

---

# STATIONEN CO ApS

**CVR-nr.: 38867822**

Stationspladsen 2C  
4180 Sorø

Årsrapport  
1. januar 2025 - 31. december 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**06/03/2026**

---

**Susanne Eiler**  
**Dirigent**

---



**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** STATIONEN CO ApS  
Stationspladsen 2C  
4180 Sorø

CVR-nr.: 38867822  
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

# Ledelsepåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2025 - 31. december 2025 for STATIONEN CO ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Sorø, den 06/03/2026

## **Direktion**

Susanne Eiler

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i udlejning af kontor-, kursus- og mødelokaler.

## Marked og resultat

Året udviser et tilfredsstillende overskud.

Den langsigtede strategi med eksperimenterende anvendelse af lokaler, afholdelse af events samt samarbejde med eksterne aktører for at tiltrække nye brugere – kombineret med en vedvarende og målrettet formidling på sociale medier – har løbende bidraget til en stigning i antallet af brugere af både kontor- og mødelokaler.

Ved indgangen til 2026 er hovedparten af kontorlokalerne og de faste pladser således udlejet. Samtidig er antallet af eksterne bookinger af mødelokaler steget.

Interessen for klubpladser var stigende i årets første halvår, men aftog i anden halvdel. Dette skyldes primært, at flere klubmedlemmer var ansat i virksomheder, som reducerede eller afskaffede muligheden for distancearbejde.

## Strategiske tiltag

I 2026 fastholdes strategien om en eksperimenterende anvendelse og aktiv markedsføring af lokaler med henblik på fortsat at øge brugen af Stationen.Co's klubpladser samt kursus-, møde- og værkstedsfaciliteter. Der vil fortsat være fokus på løbende events, som inviterer lokalsamfundet indenfor i forskellige formater, der giver mulighed for at opleve rummenes potentiale. Dette understøtter markedsføringen af mødelokalerne og styrker Stationen.Co's synlighed.

Derudover arbejdes der målrettet på at tiltrække og understøtte nye iværksættere gennem kurser i samarbejde med relevante aktører samt gennem introduktionstilbud på klubpladser.

I 2026 undersøges desuden, om Stationen.Co kan danne ramme om repaircaféer og andre initiativer, der understøtter bæredygtige erhverv.

Det tætte samarbejde med søsterselskabet Cumuli Design Lab fastholdes med henblik på at udbrede kendskabet til Stationen.Co-konceptet og de metoder, der ligger til grund for etableringen. Dette vil ske gennem oplæg, videndeling og støtte til aktører, der ønsker at igangsætte lignende projekter, samt i samarbejde med partnere, der bidrager med supplerende kompetencer og viden.

Ledelsen vurderer, at betingelserne for at fravælge revision er opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

|   | Note | 2025<br>kr.    | 2024<br>kr.     |
|---|------|----------------|-----------------|
| <b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>      |      | <b>718.911</b> | <b>203.153</b>  |
| Lønninger                               |      | -374.014       | -280.781        |
| Andre omkostninger til social sikring   |      | -6.593         | -5.458          |
| Andre personaleomkostninger             |      | -4.380         | -476            |
| Andre driftsomkostninger                |      | -305.584       | -233.551        |
| <b>Resultat af ordinær primær drift</b> |      | <b>28.340</b>  | <b>-317.113</b> |
| Øvrige finansielle omkostninger         |      | -1.803         | -803            |
| <b>Ordinært resultat før skat</b>       |      | <b>26.537</b>  | <b>-317.916</b> |
| Skat af årets resultat                  |      | -5.852         | 0               |
| <b>Årets resultat</b>                   |      | <b>20.685</b>  | <b>-317.916</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>  |      |                |                 |
| Overført resultat                       |      | 20.685         | -317.916        |
| <b>I alt</b>                            |      | <b>20.685</b>  | <b>-317.916</b> |

## Balance 31. december 2025

### Aktiver

|   | Note | 2025           | 2024           |
|---|------|----------------|----------------|
|   |      | kr.            | kr.            |
| Deposita                                    |      | 37.677         | 29.444         |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>      |      | <b>37.677</b>  | <b>29.444</b>  |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                  |      | <b>37.677</b>  | <b>29.444</b>  |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser |      | 125.802        | 61.300         |
| Andre tilgodehavender                       |      | 98.248         | 75.000         |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>                |      | <b>224.050</b> | <b>136.300</b> |
| Likvide beholdninger                        |      | 249.952        | 314.296        |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>              |      | <b>474.002</b> | <b>450.596</b> |
| <b>AKTIVER I ALT</b>                        |      | <b>511.679</b> | <b>480.040</b> |

## Balance 31. december 2025

### Passiver

|   | Note | 2025           | 2024           |
|---|------|----------------|----------------|
|   |      | kr.            | kr.            |
| Registreret kapital mv.   |      | 40.000         | 40.000         |
| Overført resultat   |      | 305.866        | 285.182        |
| <b>Egenkapital i alt</b>  |      | <b>345.866</b> | <b>325.182</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                                    |      | 942            | 0              |
| Skyldig selskabsskat  |      | 5.852          | 0              |
| Skyldig moms og afgifter  |      | 39.443         | 31.589         |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring |      | 11.885         | 12.911         |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse                                       |      | 16.036         | 11.993         |
| Deposita  |      | 91.655         | 98.365         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>                                |      | <b>165.813</b> | <b>154.858</b> |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>   |      | <b>165.813</b> | <b>154.858</b> |
| <b>PASSIVER I ALT</b>   |      | <b>511.679</b> | <b>480.040</b> |

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret