gældsforpligtelser**

## Resultatopgørelse 1. maj 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>0</b>
Personaleomkostninger		0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>0</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0
Andre finansielle indtægter		0
Nedskrivning af finansielle aktiver		0
Øvrige finansielle omkostninger		0
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>0</b>
Skat af årets resultat		0
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0
Overført resultat		0
<b>I alt</b>		<b>0</b>

## Balance 31. december 2025

### Aktiver

	Note	2025
Goodwill		kr. 0
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>
Grunde og bygninger		0
Produktionsanlæg og maskiner		0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0
Brugsretsaktiver		0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		20.000
Kapitalandele i associerede virksomheder		0
Kapitalinteresser		0
Andre værdipapirer og kapitalandele		0
Kontraktlige aktiver		0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>20.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>20.000</b>
Råvarer og hjælpematerialer		0
Fremstillede varer og handelsvarer		0
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0
Igangværende arbejder for fremmed regning		0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		0
Tilgodehavende skat		0
Tilgodehavender moms og afgifter		0
Andre tilgodehavender		0
Kontraktlige aktiver		0
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>0</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		0
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>0</b>
Likvide beholdninger		0
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>0</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>20.000</b>

## Balance 31. december 2025

### Passiver

	Note	2025
		kr.
Registreret kapital mv.		20.000
Andre reserver		0
Overført resultat		0
Forslag til udbytte		0
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>20.000</b>
Hensættelse til udskudt skat		0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter		0
Gæld til banker		0
Skyldig selskabsskat		0
Kontraktlige forpligtelser		0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter		0
Gæld til banker		0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		0
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		0
Skyldig selskabsskat		0
Skyldig moms og afgifter		0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0
Kontraktlige forpligtelser		0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>0</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>0</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>20.000</b>

# Noter

## 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2025
Gennemsnitligt antal ansatte	0