

Jim Secher Holding ApS

Bøjdenvej 112, 5800 Nyborg
CVR-nr. 41 88 72 22

Årsrapport for regnskabsåret 01.10.24 - 30.09.25

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 30.03.26

Jim-Roger Kjellbakk Secher
Dirigent

| | |
|---|---------|
| Selskabsoplysninger m.v. | 3 |
| Ledespåtegning | 4 |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger | 5 |
| Resultatopgørelse | 6 |
| Balance | 7 - 8 |
| Egenkapitalopgørelse | 9 |
| Noter | 10 - 15 |

Selskabet

Jim Secher Holding ApS
c/o Jim Secher
Bøjdenvej 112
5800 Nyborg
Hjemsted: Nyborg
CVR-nr.: 41 88 72 22
Regnskabsår: 01.10 - 30.09

Direktion

Jim-Roger Kjellbakk Secher

Revisor

Beierholm
Godkendt Revisionspartnerselskab

Dattervirksomheder

Ejendommen Odensevej 22, Søndersø, ApS, Nyborg
Kiropraktisk Klinik Søndersø ApS, Søndersø

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.24 - 30.09.25 for Jim Secher Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.25 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.10.24 - 30.09.25.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nyborg, den 30. marts 2026

Direktionen

Jim-Roger Kjellbakk Secher

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Jim Secher Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jim Secher Holding ApS for regnskabsåret 01.10.24 - 30.09.25 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder oplysning om anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 30. marts 2026

Beierholm

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 32 89 54 68

Johnny Bækholm

Statsaut. revisor

MNE-nr. mne29445

| | 2024/25 | 2023/24 |
|---|----------------|----------------|
| Note | DKK | DKK |
| Bruttotab | -18.632 | -5.631 |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 300.000 | 84.000 |
| ² Andre finansielle omkostninger | -170.475 | -168.987 |
| Resultat før skat | 110.893 | -90.618 |
| Skat af årets resultat | 40.549 | 64.267 |
| Årets resultat | 151.442 | -26.351 |
| Forslag til resultatdisponering | | |
| Overført resultat | 151.442 | -26.351 |
| I alt | 151.442 | -26.351 |

AKTIVER

| | 30.09.25 | 30.09.24 |
|--|------------------|------------------|
| | DKK | DKK |
| Note | | |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 2.050.000 | 2.050.000 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | 2.050.000 | 2.050.000 |
| Anlægsaktiver i alt | 2.050.000 | 2.050.000 |
| Tilgodehavende selskabsskat | 177.416 | 91.545 |
| Tilgodehavender i alt | 177.416 | 91.545 |
| Omsætningsaktiver i alt | 177.416 | 91.545 |
| Aktiver i alt | 2.227.416 | 2.141.545 |

PASSIVER

| Note | | 30.09.25 DKK | 30.09.24 DKK |
|------|--|------------------|------------------|
| | Selskabskapital | 40.000 | 40.000 |
| | Overført resultat | 18.621 | -132.821 |
| | Egenkapital i alt | 58.621 | -92.821 |
| 3 | Gæld til kreditinstitutter | 590.000 | 690.000 |
| 3 | Selskabsskat | 93.218 | 3.234 |
| 3 | Anden gæld | 450.000 | 450.000 |
| | Langfristede gældsforpligtelser i alt | 1.133.218 | 1.143.234 |
| 3 | Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser | 270.000 | 270.000 |
| | Gæld til øvrige kreditinstitutter | 113.929 | 177.311 |
| | Gæld til tilknyttede virksomheder | 484.210 | 385.675 |
| | Selskabsskat | 3.234 | 0 |
| | Anden gæld | 164.204 | 258.146 |
| | Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 1.035.577 | 1.091.132 |
| | Gældsforpligtelser i alt | 2.168.795 | 2.234.366 |
| | Passiver i alt | 2.227.416 | 2.141.545 |
| 4 | Eventualforpligtelser | | |
| 5 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |
| 6 | Antal medarbejdere | | |

Egenkapitalopgørelse

| Beløb i DKK | Selskabs- kapital | Overført resultat | Egenkapital i alt |
|--|----------------------|----------------------|----------------------|
| Egenkapitalopgørelse for 01.10.24 - 30.09.25 | | | |
| Saldo pr. 01.10.24 | 40.000 | -132.821 | -92.821 |
| Forslag til resultatdisponering | 0 | 151.442 | 151.442 |
| Saldo pr. 30.09.25 | 40.000 | 18.621 | 58.621 |

1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i at eje kapitalandele i andre virksomheder samt hermed beslægtet virksomhed.

| | 2024/25 | 2023/24 |
|--|---------|---------|
| | DKK | DKK |

2. Andre finansielle omkostninger

| | | |
|--|---------|---------|
| Renteomkostninger fra tilknyttede virksomheder | 20.747 | 12.507 |
| Renteomkostninger i øvrigt | 149.728 | 156.480 |
| I alt | 170.475 | 168.987 |

3. Langfristede gældsforpligtelser

| Beløb i DKK | Afdrag første år | Gæld i alt 30.09.25 | Gæld i alt 30.09.24 |
|----------------------------|---------------------|------------------------|------------------------|
| Gæld til kreditinstitutter | 270.000 | 860.000 | 960.000 |
| Selskabsskat | 0 | 93.218 | 3.234 |
| Anden gæld | 0 | 450.000 | 450.000 |
| I alt | 270.000 | 1.403.218 | 1.413.234 |

4. Eventualforpligtelser

Kautionsforpligtelser

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for tilknyttede virksomheders gæld til kreditinstitutter. Kautionen er ulimiteret. Tilknyttede virksomheders gæld til omfattede kreditinstitutter udgør på balancedagen t.DKK 1.814.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter for de sambeskattede selskaber. Den samlede kendte skatteforpligtelse for de sambeskattede selskaber udgør t.DKK 96 på balancedagen, hvoraf t.DKK 0 er indregnet i balancen. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten m.v.

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har pantsat anparter i tilknyttede virksomheder til sikkerhed for egen og tilknyttede virksomheders gæld til kreditinstitutter og for anden langfristet gæld.

2024/25

2023/24

6. Antal medarbejdere

Gennemsnitligt antal beskæftigede i året

0

0

7. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Selskabet har i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 110 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

RESULTATOPGØRELSE

Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele, der måles til kostpris, indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og rentekomkostninger m.v.

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Modervirksomheden fungerer som administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

BALANCE

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til kostpris med fradrag for eventuel nedskrivning. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandelene.

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Hvis der udloddes udbytte fra kapitalandele i dattervirksomheder, der overstiger årets indtjening fra den pågældende virksomhed, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi. Øvrige kortfristede gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.