

---

# Cafe Udsigten, Kragenæs ApS

**CVR-nr.: 42747122**

Kragenæsvej 85  
4943 Torrig L

Årsrapport  
11. oktober 2021 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**06/06/2023**

---

**Malene Wollert**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Cafe Udsigten, Kragenæs ApS  
Kragenæsvej 85  
4943 Torrig L

CVR-nr.: 42747122  
Regnskabsår: 11/10/2021 - 31/12/2022

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 11. oktober 2021 - 31. december 2022 for Cafe Udsigten, Kragenæs ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Kragenæs, den 01/06/2023

### **Direktion**

Malene Wollert  
Direktør

## Ledelsesberetning

### Hovedaktiviteter

Selskabet formål er at drive restaurationsvirksomhed/ishus og pølsevogn. ....

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat og økonomiske udvikling levede helt delvist op til forventningerne, og må anses for at være utilfredsstillende. ....

### Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapport. ....

## Resultatopgørelse 11. okt. 2021 - 31. dec. 2022

	Note	2021/22 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>144.719</b>
Personaleomkostninger		-340.807
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-56.259
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-252.347</b>
Nedskrivning af finansielle aktiver		-64.426
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-316.773</b>
Skat af årets resultat	1	57.189
<b>Årets resultat</b>		<b>-259.584</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat		-259.584
<b>I alt</b>		<b>-259.584</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2021/22
Goodwill		kr. 171.429
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>171.429</b>
Grunde og bygninger		689.862
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		40.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>729.862</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>901.291</b>
Råvarer og hjælpematerialer		50.000
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<b>50.000</b>
Udsudte skatteaktiver		57.189
Tilgodehavender moms og afgifter		22.047
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>79.236</b>
Likvide beholdninger		7.823
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>137.059</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.038.350</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2021/22
		kr.
Registreret kapital mv.		40.000
Overført resultat		-259.584
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-219.584</b>
Kontraktlige forpligtelser		1.113.749
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.113.749</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		36.526
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		107.659
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>144.185</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.257.934</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.038.350</b>

## Egenkapitalopgørelse 11. okt. 2021 - 31. dec. 2022

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
	kr.	kr.	kr.
Årets resultat		-259.584	-259.584
Kontant indbetaling i forbindelse med stiftelse	40.000		40.000
Egenkapital, ultimo	40.000	-259.584	-219.584

## Noter

### 1. Skat af årets resultat

	<b>2021/22</b>	<b>-</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	57189	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>57189</u>	<u>0</u>

### 2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ledelsen oplyser at pantebrevsfirmaerne har pant i bygningen og inventaret.

### 3. Oplysning om ejerskab

#### Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Malene Wollert  
Engpibervej 65  
4930 Maribo

#### Nærtstående parter

Selskabet har i året haft følgende transaktioner med nærtstående parter:

#### Koncernforhold

Indgår i koncernregnskab for: Selskab, adresse, hjemsted, CVR-nr.

### 4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2021/22</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	2

### 5. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis