

# BRITT Udlejning af Maskiner ApS

Granvej 37,

5540 Ullerslev

CVR-nr. 44301822

## Årsrapport

01-07-2024 - 30-06-2025

2. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 14-10-2025

---

Tomas Dex Emilian Toft  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-07-2024 - 30-06-2025 for BRITT Udlejning af Maskiner ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-06-2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-07-2024 - 30-06-2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ullerslev, den 14-10-2025

### **Direktion**

Tomas Dex Emilian Toft  
Direktør

**Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	BRITT Udlejning af Maskiner ApS Granvej 37, 5540 Ullerslev
CVR-nr.	44301822
Stiftelsesdato	14-09-2023
Regnskabsår	01-07-2024 - 30-06-2025
<b>Direktion</b>	Tomas Dex Emilian Toft
E-mail	thomas@baekkelundrevision.dk

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i udlejning af erhvervsjendomme og erhvervsmaskiner.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-07-2024 - 30-06-2025 udviser et resultat på kr. 80.464, og selskabets balance pr. 30-06-2025 udviser en balancesum på kr. 3.021.385, og en egenkapital på kr. 102.789.

### Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

[Beskrivelse af væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold]

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for BRITT Udlejning af Maskiner ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

## Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider:

Bygninger	50 år	40%
-----------	-------	-----

### Tilgodehavender

### **Anvendt regnskabspraksis**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### **Egenkapital**

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### **Anden gæld**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>157.939</b>	<b>-22.673</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-13.650	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>144.289</b>	<b>-22.673</b>
Andre finansielle indtægter	2	72	13
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-7.961	0
Andre finansielle omkostninger		-36.615	0
<b>Resultat før skat</b>		<b>99.785</b>	<b>-22.660</b>
Skat af årets resultat	4	-19.321	4.985
<b>Årets resultat</b>		<b>80.464</b>	<b>-17.675</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		80.464	-17.675
<b>Resultatdisponering</b>		<b>80.464</b>	<b>-17.675</b>

## Balance 30. juni 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		3.019.700	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<u>3.019.700</u>	<u>0</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>3.019.700</u>	<u>0</u>
Udsudte skatteaktiver		1.685	0
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder		0	4.985
<b>Tilgodehavender</b>		<u>1.685</u>	<u>4.985</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>0</u>	<u>19.380</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>1.685</u>	<u>24.365</u>
<b>Aktiver</b>		<u>3.021.385</u>	<u>24.365</u>

## Balance 30. juni 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført resultat		62.789	-17.675
<b>Egenkapital</b>		<b>102.789</b>	<b>22.325</b>
Gæld til kreditinstitutter		1.682.575	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		400.000	0
Selskabsskat		21.006	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		100.000	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	5	<b>2.203.581</b>	<b>0</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		70.000	0
Gæld til banker		219.070	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		39.695	2.040
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		150.000	0
Mellemregning med indehaver		150.000	0
Deposita		86.250	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>715.015</b>	<b>2.040</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>2.918.596</b>	<b>2.040</b>
<b>Passiver</b>		<b>3.021.385</b>	<b>24.365</b>
Eventualforpligtelser	6		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	7		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 01-07-2024	40.000	-17.675	22.325
Årets resultat		80.464	80.464
<b>Egenkapital 30-06-2025</b>	<b>40.000</b>	<b>62.789</b>	<b>102.789</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

## Noter

	2024/25	2023/24
--	---------	---------

**1. Personaleomkostninger**

	2024/25	2023/24
Gennemsnitligt antal beskæftigede	0	0

**2. Andre finansielle indtægter**

	2024/25	2023/24
Andre finansielle indtægter	72	13
	<b>72</b>	<b>13</b>

**3. Finansielle omkostninger**

	2024/25	2023/24
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	7.961	0
Andre finansielle omkostninger	36.615	0
	<b>44.576</b>	<b>0</b>

**4. Skat af årets resultat**

	2024/25	2023/24
Årets skat	21.006	-4.985
Regulering udskudt skat	-1.685	0
	<b>19.321</b>	<b>-4.985</b>

**5. Langfristede gældsforpligtelser**

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter	1.682.575	70.000	1.402.575
Gæld til tilknyttede virksomheder	400.000	0	400.000
Selskabsskat	21.006		
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	100.000	0	100.000
	<b>2.203.581</b>	<b>70.000</b>	<b>1.902.575</b>

**6. Eventualforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Botilla Holding ApS, der er administrationselskab i sambeskatningen.

**7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Pant i fastejendomm til sikkerhed for gæld til Spar Nord Bank A/S. Pantebrevet hovedstol udgør i alt DKK 2.500.000 kr. pr statusdagen.