

# **JJ-Invest ApS**

Udlejrevej 12  
3650 Ølstykke

Årsrapport  
3. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**25/04/2021**

**Kaare Robert Jakobsen**  
**Dirigent**

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** JJ-Invest ApS  
Udlejrevej 12  
3650 Ølstykke

CVR-nr: 41054522  
Regnskabsår: 03/01/2020 - 31/12/2020

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 03. januar 2020 - 31. december 2020 for JJ-Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Ølstykke, den 27/05/2021

## Direktion

Kaare Robert Jakobsen

Patrick Eckhaus Johansen

## Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter er etablering og udlejning af erhvervsejendomme og aktiviteter i forbindelse hermed.

Resultatet er påvirket af etableringsomkostninger i opstartsfasen. I lyset heraf anses årets resultat for tilfredsstillende.

## Resultatopgørelse 3. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020 kr.
Nettoomsætning		26.100
Vareforbrug		-42.791
Eksterne omkostninger		-5.913
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-22.604</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-22.604</b>
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-22.604</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-22.604</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat		-22.604
<b>I alt</b>		<b>-22.604</b>

## Balance 31. december 2020

### Aktiver

	Note	2020
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		kr. 1.875
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>1.875</b>
Likvide beholdninger		10.347
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>12.222</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>12.222</b>

## Balance 31. december 2020

### Passiver

	Note	2020 kr.
Registreret kapital mv.		40.000
Overført resultat		-22.604
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>17.396</b>
Skyldig moms og afgifter		-5.174
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>-5.174</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>-5.174</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>12.222</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret