

---

# CENTRALGARAGERNE ApS

**CVR-nr.: 35641122**

Nyelandsvej 33 5 tv  
2000 Frederiksberg

Årsrapport  
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**22/01/2024**

---

**Thomas Rasmussen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      CENTRALGARAGERNE ApS  
Nylandsvej 33 5 tv  
2000 Frederiksberg

CVR-nr.:            35641122  
Regnskabsår:    01/01/2023 - 31/12/2023

## Ledelsesberetning

Hovedaktivitet er udlejning af fast ejendom, herunder garager.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Nettoomsætning		47.662	44.599
Eksterne omkostninger		-11.202	-8.536
<b>Bruttoresultat</b>		<b>36.460</b>	<b>36.063</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-3.040	-3.040
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>33.420</b>	<b>33.023</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-99	-394
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>33.321</b>	<b>32.629</b>
Skat af årets resultat		-5.755	-7.185
<b>Årets resultat</b>		<b>27.566</b>	<b>25.444</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		58.900	0
Øvrige reserver		-58.900	0
Overført resultat		27.566	25.444
<b>I alt</b>		<b>27.566</b>	<b>25.444</b>

## Balance 31. december 2023

### Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		304.805	307.845
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>304.805</b>	<b>307.845</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>304.805</b>	<b>307.845</b>
Andre tilgodehavender		81.055	66.055
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>81.055</b>	<b>66.055</b>
Likvide beholdninger		7.809	5.472
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>88.864</b>	<b>71.527</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>393.669</b>	<b>379.372</b>

## Balance 31. december 2023

### Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		233.068	264.402
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>313.068</b>	<b>344.402</b>
Hensættelse til udskudt skat		8.435	9.104
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>8.435</b>	<b>9.104</b>
Skyldig selskabsskat		2.423	2.270
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		69.743	23.596
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>72.166</b>	<b>25.866</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>72.166</b>	<b>25.866</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>393.669</b>	<b>379.372</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret