

**Herløw Ejendomsinvest A/S**

Birkebakkerne 20  
3310 Ølsted

CVR-nr. 28485522

**Årsrapport 2024/25**

1. maj 2024 - 30. april 2025

Fremlagt og godkendt på ordinær generalforsamling, den 7. september 2025

---

Jesper Herløw  
*Dirigent*

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	11
Aktiver	12
Passiver	13
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

## Selskabsoplysninger

### Selskab

Herløw Ejendomsinvest A/S  
Birkebakkerne 20  
3310 Ølsted

CVR-nr.: 28485522

### Direktion

Jesper Herløw

### Bestyrelse

Frederik Stensager Herløw  
Jesper Herløw  
Katrine Stensager Herløw  
Lasse Robert Herløw

### Revisor

inforevision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg  
CVR-nr. 19263096

Morten Ahrenst, Statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive investeringsvirksomhed og anden dermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat på DKK 234.041 mod DKK 3.324.081 sidste år. Egenkapitalen udgjorde på balancedagen DKK 2.432.295.

## Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. maj 2024 - 30. april 2025 for Herløw Ejendomsinvest A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2024 - 30. april 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det indstilles til generalforsamlingen, at årsrapporten for næste år ikke revideres. Vi anser betingelserne for at fravælge revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ølsted, den 3. september 2025

### I direktionen

---

Jesper Herløw  
Direktør

### I bestyrelsen

---

Frederik Stensager Herløw  
Bestyrelsesmedlem

---

Jesper Herløw  
Bestyrelsesmedlem

---

Katrine Stensager Herløw  
Bestyrelsesmedlem

---

Lasse Robert Herløw  
Bestyrelsesmedlem

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til aktionæren i Herløw Ejendomsinvest A/S

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Herløw Ejendomsinvest A/S for regnskabsåret 1. maj 2024 - 30. april 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2024 - 30. april 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang, fortsat

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav.

Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 3. september 2025

inforevision statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 19263096

---

Morten Ahrenst  
Statsautoriseret revisor  
mne47780

## Anvendt regnskabspraksis

### Information om regnskabsklasse

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens Regnskabsklasse B.

Der er tilvalgt enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. I resultatopgørelsen indregnes endvidere alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes Danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs eller en tilnærmet standardkurs. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs. Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.



## Anvendt regnskabspraksis, fortsat

### Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste/-tab omfatter "Nettoomsætning", "Ejendomsomkostninger", "Andre driftsindtægter" og "Eksterne omkostninger".

### Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes produktionskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning reduceret med forudbetalinger, og med tillæg af igangværende arbejder målt til salgsværdi. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne rabatter.

### Ejendomsomkostninger

Ejendomsomkostninger omfatter de til ejendomsdriften direkte henførbare omkostninger, og omfatter blandt andet de for året ikke fordelte ejendomsskatter, reparationer og vedligeholdelse på ejendommene samt egenandel af varme, vand og elektricitet samt andre forbrugsafhængige omkostninger.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder og avance ved salg af anlægsaktiver.

### Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

### Andre finansielle indtægter

Finansielle indtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Andre finansielle indtægter omfatter renter, samt rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

### Øvrige finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Øvrige finansielle omkostninger omfatter renter.

## Anvendt regnskabspraksis, fortsat

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat og eventuelle korrektioner til tidligere års skatter. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Skat af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under henholdsvis andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis, fortsat

### Balancen

Balancen er opstillet i kontoform.

### Aktiver

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er væsentlig forskellig.

Afskrivninger påbegyndes, når aktiverne er klar til ibrugtagning. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende forventninger til brugstider og restværdier:

Aktivgruppe	Periode	Restværdi
Grunde og bygninger	10-30 år	20%

Småaktiver er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste og tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under henholdsvis bruttofortjenesten og andre driftsomkostninger.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet, foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi. Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

## Anvendt regnskabspraksis, fortsat

### Passiver

#### Egenkapital

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Hensættelser til udskudt skat og selskabsskat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, og under hensyntagen til den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med JH Invest ApS som administrationselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskattelovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger og andre omkostninger direkte foranlediget af lånefremskaffelsen. I de efterfølgende år måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliseret værdi ved anvendelse af den effektive rente. Forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over lånets løbetid.

Kortfristede gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

## Resultatopgørelse

	Note	2024/25 DKK	2023/24 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>317.817</b>	<b>4.226.197</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	3	-122.044	-213.095
<b>Resultat af primær drift</b>		<b>195.773</b>	<b>4.013.102</b>
Finansielle indtægter	4	104.280	276.035
Finansielle omkostninger	5	0	-50.059
<b>Resultat før skat</b>		<b>300.053</b>	<b>4.239.078</b>
Skat af årets resultat	6	-66.012	-914.997
<b>Årets resultat</b>		<b>234.041</b>	<b>3.324.081</b>
Særlige poster	1		

## Resultatdisponering

	2024/25 DKK	2023/24 DKK
Årets resultat foreslås disponeret således:		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	3.388.000
Overført resultat	234.041	-63.919
<b>Årets resultat</b>	<b>234.041</b>	<b>3.324.081</b>

## Aktiver

	Note	30-04-2025	30-04-2024
		DKK	DKK
Grunde og bygninger		2.411.041	2.533.085
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	7	<b>2.411.041</b>	<b>2.533.085</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>2.411.041</b>	<b>2.533.085</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		62.031	71.095
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		42.209	3.388.430
Andre tilgodehavender		1.808	1.909
<b>Tilgodehavender</b>		<b>106.048</b>	<b>3.461.434</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.148.435</b>	<b>849.225</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.254.483</b>	<b>4.310.659</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>3.665.524</b>	<b>6.843.744</b>

## Passiver

	<b>Note</b>	<b>30-04-2025</b>	<b>30-04-2024</b>
		DKK	DKK
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		1.932.295	1.698.254
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	3.388.000
<b>Egenkapital</b>		<b><u>2.432.295</u></b>	<b><u>5.586.254</u></b>
Hensættelser til udskudt skat	6	34.334	32.511
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b><u>34.334</u></b>	<b><u>32.511</u></b>
Skyldigt sambeskatningsbidrag	6	64.189	963.895
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>64.189</u></b>	<b><u>963.895</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.000	18.750
Skyldigt sambeskatningsbidrag	6	963.895	87.501
Anden gæld		155.811	154.833
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.134.706</u></b>	<b><u>261.084</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.198.895</u></b>	<b><u>1.224.979</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>3.665.524</u></b>	<b><u>6.843.744</u></b>
Eventualforpligtelser	8		

## Egenkapitalopgørelse

	<b>Virksom- hedskapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Forslag til udbytte for regn- skabsåret</b>	<b>I alt</b>
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital pr. 1. maj 2023	500.000	1.762.173	0	2.262.173
Overført via resultatdisponeringen		-63.919	3.388.000	3.324.081
<b>Egenkapital pr. 1. maj 2024</b>	<b>500.000</b>	<b>1.698.254</b>	<b>3.388.000</b>	<b>5.586.254</b>
Udbetalt udbytte		0	-3.388.000	-3.388.000
Overført via resultatdisponeringen		234.041	0	234.041
<b>Egenkapital pr. 30. april 2025</b>	<b>500.000</b>	<b>1.932.295</b>	<b>0</b>	<b>2.432.295</b>



## Noter

### 1. Særlige poster

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
	DKK	DKK
Fortjeneste ved afhændelse af ejendom i året	0	3.963.309
<b>I alt</b>	<b>0</b>	<b>3.963.309</b>

Særlige poster er indregnet i resultatopgørelsen i posterne andre driftsindtægter

### 2. Personaleomkostninger

	<u>2024/25</u>
	DKK
Gennemsnitlig antal heltidsbeskæftigede	0

### 3. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
	DKK	DKK
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	122.044	213.086
<b>I alt</b>	<b>122.044</b>	<b>213.086</b>

### 4. Finansielle indtægter

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
	DKK	DKK
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	104.280	0
Andre finansielle indtægter	0	276.035
<b>I alt</b>	<b>104.280</b>	<b>276.035</b>

## Noter, fortsat

### 5. Finansielle omkostninger

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
	DKK	DKK
Finansielle omkostninger til tilknyttede virksomheder	0	23.093
Øvrige finansielle omkostninger	0	26.966
<b>I alt</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>50.059</u></b>

### 6. Skat af årets resultat

	<u>Sambe- skatnings- bidrag</u>	<u>Udskudt skat</u>	<u>Skat af årets resul- tat</u>	<u>2023/24</u>
	DKK	DKK	DKK	DKK
Skyldig pr. 1. maj 2024	1.051.396	32.511		
Betalt vedrørende tidligere år	-87.501			
Skat af årets resultat	64.189	1.823	66.012	914.997
<b>Skyldig pr. 30. april 2025</b>	<b><u>1.028.084</u></b>	<b><u>34.334</u></b>		
<b>Skat af årets resultat i resultatopgørelsen</b>			<b><u>66.012</u></b>	<b><u>914.997</u></b>
<b>Som er indregnet således i balancen:</b>				
Hensatte forpligtelser		34.334		
Langfristede gældsforpligtelser	64.189			
Kortfristede gældsforpligtelser	963.895			
<b>I alt</b>	<b><u>1.028.084</u></b>	<b><u>34.334</u></b>		

## Noter, fortsat

### 7. Materielle anlægsaktiver

	<b>Grunde og bygninger</b>	<b>I alt</b>	<b>2023/24</b>
	DKK	DKK	DKK
Kostpris pr. 1. maj 2024	4.270.743	4.270.743	8.159.898
Afgang i året	0	0	-3.889.155
<b>Kostpris pr. 30. april 2025</b>	<b>4.270.743</b>	<b>4.270.743</b>	<b>4.270.743</b>
Af- og nedskrivninger pr. 1. maj 2024	-1.737.658	-1.737.658	-3.232.036
Årets afskrivninger	-122.044	-122.044	-213.086
Af- og nedskrivninger, afgang i året	0	0	1.707.464
<b>Af- og nedskrivninger pr. 30. april 2025</b>	<b>-1.859.702</b>	<b>-1.859.702</b>	<b>-1.737.658</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 30. april 2025</b>	<b>2.411.041</b>	<b>2.411.041</b>	<b>2.533.085</b>
Salgspris, afgang	0	0	6.145.000
Regnskabsmæssig værdi, afgang	0	0	-2.181.691
Fortjeneste/tab ved afhændelse	0	0	3.963.309

### 8. Eventualforpligtelser

Herløw Ejendomsinvest A/S indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskat kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.