

**ÅRSRAPPORT**  
**1. januar - 31. december 2020**

**CHJO ApS**  
Hannemanns Allé 10M  
2300 København S

CVR nr. 40103422

**Indsender:**

Sønderup I/S  
Statsautoriserede revisorer  
CVR nr. 31824559

**Fremlagt og godkendt**

på den ordinære generalforsamling den 30. juni 2021

**Dirigent**

Christian Hjortshøj

## Indholdsfortegnelse

---

Ledespåtegning	3
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. januar- 31. december	7
Balance pr. 31. december	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

# Ledespåtegning

---

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2020 for CHJO ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2020.

Selskabets årsrapport for 2020 er ikke revideret. Ledelsen anser betingelserne for fravalg af revision i henhold til årsregnskabslovens § 135 som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 30. juni 2021

## Direktion

Christian Hjortshøj

# Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for CHJO ApS for regnskabsåret 2020 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste. Posten bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger .

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration .

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

# Anvendt regnskabspraksis

---

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger

## Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele består af unoterede værdipapirer, der af ledelsen anses som anlægsbeholdning. Andre værdipapirer og kapitalandele indregnes til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes dagsværdi. I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte kapitalinteressers resultat og regulering til dagsværdi.

#### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst afsat med den aktuelle skattesats, og reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

## Resultatopgørelse 1. januar- 31. december

Note	2020	2019
Bruttofortjeneste	-3.738	0
Indtægter fra kapitalinteresser	1.158.306	0
Andre finansielle indtægter	99.726	0
Øvrige finansielle omkostninger	-33.987	-179.500
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>1.220.307</b>	<b>-179.500</b>
Skat af årets resultat	-182.543	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>1.037.764</b>	<b>-179.500</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Udloddet á conto udbytte	110.000	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret	113.000	0
Overført resultat	814.764	-179.500
<b>Disponeret i alt</b>	<b>1.037.764</b>	<b>-179.500</b>

## Balance pr. 31. december

Note	2020	2019
<b>AKTIVER</b>		
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kapitalinteresser	2.431.057	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>2.431.057</b>	<b>0</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>2.431.057</b>	<b>0</b>
Andre tilgodehavender	258	175.000
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>258</b>	<b>175.000</b>
Likvide beholdninger	180.700	1
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<b>180.700</b>	<b>1</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>180.958</b>	<b>175.001</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>2.612.015</b>	<b>175.001</b>

## Balance pr. 31. december

Note	2020	2019
<b>PASSIVER</b>		
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	1	1
Overført resultat	628.264	-186.500
Udbytte for regnskabsåret	113.000	0
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>741.265</b>	<b>-186.499</b>
Hensættelser til udskudt skat	101.213	0
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER I ALT</b>	<b>101.213</b>	<b>0</b>
Selskabsskat	81.330	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	1.688.207	361.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.769.537</b>	<b>361.500</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</b>	<b>1.769.537</b>	<b>361.500</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>2.612.015</b>	<b>175.001</b>

1. Væsentlige aktiviteter
2. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
3. Eventualposter
4. Dagsværdireguleringer

## Egenkapitalopgørelse

	2020	2019
<b>Virksomhedskapital</b>		
Primo	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>Ultimo</b>	<b><u>1</u></b>	<b><u>1</u></b>
<b>Overført resultat</b>		
Primo	-186.500	-7.000
Overført fra resultatdisponering	<u>814.764</u>	<u>-179.500</u>
<b>Ultimo</b>	<b><u>628.264</u></b>	<b><u>-186.500</u></b>
<b>Udbytte</b>		
Udloddet á conto udbytte	110.000	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret	113.000	0
Udbetalt udbytte	<u>-110.000</u>	<u>0</u>
<b>Ultimo</b>	<b><u>113.000</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b><u>741.265</u></b>	<b><u>-186.499</u></b>

# Noter

---

## 1. Væsentlige aktiviteter

Selskabets formål er at eje anparter samt aktiviteter i tilknytning hermed.

## 2. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet ejer en andel af et interessentskab og hæfter dermed solidarisk med de andre interessenter for eventuelle krav, som ikke kan dækkes af interessentskabet.

## 3. Eventualposter

Selskabet har ikke udover foranstående påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.

## 4. Dagsværdireguleringer

	<b>Kapital- interesser</b>
Dagsværdi 31. december 2020	2.431.057
Dagsværdiændringer indregnet i resultatopgørelsen	300.000
Dagsværdiniveau	3

### Information om dagsværdiniveauer

Niveau 1:

Værdiansættelse baseret på noterede priser i et aktivt marked, hvor prisen anvendes direkte.

Niveau 2:

Værdiansættelse baseret på observerbare priser i et aktivt marked, hvor prisen er direkte eller indirekte observerbar.

Niveau 3:

Værdiansættelse baseret på ikke-observerbare input, hvor input er baseret på antagelser, som en normal markedsdeltager vil gøre sig i værdiansættelse af aktivet.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Christian Øster Hjortshøj

---

Som Direktør

PID: 9208-2002-2-920181989742

Tidspunkt for underskrift: 06-07-2021 kl.: 13:38:52

Underskrevet med NemID

NEM ID

## Christian Øster Hjortshøj

---

Som Dirigent

PID: 9208-2002-2-920181989742

Tidspunkt for underskrift: 06-07-2021 kl.: 13:38:52

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 949b398cJsx242674216

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).