

---

# **MO INVEST ApS**

**CVR-nr.: 27522122**

Skibetvej 2  
7100 Vejle

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**27/06/2023**

**Anders Chr. Mogensen**  
**Dirigent**



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** MO INVEST ApS  
Skibetvej 2  
7100 Vejle

CVR-nr.: 27522122  
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

**Revisor** Revisionselskabet v/ Anders Christian Mogensen  
Vesterbrogade 14  
8722 Hedensted  
DK Danmark  
CVR-nr.: 48569528  
P-enhed: 1015695532

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 1. januar 2022 - 31. december 2022 for MO INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Vejle, den 27/06/2023

### **Direktion**

Morten Overgaard

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i MO Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for MO Invest ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 - opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i Revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hedensted, den 27/06/2023

Revisionselskabet v/ Anders Christian Mogensen  
CVR-nr.: 48569528  
Anders Christian Worsøe Mogensen, mne1122  
Registreret Revisor

# Ledelsesberetning

## Væsentlige aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er fungere som holdingselskab for datterselskaber samt investering.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Der er i regnskabsåret **ikke** ændret regnskabspraksis.

### Kapitalandel datterselskab

Årets netto andel resultat datterselskab indtægtsføres i resultatopgørelsen.

### Finansielle indtægter

Renteindtægter og modtaget udbytte.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22 %.

### Kapitalinteresser

Kapitalandele i datterselskab måles til indre værdi ultimo regnskabsåret.

Der er ikke bevægelser i kapitalandelen udover datterselskabets resultat efter skat fratrukket eventuel udlodning fra datterselskabet.

### Værdipapirer & gældsbreve

Porteføljeaktier optages til børskurser pr. 31/12. Kursreguleringer primo/ultimo indgår i resultatopgørelsen.

Gældsbrief forrentes med 5 % p.a.

Mellemregning datterselskabet forrentes med 4 % p.a.

### Egenkapital

Udbyttet, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datterselskaber i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring af regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Gældsforpligtelser - generelt

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris.

Selskabsskat, periodeafgrænsningsposter og øvrige ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		116.190	849.082
Andre finansielle indtægter		16.180	0
Øvrige finansielle omkostninger		-52.866	-56.082
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>79.504</b>	<b>793.000</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>79.504</b>	<b>793.000</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		250.000	350.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		16.190	96.694
Overført resultat		-186.686	346.306
<b>I alt</b>		<b>79.504</b>	<b>793.000</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2.353.819	2.337.629
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1</b>	<b>2.353.819</b>	<b>2.337.629</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.353.819</b>	<b>2.337.629</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		767.548	0
Udbytte hos tilknyttede virksomheder		100.000	350.000
Andre tilgodehavender		0	3.555.000
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>867.548</b>	<b>3.905.000</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		460.712	0
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>460.712</b>	<b>0</b>
Likvide beholdninger		1.189.855	0
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>2.518.115</b>	<b>3.905.000</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>4.871.934</b>	<b>6.242.629</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		304.984	288.794
Overført resultat		4.179.700	4.366.386
Forslag til udbytte		250.000	350.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>4.859.684</b>	<b>5.130.180</b>
Gæld til banker		0	1.100.199
Leverandører af varer og tjenesteydelser		12.250	12.250
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>12.250</b>	<b>1.112.449</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>12.250</b>	<b>1.112.449</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>4.871.934</b>	<b>6.242.629</b>

# Noter

## 1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>2022</b>
	<b>kr.</b>
<b>Kapitalandele i dattervirksomhed</b>	
Saldo primo	2.337.629
Resultat	116.190
Udloddet udbytte	- 100.000
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>2.353.819</b>

Kapitalandele i dattervirksomhed specificeres således:

Navn	Hjemsted Selskabskapital		Stemme- og ejerandel
Ejendomsselskabet Overholmvej 10, Hedensted ApS	DK	50.000	50 %

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

### Kautions- & garantiforpligtelser

Selskabet har ikke påtaget sig kautions- eller garantiforpligtelser, udover hvad der allerede fremgår af regnskabet.

## 3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

### Pantsætning

Selskabet har ifølge det oplyste ikke foretaget pantsætninger.

## 4. Oplysning om aktiver eller forpligtelser, der indregnes til dagsværdi

	Værdi ultimo indregnet i balancen	Årets urealiserede gevinst eller tab indregnet i resultatopgørelsen
	kr.	kr.
Børsnoterede værdipapirer	460.712	- 32.191
	460.712	- 31.191

**5. Information om gennemsnitligt antal ansatte**

	<b>2022</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	0