

R. SMEDEGAARD HOLDING ApS

Krekærlunds Allé 151
8340 Malling

Årsrapport
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

28/06/2021

René Smedegaard Sønderby
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden R. SMEDEGAARD HOLDING ApS
Krekærlunds Allé 151
8340 Malling

CVR-nr: 34059322
Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets væsentlige aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af udlejning af fast ejendom.

Usædvanlige forhold og usikkerheder

Der har ikke været usædvanlige forhold eller usikkerheder i regnskabsperioden.

Udvikling i virksomhedens økonomiske aktiviteter

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet væsentlige betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		177.712	22.029
Resultat af ordinær primær drift		177.712	843.897
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		0	821.868
Andre finansielle indtægter		14.950	
Andre finansielle omkostninger		-20.436	-87.845
Ordinært resultat før skat		172.226	756.052
Skat af årets resultat		0	-130.000
Årets resultat		172.226	626.052
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		172.226	626.052
I alt		172.226	626.052

Balance 31. december 2020

Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Investeringsejendomme		3.504.412	3.504.412
Materielle anlægsaktiver i alt		3.504.412	3.504.412
Anlægsaktiver i alt		3.504.412	3.504.412
Likvide beholdninger		219.744	140.261
Omsætningsaktiver i alt		219.744	140.261
AKTIVER I ALT		3.724.156	3.644.673

Balance 31. december 2020

Passiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		1.329.457	1.157.231
Egenkapital i alt		1.409.457	1.237.231
Hensættelse til udskudt skat		130.000	130.000
Hensatte forpligtelser i alt		130.000	130.000
Gæld til realkreditinstitutter		2.121.789	2.121.789
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.121.789	2.121.789
Modtagne forudbetalinger fra kunder		15.210	20.750
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	10.000
Deposita		47.700	48.500
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		62.910	155.653
Gældsforpligtelser i alt		2.184.699	2.277.442
PASSIVER I ALT		3.724.156	3.644.673

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret