

T. Family Invest ApS

Vinkelvej 3A, 8240 Risskov

CVR-nr. 42 41 87 22

Årsrapport 2024

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. juni 2025

Dirigent:

.....
Peder Tang

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Oplysninger om selskabet	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for T. Family Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Risskov, den 26. juni 2025

Direktion:

.....
Peder Tang

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i T. Family Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for T. Family Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vejle, den 26. juni 2025
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Henrik S. Meldahl
statsaut. revisor
mne28654

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	T. Family Invest ApS
Adresse, postnr. by	Vinkelvej 3A, 8240 Risskov
CVR-nr.	42 41 87 22
Stiftet	27. maj 2021
Hjemstedskommune	Aarhus
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Peder Tang
Revisor	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Lysholt Allé 10, 7100 Vejle

Ledelsesberetning

Beretning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er handel, investering og dermed beslægtet virksomhed.

Usædvanlige forhold, som har påvirket årsregnskabet

Going concern

Datterselskabet Minimum Investment ApS' gæld til pengeinstitut udgør 2.170 t.kr. pr. 31. december 2024.

Datterselskabet vil som følge heraf ikke kunne fortsætte driften, og det forventes, at datterselskabet ophører i løbet af 2025.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor datterselskabets pengeinstitut. Forpligtelsen er opgjort til 16.228 t.kr. pr. 31. december 2024, jf. note 4.

Som følge heraf vil selskabet ikke kunne fortsætte driften, og det forventes, at selskabet ophører i løbet af 2025.

Som følge heraf er selskabets værdier opgjort til realisationsværdier pr. 31. december 2024, og regnskabet aflagt efter realisationsprincippet.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et underskud på 254.413 kr. mod et overskud på 55.256.817 kr. sidste år, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en negativ egenkapital på 16.251.337 kr.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2024	2023
	Bruttotab	-11.500	-10.750
3	Personaleomkostninger	0	0
	Resultat før finansielle poster	-11.500	-10.750
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-242.913	55.244.218
	Finansielle indtægter	0	44.957
	Nedskrivning af finansielle aktiver	0	-21.295
	Finansielle omkostninger	0	-313
	Årets resultat	-254.413	55.256.817
	 Forslag til resultatdisponering		
	Overført resultat	-254.413	55.256.817
		-254.413	55.256.817

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2024	2023
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
4	Finansielle anlægsaktiver		
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0
	Andre tilgodehavender	0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	31.545	33.545
		<u>31.545</u>	<u>33.545</u>
	Likvide beholdninger	596	10.096
	Omsætningsaktiver i alt	<u>32.141</u>	<u>43.641</u>
	AKTIVER I ALT	<u>32.141</u>	<u>43.641</u>
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Anpartskapital	100.000	100.000
	Overført resultat	-16.351.337	-16.096.924
	Egenkapital i alt	<u>-16.251.337</u>	<u>-15.996.924</u>
	Hensatte forpligtelser		
	Hensættelse til kautionsforpligtelse	16.228.322	15.985.409
5	Hensatte forpligtelser i alt	<u>16.228.322</u>	<u>15.985.409</u>
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.875	6.875
	Skyldig sambeskatningsbidrag	2.285	2.285
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	45.996	45.996
		<u>55.156</u>	<u>55.156</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>55.156</u>	<u>55.156</u>
	PASSIVER I ALT	<u>32.141</u>	<u>43.641</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
2 Fortsat drift
6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	Anpartskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	100.000	-71.353.741	-71.253.741
Overført via resultatdisponering	0	55.256.817	55.256.817
Egenkapital 1. januar 2024	100.000	-16.096.924	-15.996.924
Overført via resultatdisponering	0	-254.413	-254.413
Egenkapital 31. december 2024	100.000	-16.351.337	-16.251.337

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for T. Family Invest ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Resultatopgørelsen

Bruttotab

I resultatopgørelsen er eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttotab.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration m.v.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de underliggende virksomheders resultat efter eliminering af intern avance/tab og efter skat. I tilknyttede virksomheder foretages fuld eliminering af intern avance og tab uden hensyntagen til ejerandele.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver, som består af andre tilgodehavender, måles til kostpris.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles efter den indre værdis metode.

Ved første indregning måles kapitalandele i dattervirksomheder til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokeres i overensstemmelse med overtagelsesmetoden, jf. anvendt regnskabspraksis for virksomhedssammenslutninger.

Kostprisen værdireguleres med resultatandele efter skat opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer/tab.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter indregnet negativ værdi i tilknyttede virksomheder. Hensatte forpligtelser indregnes, når virksomheden, som følge af en tidligere begivenhed på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre en afgang af økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi eller til dagsværdi, hvor opfyldelse af forpligtelsen tidsmæssigt forventes at ligge langt ude i fremtiden.

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

2 Fortsat drift

Datterselskabet Minimum Investment ApS' gæld til pengeinstitut udgør 2.170 t.kr. pr. 31. december 2024.

Datterselskabet vil som følge heraf ikke kunne fortsætte driften, og det forventes, at datterselskabet ophører i løbet af 2025.

Selskabet har afgivet selvskyldner kaution overfor datterselskabets pengeinstitut. Forpligtelsen er opgjort til 16.228 t.kr. pr. 31. december 2024, jf. note 4.

Som følge heraf vil selskabet ikke kunne fortsætte driften, og det forventes, at selskabet ophører i løbet af 2024.

Som følge heraf er selskabets værdier opgjort til realisationsværdier pr. 31. december 2024, og regnskabet aflagt efter realisationsprincippet.

3 Personaleomkostninger

Virksomheden har ingen ansatte.

4 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Andre tilgodehavender	I alt
Kostpris 1. januar 2024	2.632.920	553.662	3.186.582
Kostpris 31. december 2024	2.632.920	553.662	3.186.582
Værdireguleringer 1. januar 2024	-2.632.920	-553.662	-3.186.582
Værdireguleringer 31. december 2024	-2.632.920	-553.662	-3.186.582
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	0	0	0

Tilknyttede virksomheder

Navn	Retsform	Hjemsted	Ejerandel
Minimum Investment ApS	ApS	Aarhus	100,00 %
Super 8 S.a.r.l., Frankrig (ejet 100 % af Minimum Investment ApS)	S.a.r.l.	Frankrig	100,00 %
Mimo af 23. november 2023 A/S (under konkurs, ejet 100 % af Minimum Investment ApS)	A/S	Aarhus	100,00 %

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

5 Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser vedrører selvskyldnerkaution afgivet overfor datterselskabets pengeinstitut. Forpligtelsen er opgjort på baggrund af forpligtelsen primo tillagt årets kendte bevægelser frem til konkursdagen i datterselskabet. Der er usikkerhed omkring størrelsen samt betalingstidspunkt af forpligtelsen. Forpligtelsen anses i væsentlig grad for at være kortfristet.

6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Til sikkerhed for koncernforbundne selskabers, T. Family Invest ApS' og de andre virksomheder i koncernens mellemværende, med kreditinstitutter, er der afgivet selvskyldnerkaution.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Handelsselskabet Peder Tang ApS fra selskabets stiftelse og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat fra denne dato.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for Mimo af 23. November 2023 A/S' og Minimum Investment ApS' gæld overfor banken, hvor der pr. 31. december 2024 er en gæld på 2.170 t.kr., er der stillet pant i aktierne i Minimum Investment ApS. Den samlede regnskabsmæssige værdi af aktiverne, hvori der er stillet pant, udgør 0 t.kr.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Peder Tang

Direktion

På vegne af: T Family Invest ApS

Serienummer: 7bdd4a8b-35c1-43b9-85e8-ba58409d2265

IP: 5.186.xxx.xxx

2025-06-26 07:32:21 UTC



Peder Tang

Dirigent

På vegne af: T Family Invest ApS

Serienummer: 7bdd4a8b-35c1-43b9-85e8-ba58409d2265

IP: 5.186.xxx.xxx

2025-06-26 07:32:21 UTC



Henrik Strange Meldahl

EY Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 30700228

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: 6545a869-709f-4ebd-a381-66864de59f5b

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-26 10:14:39 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.