

# Vestergade 30A ApS

Søndermarksvej 6, 6973 Ørnhøj  
CVR-nr.: 38 20 41 22

## Årsrapport 2025

1. januar - 31. december  
9. Regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling, den 25. februar 2026

---

Kis Brozio Vennevold

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Pugdalvænget 2  
DK-7480 Vildbjerg  
CVR-nr. 45 71 93 75

Tlf.: 97 13 11 11  
vildbjerg@bdo.dk  
[www.bdo.dk](http://www.bdo.dk)

The BDO logo is positioned on a large red triangle that points towards the top right corner of the page. The logo itself consists of the letters 'BDO' in a bold, white, sans-serif font, with a horizontal line underneath the letters.

# Indholdsfortegnelse

<b>Selskabsoplysninger</b>	
<a href="#">Selskabsoplysninger</a>	3
<b>Erklæringer</b>	
<a href="#">Ledelsespåtegning</a>	4
<a href="#">Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger</a>	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
<a href="#">Ledelsesberetning</a>	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
<a href="#">Resultatopgørelse</a>	7
<a href="#">Balance</a>	8
<a href="#">Egenkapitalopgørelse</a>	9
<a href="#">Noter</a>	10
<a href="#">Anvendt regnskabspraksis</a>	11-12

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, en danskejet revisions- og rådgivningsvirksomhed, er medlem af BDO International Limited - et UK-baseret selskab med begrænset hæftelse - og en del af det internationale BDO netværk bestående af uafhængige medlemsfirmaer.

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Vestergade 30A ApS Søndermarksvej 6 6973 Ørnhøj
	CVR-nr.: 38 20 41 22 Stiftet: 24. november 2016 Kommune: Herning Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Kis Brozio Vennevold
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Pugdølsvænget 2 7480 Vildbjerg

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for Vestergade 30A ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ørnhøj, den 25. februar 2026

Direktion:

---

Kis Brozio Vennevold

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

## Til kapitalejeren i Vestergade 30A ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Vestergade 30A ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vildbjerg, den 25. februar 2026

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 45 71 93 75

Carsten Østergaard  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne11407

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været drift af ejendomme.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2025 kr.	2024 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>2.155</b>	<b>-9.040</b>
<b>Resultat før skat</b>		<b>2.155</b>	<b>-9.040</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>2.155</b>	<b>-9.040</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		2.155	-9.040
<b>I alt</b>		<b>2.155</b>	<b>-9.040</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Grunde og bygninger		57.210	57.210
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>57.210</b>	<b>57.210</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>57.210</b>	<b>57.210</b>
Likvide beholdninger		6.844	4.689
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>6.844</b>	<b>4.689</b>
<b>Aktiver</b>		<b>64.054</b>	<b>61.899</b>

### Passiver

Anpartskapital		50.000	50.000
Overført resultat		-34.997	-37.152
<b>Egenkapital</b>		<b>15.003</b>	<b>12.848</b>
Gæld til virksomhedssdeltagere og ledelse		49.051	49.051
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>49.051</b>	<b>49.051</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>49.051</b>	<b>49.051</b>
<b>Passiver</b>		<b>64.054</b>	<b>61.899</b>

Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. 1

Medarbejderforhold 2

## Egenkapitalopgørelse

kr.	Anpartskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2025	50.000	-37.152	12.848
Forslag til resultatdisponering		2.155	2.155
<b>Egenkapital 31. december 2025</b>	<b>50.000</b>	<b>-34.997</b>	<b>15.003</b>

## Noter

	2025 kr.	2024 kr.
<b>1   Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. Eventualaktiver</b>		
Negativ udskudt skat er beregnet til kr. 8.652.		
<b>2   Medarbejderforhold</b>		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	0	0
Vestergade 30A ApS   Noter		10

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Vestergade 30A ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter øvrige produktions-, og administrationsomkostninger, herunder omkostninger til lokaler mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

## Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominel værdi.