
NOR: nordic Health House ApS

CVR-nr.: 37859222

Hejrevej 30 3
2400 København NV

Årsrapport
1. januar 2025 - 31. december 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

15/05/2026

Jeppe Boel Isager
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden NOR: nordic Health House ApS
Hejrevej 30 3
2400 København NV
e-mailadresse: info@nor.house
CVR-nr.: 37859222
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2025 - 31. december 2025 for NOR: nordic Health House ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København, den 06/02/2026

Direktion

Jeppe Boel Isager

Bestyrelse

Niels Boel Sørensen

Susanne Olsen

Mie Cecilie Wasielewski Damsgaard

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter er at udøve virksomhed med terapi, træning og kursusvirksomhed og dermed beslægtet efter ledelsens skøn.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har gennemført de planlagte driftsaktiviteter i regnskabsåret, og året har udvist pæn fremgang i såvel omsætning som bruttoresultat i forhold til tidligere år. Dette er et positivt resultat af den kontinuerlige driftsforbedring som ledelsen arbejder intens på, således at selskabet kan fremvise driftmæssige overskud indenfor en kortere årrække.

Årets udvikling anses for tilfredsstillende omend resultatet er negativt.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og ricisi, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder et sammendrag af regnskabsposterne nettoomsætning, vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forvetnes modtaget. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter de direkte omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til salg, markedsføring, administration, lokaler m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets ansatte.

Afskrivninger

De regnskabsmæssige afskrivninger er foretaget ud fra en vurdering af aktivernes brugstid for selskabet. Materielle anlægsaktiver afskrives lineært over de enkelte aktivers forventede brugstid. Der er anvendt følgende afskrivningsperioder:

Driftsmateriel og inventar	5 år
Indretning af lejede lokaler	8 år

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta.

Skat

Forventet aktuel skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen sammen med regulering af udskudt skat opstået ved tidsmæssige forskelle mellem årsregnskabet og skatteregnskabet indtægter og omkostninger.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen baseret på den for indeværende år anvendte skattesats, 22%.

Udskudt skat måles efter den balaneorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af henholdsvis aktivet og afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssig underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til realisationsværdi.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Nettoomsætning		10.600.662	10.242.468
Eksterne omkostninger		-7.218.054	-7.489.508
Bruttoresultat		3.382.608	2.752.960
Personaleomkostninger	1	-3.622.794	-3.428.031
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	-116.720
Resultat af ordinær primær drift		-240.186	-791.791
Andre finansielle indtægter		2.003	744
Øvrige finansielle omkostninger	2	-49.205	-45.959
Ordinært resultat før skat		-287.388	-837.006
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-287.388	-837.006
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-287.388	-837.006
I alt		-287.388	-837.006

Balance 31. december 2025

Aktiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Deposita		1.494.273	1.451.696
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.494.273	1.451.696
Anlægsaktiver i alt		1.494.273	1.451.696
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		268.300	343.290
Tilgodehavender i alt		268.300	343.290
Likvide beholdninger		472.825	143.139
Omsætningsaktiver i alt		741.125	486.429
AKTIVER I ALT		2.235.398	1.938.125

Balance 31. december 2025

Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-861.224	-573.836
Egenkapital i alt		-811.224	-523.836
Hensættelse til udskudt skat		60.400	60.400
Hensatte forpligtelser i alt		60.400	60.400
Leverandører af varer og tjenesteydelser		90.784	245.160
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		2.281.319	1.414.319
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		614.119	742.082
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.986.222	2.401.561
Gældsforpligtelser i alt		2.986.222	2.401.561
PASSIVER I ALT		2.235.398	1.938.125

Noter

1. Personaleomkostninger

	2025	2024
	kr.	kr.
Løn og gager	3.340.307	3.155.241
Pensionsbidrag	159.603	152.362
Andre omkostninger til social sikring	122.884	120.428
	<u>3.622.794</u>	<u>3.428.031</u>

2. Øvrige finansielle omkostninger

Indeholdt i finansielle udgifter indgår renter af koncern lån med kr. 45.000

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har indgået huslejekontrakt med opsigelsesvarsel på 6 måneder.

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2025
	8