



Tlf.: 96 26 38 00
herning@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Birk Centerpark 30
DK-7400 Herning
CVR-nr. 20 22 26 70

WIDE PLANET CANDARLI A/S

ÅRSRAPPORT

2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 29. maj 2015

Johan Mølby

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	2
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Anvendt regnskabspraksis.....	6-7
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Noter.....	10-12

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	WIDE PLANET Candarli A/S Voulundgårdvej 25 7400 Herning
	CVR-nr.: 28 70 34 22 Stiftet: 10. maj 2005 Hjemsted: Herning Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Johan Mølby, formand Flemming Møller Thomas Kjærsgaard
Direktion	Flemming Møller
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Birk Centerpark 30 7400 Herning

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2014 for WIDE PLANET Candarli A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 29. maj 2015

Direktion

Flemming Møller

Bestyrelse

Johan Mølby
Formand

Flemming Møller

Thomas Kjærsgaard

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i WIDE PLANET Candarli A/S

PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi er blevet valgt med henblik på at revidere årsregnskabet for WIDE PLANET Candarli A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om dette regnskab på grundlag af udførelsen af en revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. På grund af det forhold, der er beskrevet i grundlag for manglende konklusion, har vi imidlertid ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for en konklusion.

Forbehold

Grundlag for manglende konklusion

Vi har under vores revision ikke været i stand til at verificere værdien af udviklingsomkostninger, kapitalandele og tilgodehavender i tilknyttede virksomheder, og derved har det heller ikke været muligt at fremskaffe dokumentation for going concern.

Manglende konklusion

På grund af betydeligheden af det forhold, der er beskrevet i grundlaget for manglende konklusion, har vi ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for en konklusion. Vi udtrykker derfor ingen konklusion om årsregnskabet.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Som det fremgår af den manglende konklusion, har vi ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for en konklusion. Vi har ikke gennemlæst ledelsesberetningen for at konstatere, om oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet. Vi kan derfor ikke afgive en udtalelse om ledelsesberetningen.

Herning, den 29. maj 2015

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Henning K. Nielsen
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er køb og salg af fast ejendom, udvikling, opførelse og salg af ferieresorts i Tyrkiet, herunder via danske og tyrkiske datterselskaber, samt hermed beslægtet virksomhed.

Usædvanlige forhold

Der har ikke i året været usædvanlige forhold udover de nedenfor nævnte, der har påvirket indregningen og målingen af regnskabstallene.

Usikkerhed ved indregning og måling

Afholdte udviklingsomkostninger i forbindelse med projektet i Tyrkiet er nedskrevet til 0 kr. og kapitalandele i det tyrkiske datterselskab (Candarli Resort Yatirim Tic A.S) er nedskrevet til 2,7 mio. kr.

Nedskrivningerne er foretaget på grund af usikkerhed omkring projektets videreførelse, og værdien er nedskrevet til den af ledelsen skønnede værdi.

Der er endnu ikke udarbejdet et regnskab for 2014 for det tyrkiske datterselskab.

Der er ikke en endelig afklaring af projektets færdiggørelse, og ledelsen er usikker på projektets gennemførelse, hvorfor indregning af projektet er sket til den af ledelsen bedst skønnede værdi.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Indeværende år har fortsat været præget af en langtrukken sagsbehandling i Tyrkiet, hvilket har medført et lavt aktivitetsniveau i dette år.

Der pågår drøftelser/forhandlinger omkring selskabets fremtidige drift, herunder tilførsel af likviditet til videreførelse af projektet i Tyrkiet, eller et eventuelt salg af det tyrkiske datterselskab.

Såfremt de igangværende drøftelser/forhandlinger ikke falder positivt ud, vil der være usikkerhed omkring selskabets fortsatte drift.

Ledelsen arbejder med flere muligheder/løsninger ud fra selskabets nuværende situation.

Selskabet har tabt mere end halvdelen af aktiekapitalen.

Ledelsen forventer, at selskabskapitalen retableres ved fremtidig indtjening eller gældskonvertering.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Selskabet har via mellemregning med det tyrkiske datterselskab finansieret den løbende drift af datterselskabet.

Der pågår, som anført under afsnittet "Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold", drøftelser omkring selskabets fremtidige drift.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for WIDE PLANET Candarli A/S for 2014 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger, herunder lønninger og gager samt afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til selskabets udviklingsaktiviteter, og som opfylder kriterierne for indregning.

Aktiverede udviklingsomkostninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere.

Aktiverede udviklingsomkostninger afskrives lineært efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 5 år og overstiger ikke 20 år.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Hvis valutapositionen anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2014 kr.	2013 kr.
BRUTTOTAB.....		-48.394	-27.087
Af- og nedskrivninger.....		-26.941.121	0
DRIFTSRESULTAT.....		-26.989.515	-27.087
Finansielle indtægter.....	1	105.801	102.755
Nedskrivning af finansielle aktiver.....		-29.863.501	0
Finansielle omkostninger.....		-98.771	-101.941
RESULTAT FØR SKAT.....		-56.845.986	-26.273
Skat af årets resultat.....	2	1.633.524	229.322
ÅRETS RESULTAT.....		-55.212.462	203.049
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Anvendt af tidligere års overskud.....		-55.212.462	203.049
I ALT.....		-55.212.462	203.049

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2014 kr.	2013 kr.
Udviklingsprojekter under udførelse.....		0	26.941.121
Immaterielle anlægsaktiver.....		0	26.941.121
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....		2.700.000	32.563.501
Finansielle anlægsaktiver.....	3	2.700.000	32.563.501
ANLÆGSAKTIVER.....		2.700.000	59.504.622
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		2.296.808	2.187.436
Tilgodehavende hos ledelsen og ejere.....		0	14.366
Andre tilgodehavender.....		2.991	4.271
Tilgodehavender.....		2.299.799	2.206.073
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		2.299.799	2.206.073
AKTIVER.....		4.999.799	61.710.695
PASSIVER			
Aktiekapital.....		680.000	680.000
Overført overskud.....		-52.286.979	2.925.483
EGENKAPITAL.....	4	-51.606.979	3.605.483
Hensættelse til udskudt skat.....		0	1.633.524
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		0	1.633.524
Gæld til pengeinstitutter.....		432.995	512.606
Modtagne forudbetalinger.....		53.785.000	53.785.000
Anden gæld.....		2.388.783	2.174.082
Kortfristede gældsforpligtelser.....		56.606.778	56.471.688
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		56.606.778	56.471.688
PASSIVER.....		4.999.799	61.710.695
Eventualposter mv.	5		
Ejerforhold	6		
Usikkerhed ved going concern	7		
Oplysning om betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning	8		
Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling	9		

NOTER

	2014 kr.	2013 kr.	Note
Finansielle indtægter			
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	109.372	73.176	1
Finansielle indtægter i øvrigt.....	-3.571	29.579	
	105.801	102.755	
Skat af årets resultat			
Regulering af udskudt skat.....	-1.633.524	-6.569	2
Regulering af udskudt skat som følge af nedsat skattesats.....	0	-222.753	
	-1.633.524	-229.322	
Finansielle anlægsaktiver			
		Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3
Kostpris 1. januar 2014.....		32.563.501	
Afgang.....		-29.863.501	
Kostpris 31. december 2014.....		2.700.000	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2014.....		2.700.000	
Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)			
Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Stemme- og ejerandel
Candarli Resort Turizm Yatirim Tic A.S., Tyrkiet.....	18.098.446	-430.011	90 %

Der er endnu ikke udarbejdet et regnskab for datterselskabet for 2014, hvorfor den anførte værdi er værdien pr. 31. december 2013.

NOTER

Note

Egenkapital

4

	Aktiekapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2014.....	680.000	2.925.483	3.605.483
Forslag til årets resultatdisponering.....		-55.212.462	-55.212.462
Egenkapital 31. december 2014.....	680.000	-52.286.979	51.606.979

Aktiekapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

	2014 kr.	2013 kr.
Aktiekapital		
Aktiekapitalen er fordelt således:		
A-aktier, 680.000 stk. a nom. 1 kr.....	680.000	680.000
	680.000	680.000

Eventualposter mv.

5

Selskabet har solgt 102 boliger i Tyrkiet med fuld forudbetaling. Salgsprisen er passiveret i årsrapporten som modtagne forudbetalinger. Opførelsesprisen for disse ejendomme forventes at være 25-50 mio. kr. større end salgsprisen.

Ejerforhold

6

Følgende aktionærer er noteret i selskabets særlige aktionærfortegnelse over betydelige kapitalposter som ejende minimum 5% af stemmerne eller aktiekapitalen:

Henrik Bo Olesen Holding ApS
Gudenåvej 117
7400 Herning

Projektgruppen Tyrkiet Holding ApS
Gudenåvej 117
7400 Herning

Johan Mølby Holding ApS
Voulundgårdvej 25
7400 Herning

NOTER

Note

Usikkerhed ved going concern

7

Indeværende år har fortsat været præget af en langtrukken sagsbehandling i Tyrkiet, hvilket har medført et lavt aktivitetsniveau i dette år.

Der pågår drøftelser/forhandlinger omkring selskabets fremtidige drift, herunder tilførsel af likviditet til videreførelse af projektet i Tyrkiet, eller et eventuelt salg af det tyrkiske datterselskab.

Såfremt de igangværende drøftelser/forhandlinger ikke falder positivt ud, vil der være usikkerhed omkring selskabets fortsatte drift.

Ledelsen arbejder med flere muligheder/løsninger ud fra selskabets nuværende situation.

Selskabet har tabt mere end halvdelen af anpartskapitalen.

Ledelsen forventer, at selskabskapitalen reetableres ved fremtidig indtjening eller gældskonvertering.

Oplysning om betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

8

Selskabet har via mellemregning med det tyrkiske datterselskab finansieret den løbende drift af datterselskabet.

Der pågår, som anført under afsnittet "Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold", drøftelser omkring selskabets fremtidige drift.

Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling

9

Afholdte udviklingsomkostninger i forbindelse med projektet i Tyrkiet er nedskrevet til 0 kr. og kapitalandele i det tyrkiske datterselskab (Candarli Resort Yatirim Tic A.S) er nedskrevet til 2,7 mio. kr.

Nedskrivningerne er foretaget på grund af usikkerhed omkring projektets videreførelse, og værdien er nedskrevet til den af ledelsen skønnede værdi.

Der er endnu ikke udarbejdet et regnskab for 2014 for det tyrkiske datterselskab.

Der er ikke en endelig afklaring af projektets færdiggørelse, og ledelsen er usikker på projektets gennemførelse, hvorfor indregning af projektet er sket til den af ledelsen bedst skønnede værdi.