

EJENDOMSSELSKABET TYREGÅRDSVEJ 2 ApS

CVR-nr.: 26802822

Kaj Munks Vej 9
7441 Bording

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/06/2022

**Preben Würtz
Dirigent**

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSELSKABET TYREGÅRDSVEJ 2 ApS
Kaj Munks Vej 9
7441 Bording

CVR-nr: 26802822
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af handel, håndværk og industri.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat i den forløbne periode og den økonomiske stilling ved udgangen af regnskabsåret fremgår af resultatopgørelsen for 2021 samt balancen pr. 31. december 2021.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Nettoomsætning		561.089	104.740
Eksterne omkostninger		-316.622	-183.606
Bruttoresultat		244.467	-78.866
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-111.320	-111.320
Resultat af ordinær primær drift		133.147	-190.186
Ordinært resultat før skat		133.147	-190.186
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		133.147	-190.186
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		133.147	-190.186
I alt		133.147	-190.186

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger		6.166.040	6.277.360
Materielle anlægsaktiver i alt		6.166.040	6.277.360
Anlægsaktiver i alt		6.166.040	6.277.360
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		56.797	12.536
Tilgodehavende skat		0	10.402
Andre tilgodehavender		8.840	15.000
Tilgodehavender i alt		65.637	37.938
Likvide beholdninger			93.175
Omsætningsaktiver i alt		65.637	131.113
AKTIVER I ALT		6.231.677	6.408.473

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		126.000	126.000
Overkurs ved emission		6.300	6.300
Reserve for opskrivninger		1.850.101	1.850.101
Overført resultat		-957.973	-1.091.120
Egenkapital i alt		1.024.428	891.281
Hensættelse til udskudt skat		577.509	577.509
Hensatte forpligtelser i alt		577.509	577.509
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		3.960.438	4.270.381
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		669.302	669.302
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		4.629.740	4.939.683
Gældsforpligtelser i alt		4.629.740	4.939.683
PASSIVER I ALT		6.231.677	6.408.473

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret