



## *Nyborg Havn A/S*

Lindholm Havnevej 27, 5800 Nyborg

## Årsrapport for 2021

CVR-nr. 25 37 88 22

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30/03 2022

Martin Juste  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger 5

Hoved- og nøgletal 6

Ledelsesberetning 7

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 12

Balance 31. december 13

Egenkapitalopgørelse 15

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 16

Noter til årsregnskabet 17

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Nyborg Havn A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og af selskabets finansielle stilling samt en beskrivelse af de væsentligste risici og usikkerhedsfaktorer, som selskabet står over for.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nyborg, den 16. marts 2022

## Direktion

Morten Højrup Dethlefsen  
adm. direktør

## Bestyrelse

Rune Dalgaard Rasmussen  
formand

Michael Overgaard Andersen  
næstformand

Morten Højrup Dethlefsen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Nyborg Havn A/S

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Nyborg Havn A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte drif-

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

ten; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Trekantområdet, den 16. marts 2022

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Lars Almskou Ohmeyer  
statsautoriseret revisor  
mne24817

Morten Jacobsen  
statsautoriseret revisor  
mne44140

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Nyborg Havn A/S  
Lindholm Havnevej 27  
5800 Nyborg

Telefon: 7921 5000  
Telefax: 7921 5005  
E-mail: [post@adp-as.dk](mailto:post@adp-as.dk)  
Hjemmeside: [www.adp-as.dk](http://www.adp-as.dk)

CVR-nr.: 25 37 88 22  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: Nyborg

### Bestyrelse

Rune Dalgaard Rasmussen, formand  
Michael Overgaard Andersen  
Morten Højrup Dethlefsen

### Direktion

Morten Højrup Dethlefsen

### Revision

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Herredsvej 32  
7100 Vejle

# Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2021 TDKK	2020 TDKK	2019 TDKK	2018 TDKK	2017 TDKK
<b>Hovedtal</b>					
<b>Resultat</b>					
Nettoomsætning	20.607	16.963	15.197	14.674	17.367
Resultat af ordinær primær drift	2.924	1.741	738	-8.196	3.146
Resultat af finansielle poster	-134	149	-19	-252	-1.503
Årets resultat	2.790	1.819	719	-8.443	1.643
<b>Balance</b>					
Balancesum	113.435	114.614	114.290	89.263	102.807
Egenkapital	65.098	62.552	60.977	60.502	69.189
<b>Pengestrømme</b>					
Pengestrømme fra:					
- driftsaktivitet	6.850	7.593	4.020	-6.216	5.653
- investeringsaktivitet	-2.466	-6.580	-25.187	-805	0
heraf investering i materielle anlægsaktiver	-2.781	-7.197	-1.298	-805	0
- finansieringsaktivitet	-4.070	-1.460	22.273	-4.533	-3.282
Årets forskydning i likvider	314	-447	1.106	-11.554	2.371
Udbytte i DKK pr. aktie	49	49	49	49	49
<b>Nøgletal i %</b>					
Overskudsgrad	14,2%	9,8%	4,9%	-55,8%	18,1%
Afkastningsgrad	2,6%	1,5%	0,6%	-9,2%	3,1%
Soliditetsgrad	57,4%	54,6%	53,4%	67,8%	67,3%
Forrentning af egenkapital	4,4%	2,9%	1,2%	-13,0%	2,4%
Driftsmæssig egenkapitalforrentning	3,9%	2,7%	1,5%	(8,8)%	3,3%
Forrentning af rentebærende gæld	2,6%	1,9%	2,1%	2,8%	5,9%

# Ledelsesberetning

Årsrapporten for Nyborg Havn A/S for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse D.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Det er ledelsens opfattelse, at alle væsentlige oplysninger til bedømmelse af havnens økonomiske stilling, årets resultat og den finansielle udvikling fremgår af årsregnskabet samt denne beretning.

## Væsentligste aktiviteter

Havnens hovedaktivitet har i lighed med tidligere år bestået i drift af Nyborg Havn. Havnens hovedopgave er at servicere det regionale og lokale erhvervsliv med attraktive transport- og logistikløsninger.

## Forretningsmæssig udvikling

I 2021 blev godsomsætningen på Nyborg Havn i alt 0,86 mio. tons mod 0,84 mio. tons i 2020, svarende til en stigning på 3 %. Stigningen kan primært tilskrives øget aktivitet inden for øvrig fast bulk.

Havnens største produktområde er fortsat flydende bulk med udskibningen af tjære og beg-produkter som det væsentligste element.

Øvrige produktområder er stykgods.

Antallet af skibsanløb i 2021 udgjorde 471 mod 463 i 2020.

Samlet skibsbruttotonnage udgjorde 1,1 mio. BT i 2021.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på DKK 2,8 mio. og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på DKK 65,1 mio.

Den ordinære omsætning blev i alt DKK 20,6 mio., svarende til en stigning på DKK 3,6 mio. i forhold til 2020 og er på niveau med forventningerne ved årets begyndelse.

Resultatet anses som tilfredsstillende.

## Investeringer

De samlede investeringer i materielle anlægsaktiver på havnen udgjorde netto DKK 2,5 mio. Af større investeringer kan nævnes udskiftning til LED-belysning på havnen DKK 1,0 mio.

# Ledelsesberetning

## Kapitalberedskabet

Havnens likvider er i 2021 steget fra DKK 0,7 mio. til DKK 1,0 mio.

Driftsaktiviteterne har tilført DKK 6,9 mio. i likviditet.

## Driftsrisici og finansielle risici

### *Drift*

Nyborg Havn er ikke udsat for særlige driftsmæssige risici ud over, hvad der er sædvanligt for branchen.

### *Markedsrisici*

Selskabet er ikke udsat for særlige risici bortset fra, hvad der er sædvanligt for branchen.

### *Valutarisici*

Selskabet er ikke udsat for valutarisici.

### *Renterisici*

Selskabets rentebærende gæld er i årets løb faldet med DKK 3,8 mio. og udgør DKK 47 mio. pr. 31. december 2021. Den rentebærende gæld er lån hos søsterselskabet Fredericia Havn A/S, realkreditinstitut samt bankgæld.

## Strategi og målsætninger

### Strategi

Nyborg Havn ønsker som en del af ADP-koncernen at være en førende logistikpartner i Østersøregionen.

Strategien er at skabe en virksomhed, der tiltrækker kunder og samarbejdspartnere fra forskellige brancher med forskelligartede godstyper og med forskellige logistik- og servicebehov. Eksekvering af strategien vil på sigt medføre vækst i omsætningen. Væksten forventes opnået primært ved en udvidelse af markedet via nye løsninger og produkter og desuden ved opnåelse af en højere markedsandel på det eksisterende marked.

Strategien søges opnået gennem udvikling af løsninger og produkter med fokus på at skabe en unik kundeoplevelse. Som centralt element i strategien fokuseres på at øge anvendelsen af søvejene til transport af gods i den baltiske region.

# Ledelsesberetning

## Målsætninger og forventninger for det kommende år

Der forventes, at omsætningen i 2022 bliver på niveau med 2021.

Nyborg Havn A/S forventer i 2022 et fortsat skarpt fokus på udvikling af forretningen, hvilket også i 2022 vil medføre øgede eksterne såvel som interne omkostninger.

For 2022 forventes resultatet før skat at ligge i intervallet DKK 1,5-3,0 mio.

På nuværende tidspunkt er det ledelsens vurdering, at selskabets aktivitet og resultat for 2022 ikke vil være væsentligt påvirket af situationen omkring COVID-19 og i Ukraine.

## Forskning og udvikling

Nyborg Havn foretager ikke forskning og udvikling.

## Eksternt miljø

Det er Nyborg Havn A/S' mål at skabe vækst i harmoni med omgivelserne og med forståelse for det ansvar og den betydning en havnevirkksomhed har for samfundet.

Det er Nyborg Havn A/S' målsætning, at havneterminalerne skal være gode naboer over for de lokalsamfund, som de er en del af. Derfor er Nyborg Havn A/S altid opmærksomme på de miljømæssige påvirkninger, som kan følge, når virksomheden udvikler sig henimod nye kundesegmenter og produkter.

Som et internationalt trafikknudepunkt ønsker Nyborg Havn A/S at:

- føre en aktiv planpolitik, som giver mulighed for etablering af forskellige former for havnerelaterede virksomheder.
- sørge for, at miljømæssige påvirkninger minimeres gennem planlægning.
- indgå i et konstruktivt samarbejde med havnevirksohmederne og lokalsamfundet for at løse eventuelle miljømæssige påvirkninger.
- støtte virksomhedernes miljøaktiviteter gennem konkurrencedygtige funktionsbetingelser.
- sikre et godt arbejdsmiljø og en høj grad af sikkerhed under udførelsen af arbejdet, bl.a. via udarbejdet arbejdsmiljøreddegørelse, sundhedsprofiler m.m.
- sikre at produktionsapparatet løbende optimeres med henblik på reducerede emissioner af CO<sub>2</sub> og reduktion i støj mæssig påvirkning.

# Ledelsesberetning

## Videnressourcer

Nyborg Havn A/S' kundetilpassede løsninger vil fremadrettet i stigende grad stille krav til øget videnindhold og vil i højere grad løbende skulle tilpasses til forandringer i markedet.

For til stadighed at kunne levere disse innovative løsninger er det afgørende, at virksomheden kan tiltrække og fastholde medarbejdere med de nødvendige kompetencer. Målsætningen er hele tiden at være på højde med nyeste viden. Som mål herfor er medarbejdersammensætning og medarbejderomsætning vigtige indikatorer. Der arbejdes løbende med at optimere sammensætningen. Der er på nuværende tidspunkt ikke fastsat måltal. Medarbejdersammensætningen i ADP-koncernen i 2021 fremgår af moderselskabets årsrapport.

## Redegørelse for samfundsansvar

ADP-koncernen har ikke formuleret politikker for samfundsansvar, reducere af klimapåvirkning samt overholdelse af menneskerettigheder, men ADP-koncernen har fokus på udvikling af handlingsplaner og realisering af konkrete CSR-initiativer.

## *Redegørelse for kønsmæssig sammensætning af ledelsen jf. ÅRL § 99b*

Der henvises til omtalen af årsregnskabsloven § 99a, § 99b og § 99d i moderselskabet ADP's ledelsesberetning.

## *Kodeks for virksomhedsledelse*

Bestyrelsen og direktionen i selskabet forholder sig løbende til forhold vedrørende god selskabsledelse og samspillet med selskabets interessenter.

## *Risikostyring og intern kontrol vedrørende regnskabsaflæggelse*

Risikostyring og intern kontrol for selskabet er 100 % sammenfaldende med koncernens politik og praksis herfor. Der henvises til beskrivelsen heraf i ledelsesberetningen for koncernen ADP A/S.

## Medarbejderforhold

Nyborg Havn A/S vil være en attraktiv arbejdsplads med engagerede og ansvarlige medarbejdere, der har vilje og evne til fortsat at udvikle sig i takt med Nyborg Havn A/S' forretningsmæssige mål og udfordringer.

Nyborg Havn A/S arbejder derfor fortsat med løbende organisationsudvikling, der tilpasser organisationen til de udfordringer, der ligger i et vækstorienteret og kommercielt aktieselskab.

## *Bestyrelsens opgaver og ansvar*

Bestyrelsens medlemmer i Nyborg Havn A/S er sammensat af ADP A/S' overordnede direktion og ledende medarbejdere.

# Ledelsesberetning

## Usikkerhed ved indregning og måling

Der vurderes ikke at være væsentlig usikkerhed i nogle af årsrapportens poster ved indregning og måling.

## Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for 2021 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

## Ledelseshverv

Bestyrelsesmedlemmerne og direktionen beklæder følgende andre bestyrelses- og direktionsposter:

Rune Dalgaard Rasmussen:

Administrerende direktør for Associated Danish Ports A/S

Bestyrelsesformand Taulov Dry Port Holding A/S

Bestyrelsesmedlem for Taulov Dry Port A/S

Bestyrelsesformand for Fredericia Havn A/S

Administrerende direktør for Fredericia Havn Ejendomme I A/S

Bestyrelsesformand for Nyborg Havn A/S

Administrerende direktør for Nyborg Havn Ejendomme I A/S

Michael Overgaard Andersen:

Bestyrelsesmedlem for Fredericia Havn A/S og 1 datterselskab

Bestyrelsesmedlem for Nyborg Havn A/S og 1 datterselskab

Bestyrelsesmedlem i Taulov Dry Port Holding A/S

Morten Højrup Dethlefsen:

Administrerende direktør Fredericia Havn A/S

Administrerende direktør Nyborg Havn A/S

Bestyrelsesmedlem for Fredericia Havn Ejendomme I A/S

Bestyrelsesmedlem for Nyborg Havn Ejendomme I A/S

Administrerende direktør i Taulov Dry Port Holding A/S

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2021 TDKK	2020 TDKK
<b>Nettoomsætning</b>	2	<b>20.607</b>	<b>16.963</b>
Andre eksterne omkostninger		-13.982	-11.601
<b>Bruttoresultat</b>		<b>6.625</b>	<b>5.362</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	3	-3.701	-3.621
Andre driftsomkostninger	4	0	-71
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>2.924</b>	<b>1.670</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		410	583
Finansielle indtægter		0	54
Finansielle omkostninger	5	-544	-488
<b>Årets resultat</b>		<b>2.790</b>	<b>1.819</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2021 TDKK	2020 TDKK
Grunde og bygninger		41.279	41.636
Bassiner, sejløb, moler, bolværker, veje og spor		35.680	38.849
Tekniske anlæg, maskiner og inventar		434	467
Materielle anlægsaktiver under udførelse		3.967	1.328
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	6	<b>81.360</b>	<b>82.280</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder	7	6.101	5.691
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>6.101</b>	<b>5.691</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>87.461</b>	<b>87.971</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.530	1.472
Andre tilgodehavender		608	1.239
<b>Tilgodehavender</b>		<b>2.138</b>	<b>2.711</b>
<b>Værdipapirer</b>	8	<b>22.862</b>	<b>23.272</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>974</b>	<b>660</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>25.974</b>	<b>26.643</b>
<b>Aktiver</b>		<b>113.435</b>	<b>114.614</b>

# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2021 TDKK	2020 TDKK
Selskabskapital	9	5.000	5.000
Overkurs ved emission		19.432	19.432
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		2.482	2.072
Overført resultat		37.940	35.804
Foreslået udbytte for regnskabsåret		244	244
<b>Egenkapital</b>		<b>65.098</b>	<b>62.552</b>
Værdipapirer til dagsværdi		0	0
Hensættelser til pensioner og lignende forpligtelser		139	207
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>139</b>	<b>207</b>
Gæld til realkreditinstitutter		24.265	24.327
Gæld til tilknyttede virksomheder		17.011	17.806
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	12	<b>41.276</b>	<b>42.133</b>
Gæld til realkreditinstitutter	12	150	150
Kreditinstitutter		1.965	4.781
Leverandører af varer og tjenesteydelser		714	778
Gæld til tilknyttede virksomheder	12	3.595	3.749
Anden gæld		448	214
Periodeafgrænsningsposter	13	50	50
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>6.922</b>	<b>9.722</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>48.198</b>	<b>51.855</b>
<b>Passiver</b>		<b>113.435</b>	<b>114.614</b>
Begivenheder efter balancedagen	1		
Resultatdisponering	10		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	16		
Nærtstående parter	17		
Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor	18		
Anvendt regnskabspraksis	19		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overkurs ved emission	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
<b>2021</b>						
Egenkapital 1. januar	5.000	19.432	2.072	35.804	244	62.552
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	0	-244	-244
Årets resultat	0	0	410	2.136	244	2.790
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>5.000</b>	<b>19.432</b>	<b>2.482</b>	<b>37.940</b>	<b>244</b>	<b>65.098</b>
<b>2020</b>						
Egenkapital 1. januar	5.000	19.432	1.489	34.812	244	60.977
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	0	-244	-244
Årets resultat	0	0	583	992	244	1.819
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>5.000</b>	<b>19.432</b>	<b>2.072</b>	<b>35.804</b>	<b>244</b>	<b>62.552</b>

## Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2021 TDKK	2020 TDKK
Årets resultat		2.790	1.819
Reguleringer	14	3.835	3.543
Ændring i driftskapital	15	675	2.665
<b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster</b>		<b>7.300</b>	<b>8.027</b>
Renteindbetalinger og lignende		0	54
Renteudbetalinger og lignende		-450	-488
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>		<b>6.850</b>	<b>7.593</b>
Køb af materielle anlægsaktiver		-2.781	-7.197
Salg af finansielle anlægsaktiver mv.		315	617
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>		<b>-2.466</b>	<b>-6.580</b>
Tilbagebetaling af gæld til realkreditinstitutter		-61	-70
Tilbagebetaling af gæld til kreditinstitutter		-2.816	0
Tilbagebetaling af gæld til tilknyttede virksomheder		-949	-5.927
Optagelse af gæld til kreditinstitutter		0	4.781
Betalt udbytte		-244	-244
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>		<b>-4.070</b>	<b>-1.460</b>
<b>Ændring i likvider</b>		<b>314</b>	<b>-447</b>
Likvider 1. januar		660	1.107
<b>Likvider 31. december</b>		<b>974</b>	<b>660</b>
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		974	660
<b>Likvider 31. december</b>		<b>974</b>	<b>660</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1 Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

	<u>2021</u> TDKK	<u>2020</u> TDKK
<b>2 Nettoomsætning</b>		
<b>Geografiske markeder</b>		
Nettoomsætning, indland	20.607	16.963
	<u><b>20.607</b></u>	<u><b>16.963</b></u>
<b>Forretningsområder</b>		
Skibs- og vareafgifter	13.489	11.943
Lejeindtægter	4.359	3.285
Serviceydelse	2.542	1.711
Øvrige indtægter	217	24
	<u><b>20.607</b></u>	<u><b>16.963</b></u>

## Noter til årsregnskabet

	2021 TDKK	2020 TDKK
<b>3 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	3.701	3.621
	<b>3.701</b>	<b>3.621</b>
Der specificeres således:		
Bygninger	461	186
Bassiner, sejløb, møler, bolværker, veje og spor	3.169	3.187
Tekniske anlæg, maskiner og inventar	71	248
	<b>3.701</b>	<b>3.621</b>
<b>4 Andre driftsomkostninger</b>		
Tab ved salg af materielle anlægsaktiver	0	71
	<b>0</b>	<b>71</b>
<b>5 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	399	467
Andre finansielle omkostninger	145	21
	<b>544</b>	<b>488</b>

# Noter til årsregnskabet

## 6 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Bassiner, sejlløb, moler, bolværker, veje og spor	Tekniske an- læg, maskiner og inventar	Materielle an- lægsaktiver un- der udførelse	I alt
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Kostpris 1. januar	45.969	83.514	6.774	1.328	137.585
Tilgang i årets løb	104	0	38	2.639	2.781
Kostpris 31. december	46.073	83.514	6.812	3.967	140.366
Ned- og afskrivninger 1. januar	4.333	44.665	6.307	0	55.305
Årets afskrivninger	461	3.169	71	0	3.701
Ned- og afskrivninger 31. december	4.794	47.834	6.378	0	59.006
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>41.279</b>	<b>35.680</b>	<b>434</b>	<b>3.967</b>	<b>81.360</b>

## Noter til årsregnskabet

	2021 TDKK	2020 TDKK
<b>7 Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	3.619	3.619
Kostpris 31. december	3.619	3.619
Værdireguleringer 1. januar	2.072	1.489
Årets resultat	410	591
Eliminering af intern avance på anlægsaktiver mv.	0	-8
Værdireguleringer 31. december	2.482	2.072
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>6.101</b>	<b>5.691</b>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Nyborg Havn Ejendomme I A/S	Nyborg	TDKK 500	100%	6.204	448

## 8 Værdipapirer til dagsværdi

	Værdiregule- ring, resultat- opgørelse TDKK	Dagsværdi 31. december TDKK
Obligationer	-95	22.862

## 9 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 5.000 aktier a nominelt TDKK 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

## Noter til årsregnskabet

	2021	2020
	TDKK	TDKK
<b>10 Resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	244	244
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	410	583
Overført resultat	2.136	992
	<u>2.790</u>	<u>1.819</u>

### 11 Hensættelser til pensioner og lignende forpligtelser

Saldo 1. januar	207	213
Hensat i året	0	15
Anvendt i året	-68	-21
	<u>139</u>	<u>207</u>

Forpligtelsen er bestemt af tjenestemændenes levetid.

### 12 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

#### Gæld til realkreditinstitutter

Efter 5 år	21.232	21.294
Mellem 1 og 5 år	3.033	3.033
Langfristet del	<u>24.265</u>	<u>24.327</u>
Inden for 1 år	150	150
	<u>24.415</u>	<u>24.477</u>

# Noter til årsregnskabet

## 12 Langfristede gældsforpligtelser (fortsat)

	2021 TDKK	2020 TDKK
<b>Gæld til tilknyttede virksomheder</b>		
Efter 5 år	4.858	5.793
Mellem 1 og 5 år	12.153	12.013
Langfristet del	<u>17.011</u>	<u>17.806</u>
Inden for 1 år	3.495	3.433
Øvrig kortfristet gæld til tilknyttede virksomheder	100	316
Kortfristet del	<u>3.595</u>	<u>3.749</u>
	<b><u>20.606</u></b>	<b><u>21.555</u></b>

## 13 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af modtagne forudbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

## 14 Pengestrømsopgørelse - reguleringer

Finansielle indtægter	0	-54
Finansielle omkostninger	544	488
Af- og nedskrivninger inklusive tab og gevinst ved salg	3.701	3.692
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	-410	-583
	<b><u>3.835</u></b>	<b><u>3.543</u></b>

## 15 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital

Ændring i tilgodehavender	573	2.695
Ændring i andre hensatte forpligtelser	-68	-6
Ændring i leverandører mv.	170	-24
	<b><u>675</u></b>	<b><u>2.665</u></b>

## Noter til årsregnskabet

	<u>2021</u> TDKK	<u>2020</u> TDKK
<b>16 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser</b>		
<b>Pant og sikkerhedsstillelse</b>		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:		
Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	<u>34.384</u>	<u>34.562</u>
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:		
Der er stillet selvskyldnerkaution for alt mellemværende for Fredericia Havn A/S' engagement med Danske Bank.		
<b>Leje- og leasingforpligtelser</b>		
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelse:		
Inden for 1 år	42	67
Mellem 1 og 5 år	<u>15</u>	<u>57</u>
	<u><b>57</b></u>	<u><b>124</b></u>
<b>Andre eventualforpligtelser</b>		
Ingen.		

# Noter til årsregnskabet

## 17 Nærtstående parter

### Grundlag

---

#### Bestemmende indflydelse

Associated Danish Ports A/S, Fredericia Ejer alle aktier

#### Øvrige nærtstående parter

Fredericia Havn A/S, Fredericia	Tilknyttet virksomhed
Fredericia Havn Ejendomme I A/S, Fredericia	Tilknyttet virksomhed
Nyborg Havn Ejendomme I A/S, Nyborg	Tilknyttet virksomhed
Taulov DryPort A/S, Fredericia	Tilknyttet virksomhed
Taulov Dry Port Holding A/S, Fredericia	Tilknyttet virksomhed
Port House A/S	Tilknyttet virksomhed

#### Transaktioner

Management-ydelser afregnes i henhold til management-aftale, hvilket anses som værende på markedsvilkår.

Forrentning af koncerninterne lån sker med 2 % p.a., hvilket anses som værende på markedsmæssige vilkår.

Herudover har der ikke i årets løb, bortset fra koncerninterne transaktioner og normalt ledelsesvederlag, været gennemført transaktioner med bestyrelse, direktion, ledende medarbejdere, væsentlige aktionærer, tilknyttede virksomheder eller andre nærtstående parter.

#### Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Associated Danish Ports A/S, Fredericia, 100 % af kapital og stemmeret.

# Noter til årsregnskabet

## 17 Nærtstående parter (fortsat)

### Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet.

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>
Associated Danish Ports A/S	Fredericia

Koncernrapporten for Associated Danish Ports A/S kan rekvireres på følgende adresse:

Vendersgade 74  
7000 Fredericia

## 18 Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor

Revisionshonorar til PricewaterhouseCoopers

<u>2021</u>	<u>2020</u>
TDKK	TDKK
<u>33</u>	<u>27</u>
<b>33</b>	<b>27</b>

# Noter til årsregnskabet

## 19 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Nyborg Havn A/S for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse D.

Der er sket reklassificering i resultatopgørelse, således management fee fra moderselskab, præsenteres som "andre eksterne omkostninger" mod tidligere "personaleomkostninger". Sammenligningstal er tilrettet.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2021 er aflagt i TDKK.

## Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 112 og til koncernregnskabet for Associated Danish Ports A/S har selskabet undladt at udarbejde koncernregnskab.

## Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

## Omregning af fremmed valuta

Som præsentrationsvaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdiregule-

# Noter til årsregnskabet

## 19 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

ringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

### Segmentoplysninger

Nettoomsætningen fordeles på aktiviteter, efter hvilke opgaver havnen udfører for kunderne. Da havnen udelukkende har aktiviteter i Danmark, gives der ikke oplysning om fordeling på geografiske områder.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Ved salg af varer og tjenesteydelser indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer og tjenesteydelser er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Serviceydelser indregnes i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører ved anvendelse af produktionsmetoden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelse. Metoden anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på serviceydelsen og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på serviceydelsen.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til drift og vedligeholdelse af havneanlæg, materiel og udlejningsejendomme, samt omkostninger til lokaler, salg, distribution og administration, herunder management fee fra moderselskab mv. Af management fee fra moderselskabet vedrører TDKK 561 vederlag til direktion (TDKK 504 i 2020).

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

# Noter til årsregnskabet

## 19 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder”.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Havnen er i henhold til gældende skatteregler ikke skattepligtig, hvorfor der ikke er afsat noget skattetilsvær.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Produktionsbygninger	10 - 50 år
Øvrige bygninger	10 - 50 år
Bassiner, sejløb, moler, bolværker, veje og spor	10 - 50 år
Tekniske anlæg, maskiner og inventar	3 - 18 år

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

# Noter til årsregnskabet

## 19 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivning til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

# Noter til årsregnskabet

## 19 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en begivenhed indtruffet senest på balance-dagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

### Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

## Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

### Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver fratrukket kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

### Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

# Noter til årsregnskabet

## 19 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

### Likvider

Likvide midler består af "Likvide beholdninger".

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

## Hoved- og nøgletal

### Forklaring af nøgletal

Overskudsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Driftsmæssig egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Årets resultat bortset fra afkast og omkostninger af rentebærende poster} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital ekskl. rentebærende poster}}$
Forrentning af rentebærende gæld	$\frac{\text{Afkast og omkostninger af rentebærende poster} \times 100}{\text{Gennemsnitlige rentebærende poster}}$