
Haislund Ejendomme ApS

CVR-nr.: 42483222

Orevej 257
4760 Vordingborg

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

05/07/2024

Thomas Haislund Andersen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Haislund Ejendomme ApS
Orevej 257
4760 Vordingborg

CVR-nr.: 42483222
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er køb, salg og udlejning af egen fast ejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2023 udgør -24.539 kr. Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Nettoomsætning		170.792	214.840
Eksterne omkostninger		-141.344	-109.986
Bruttoresultat		29.448	104.854
Resultat af ordinær primær drift		29.448	104.854
Øvrige finansielle omkostninger		-53.987	-39.724
Ordinært resultat før skat		-24.539	65.130
Skat af årets resultat		0	-14.328
Årets resultat		-24.539	50.802
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-24.539	50.802
I alt		-24.539	50.802

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.314.385	1.314.385
Materielle anlægsaktiver i alt		1.314.385	1.314.385
Anlægsaktiver i alt		1.314.385	1.314.385
Andre tilgodehavender		186.450	186.450
Tilgodehavender i alt		186.450	186.450
Omsætningsaktiver i alt		186.450	186.450
AKTIVER I ALT		1.500.835	1.500.835

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		62.832	87.371
Egenkapital i alt		102.832	127.371
Kontraktlige forpligtelser		30.600	30.600
Langfristede gældsforpligtelser i alt		30.600	30.600
Gæld til banker		793.544	819.615
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		516.438	450.000
Skyldig selskabsskat		6.329	14.329
Skyldig moms og afgifter		5.552	7.545
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		45.540	51.375
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.367.403	1.342.864
Gældsforpligtelser i alt		1.398.003	1.373.464
PASSIVER I ALT		1.500.835	1.500.835

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret