



RR REVISION  
BENNY JAKOBSEN

## **Skoubo Invest ApS**

**Ifversensvej 37**

**9800 Hjørring**

**CVR nr. 31 59 77 22**

**Årsrapport 2013  
(5. regnskabsår)**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 31 / 5 2014

**Morten Skoubo Jakobsen**  
**dirigent**

REGISTREREDE REVISORER

MEDLEM AF  
DANSKE REVISORER

**FSR\***



## Indholdsfortegnelse

---

<b>Ledelsespåtegning .....</b>	<b>3</b>
<b>Den uafhængige revisors erklæringer .....</b>	<b>4</b>
<b>Selskabsoplysninger .....</b>	<b>6</b>
<b>Ledelsesberetning .....</b>	<b>7</b>
<b>Anvendt regnskabspraksis .....</b>	<b>8</b>
<b>Hoved- og nøgletal.....</b>	<b>10</b>
<b>Resultatopgørelse 1. januar - 31. december.....</b>	<b>11</b>
<b>Balance 31. december .....</b>	<b>12</b>
<b>Noter til årsrapporten.....</b>	<b>14</b>



## Ledespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og vedtaget årsrapporten for 2013.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen har vedtaget at årsrapporten for det kommende år ikke skal revideres.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for fravalg af revision.

Hjørring, den 31 / 5 2014

Direktion:



Morten Skoubo Jakobsen



# Den uafhængige revisors erklæringer

---

## Til kapitalejeren i Skoubo Invest ApS

### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Skoubo Invest ApS for regnskabsåret 1. januar 2013 – 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2013 – 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.



## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hjørring, den 31 / 5 2014

**RR REVISION**  
**BENNY JAKOBSEN**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Benny Jakobsen', written over a horizontal line.

**Benny Jakobsen**  
**registreret revisor**  
**medlem af FSR – danske revisorer**



## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet:**

Skoubo Invest ApS  
Ifversensvej 37  
9800 Hjørring

CVR nr.: 31 59 77 22

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion:**

Morten Skoubo Jakobsen



# Ledelsesberetning

---

## **Hovedaktivitet**

Selskabets formål er handel, investering, samt at eje anparter i andre selskaber og dermed beslægtede formål.

## **Usædvanlige forhold og eventuel usikkerhed ved indregning**

Der er ikke specielle usikkerheder i årsrapporten.

## **Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Der forventes fastholdelse af virksomhedens aktivitetsniveau samt en forbedret indtjening herpå.

## **Betydningsfulde hændelser som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets økonomiske stilling.



# Anvendt regnskabspraksis

---

## Generelt

Årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med bestemmelserne i årsregnskabsloven for klasse B-virksomheder med tilvalg af følgende fra klasse C-virksomheder:

Oplysning om hoved- og nøgletal

Ved regnskabsaflæggelsen er anvendt følgende regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år:

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Anvendte undtagelsesbestemmelser

Den eksterne årsrapport er udarbejdet i sammendraget form, og visse oplysninger er udeladt i overensstemmelse med årsregnskabslovens regler.

## Resultatopgørelse

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

En udskudt skatteforpligtelse afsættes i passiver under hensættelser mens et udskudt skatteaktiv oplyses i note.



# Anvendt regnskabspraksis

---

## Balancen

### Anlægsaktiver

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Omsætningsaktiver

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab på baggrund af en individuel vurdering.

### Gældsforpligtelser

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtig indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a'contoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når denne udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.



## Hoved- og nøgletal

	<u>2013</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(t.kr.)	(t.kr.)	(t.kr.)	(t.kr.)	(t.kr.)
<b>RESULTATOPGØRELSE</b>					
Resultat før finansielle poster.....	(3)	(3)	(3)	(3)	(5)
Resultat før skat.....	(4)	(3)	(3)	(3)	(5)
Årets resultat .....	(4)	(3)	(3)	(3)	(5)
<b>BALANCE</b>					
Anlægsaktiver .....	75	75	75	75	75
Omsætningsaktiver.....	50	50	50	50	50
Egenkapital.....	107	113	114	117	120
Kortfristet gæld .....	18	14	11	8	5
Balancesum .....	125	125	125	125	125
<b>NØGLETAL</b>					
Soliditetsgrad.....	85,9	89,1	91,3	93,6	96,2
<i>(egenkapital ultimo i % af samlede aktiver)</i>					



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2013	2012
Administrationsomkostninger .....		(3.437)	(2.813)
<b>Resultat før finansielle poster .....</b>		<b>(3.437)</b>	<b>(2.813)</b>
Finansielle omkostninger .....		(647)	0
<b>Resultat før skat .....</b>		<b>(4.084)</b>	<b>(2.813)</b>
<b>Årets resultat .....</b>		<b>(4.084)</b>	<b>(2.813)</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført til næste år .....		(4.084)	(2.813)
<b>I alt.....</b>		<b>(4.084)</b>	<b>(2.813)</b>



## Balance 31. december

	Note	2013	2012
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttet virksomhed .....	1	75.000	75.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt.....</b>		<b>75.000</b>	<b>75.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>75.000</b>	<b>75.000</b>
Tilgodehavende tilknyttet virksomhed.....		50.000	50.000
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt.....</b>		<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>125.000</b>	<b>125.000</b>



## Balance 31. december

	Note	2013	2012
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital i alt .....</b>	2	<b>107.284</b>	<b>111.368</b>
Mellemregning kapitalejer .....		4.506	4.506
Mellemregning Sigurd Mogensen.....		2.813	5.626
Skyldige omkostninger .....		3.500	3.500
Gæld tilknyttede selskaber .....		6.897	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>17.716</b>	<b>13.632</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>17.716</b>	<b>13.632</b>
<b>Passiver i alt.....</b>		<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
Eventualforpligtelser .....	3		
Sikkerhedsstillelser .....	4		
Ejerforhold .....	5		



## Noter til årsrapporten

### 1 Kapitalandele i tilknyttet virksomhed

Kostpris primo .....	75.000
<b>Kostpris ultimo .....</b>	<b>75.000</b>
Værdireguleringer primo .....	0
<b>Værdireguleringer ultimo.....</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi, ultimo .....</b>	<b>75.000</b>

#### Tilknyttet virksomhed

	Selskabets andel				
	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Holdingselskabet Skoubo & Mogensen ApS.....	69.898	(67.052)	30%	20.970	(20.116)

### 2 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
Saldo primo .....	125.000	(13.632)	111.368
Forslag til årets resultatdisponering .....	0	(4.084)	(4.084)
<b>Egenkapital ultimo .....</b>	<b>125.000</b>	<b>(17.716)</b>	<b>107.284</b>

### 3 Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution overfor Holdingselskabet Skoubo & Mogensen ApS, Rosenhøj A/S, Tversted Runddel ApS, Christina M ApS, og MAM ApS's engagementer med Nordjyske Bank A/S.

Den i virksomheden påhvilende udskudt skat udgør kr. 0.



## Noter til årsrapporten

---

### 4 Sikkerhedsstillelser

Der er ikke stillet sikkerhed overfor pengeinstitut eller andre.

### 5 Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Morten Skoubo Jakobsen  
Ifversensvej 37  
9800 Hjørring