

PN12 Invest ApS

C/O Jacob Engedal Sørensen, Damgårdstoft 51, 8320 Mårslet

CVR-nr. 25 24 21 22

Årsrapport

1. januar - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. juni 2025.

Jacob Engedal Sørensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024	
Resultatopgørelse	4
Balance	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	9

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for PN12 Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Mårslet, den 25. juni 2025

Direktion

Jacob Engedal Sørensen

Morten Balle

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i PN12 Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for PN12 Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Risskov, den 25. juni 2025

Revisionshuset Tal & Tanker

Statsautoriseret revisionspartnerselskab
CVR-nr. 37 31 56 64

Joan Pedersen
Statsautoriseret revisor
mne35812

Selskabsoplysninger

Selskabet

PN12 Invest ApS
C/O Jacob Engedal Sørensen, Damgårdstoftens 51
8320 Mårslet

CVR-nr.: 25 24 21 22

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Jacob Engedal Sørensen
Morten Balle

Revisor

Revisionshuset Tal & Tanker, Statsautoriseret revisionspartnerselskab
Nordre Strandvej 43
8240 Risskov

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Bruttotab	-28.246	-48.649
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehaver, der er anlægsaktiver	3.623.675	251.140
Andre finansielle indtægter	514	163.380
Øvrige finansielle omkostninger	-648.673	-128.610
Resultat før skat	2.947.270	237.261
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	2.947.270	237.261
Forslag til resultatdisponering:		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	236.000
Overføres til overført resultat	2.947.270	1.261
Disponeret i alt	2.947.270	237.261

Balance 31. december

Aktiver		
Note	2024	2023
Anlægsaktiver		
Andre værdipapirer og kapitalandele	15.294.577	11.874.902
Finansielle anlægsaktiver i alt	15.294.577	11.874.902
Anlægsaktiver i alt	15.294.577	11.874.902
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavende selskabsskat	113	946
Tilgodehavender i alt	113	946
Andre værdipapirer og kapitalandele	12.353	12.140
Værdipapirer i alt	12.353	12.140
Likvide beholdninger	593	341
Omsætningsaktiver i alt	13.059	13.427
Aktiver i alt	15.307.636	11.888.329

Balance 31. december

Passiver		
Note	2024	2023
Egenkapital		
Virksomhedskapital	182.232	182.232
Overført resultat	8.954.700	6.007.430
Egenkapital i alt	9.136.932	6.189.662
Gældsforpligtelser		
Gæld til pengeinstitutter	867.468	984.582
Anden gæld	5.303.236	4.714.085
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	6.170.704	5.698.667
Gældsforpligtelser i alt	6.170.704	5.698.667
Passiver i alt	15.307.636	11.888.329

- 1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter
- 2 Oplysninger om dagsværdi

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2024	182.232	6.007.430	6.189.662
Årets overførte overskud eller underskud	0	2.947.270	2.947.270
	182.232	8.954.700	9.136.932

Noter

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre virksomheder samt hermed beslægtet virksomhed.

2. Oplysninger om dagsværdi

	<u>Andre børsnoterede værdipapirer</u>	<u>Børsnoterede aktier</u>
Dagsværdi 31. december 2024	15.294.577	12.353
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	3.435.093	-235

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for PN12 Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.