

## **Sostrup Slot & Kloster K/S**

**Maria Hjerte Engen 1, Gjerrild**

**8500 Grenaa**

**CVR-nummer 36931922**

### **Årsrapport 2024**

***Annual report 2024***

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den

*The annual report was presented and adopted at the company's annual general meeting*

---

Kirsten Swift

Dirigent

*Chair*

## Indholdsfortegnelse

---

*Table of contents*

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
Company information	2
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Statement by management on the annual report	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet	4
The independent auditor's extended review report	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>7</b>
Management's review	7
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	8
Income statement	8
Aktiver	9
Assets	9
Passiver	10
Liabilities and equity	10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12
Notes	12
Anvendt regnskabspraksis	14
Accounting policies	14

## Selskabsoplysninger

---

### *Company information*

#### **Selskab (Company)**

Sostrup Slot & Kloster K/S  
Maria Hjerte Engen 1, Gjerrild  
8500 Grenaa

Hjemstedskommune: (*Municipality of domicile*) Norddjurs

CVR-nummer: (*CVR no.*) 36931922

Regnskabsperiode: (*Reporting period*) 1. januar 2024 - 31. december 2024

#### **Direktion (Executive Board)**

Kirsten Swift

#### **Revisor (Auditor)**

Dansk Revision Skive  
Registreret revisionsanpartsselskab  
Reservevej 79  
7800 Skive

## Ledelsespåtegning

---

*Statement by management on the annual report*

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2024 - 31. december 2024 for Sostrup Slot & Kloster K/S. Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

*The Executive Board today considered and approved the annual report of Sostrup Slot & Kloster K/S for the period 1. januar %A3 - 31. december 2024. The annual report was prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.*

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024.

*In my opinion, the financial statements give a true and fair view of the company's financial position as at 31. december 2024, and of its financial performance for the financial year 1. januar 2024 - 31. december 2024.*

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

*In my opinion, the management's review gives a true and fair view of the matters dealt with in the review.*

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

*We recommend that the annual report be adopted by the annual general meeting.*

Grenaa, 3. marts 2025

**Direktionen:**

**Executive Board:**

Kirsten Swift

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

---

*The independent auditor's extended review report*

### Til kapitalejeren i Sostrup Slot & Kloster K/S

*To the Shareholder of Sostrup Slot & Kloster K/S*

#### Konklusion

##### **Conclusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Sostrup Slot & Kloster K/S for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

*We have performed an extended review of the financial statements of Sostrup Slot & Kloster K/S for the financial year 1. januar 2024 - 31. december 2024, which comprise income statement, balance sheet, statement of changes in equity and notes, including a summary of significant accounting policies. The financial statements are prepared under the Danish Financial Statements Act.*

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

*Based on the work performed, in our opinion, the financial statements give a true and fair view of the Company's financial position at 31. december 2024 and of the results of the Company's operations for the financial year 1. januar 2024 - 31. december 2024 in accordance with the Danish Financial Statements Act.*

#### Grundlag for konklusion

##### **Basis for conclusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

*We conducted our extended review in accordance with the Danish Business Authority's Assurance Standard for Small Enterprises and FSR – Danish Auditors' standard on extended review of financial statements prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act. Our responsibilities under those standards and requirements are further described in the "Auditor's responsibilities for the extended review of the financial statements" section of our report. We are independent of the Company in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) and the additional ethical requirements applicable in Denmark, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and the IESBA Code. We believe that the evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our conclusion.*

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

##### **Management's responsibilities for the financial statements**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

---

*The independent auditor's extended review report*

med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

*Management is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act, and for such internal control as Management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.*

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

*In preparing the financial statements, Management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting in preparing the financial statements unless Management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.*

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

#### *Auditor's responsibilities for the extended review of the financial statements*

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

*Our responsibility is to express a conclusion on the financial statements. This requires that we plan and perform procedures in order to obtain limited assurance for our conclusion on the financial statements and in addition perform specifically required supplementary procedures to obtain further assurance for our conclusion.*

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

*An extended review comprises procedures that primarily consist of making inquiries of Management and others within the Company, as appropriate, analytical procedures and the specifically required supplementary procedures as well as evaluation of the evidence obtained.*

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

*The procedures performed in an extended review are less than those performed in an audit, and accordingly, we do not express an audit opinion on the financial statements.*

### Udtalelse om ledelsesberetningen

#### *Statement on the Management's review*

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

*Management is responsible for the Management's review.*

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

---

*The independent auditor's extended review report*

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

*Our opinion on the financial statements does not cover the Management's review, and we do not express any form of assurance conclusion thereon.*

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

*In connection with our extended review of the financial statements, our responsibility is to read the Management's review and, in doing so, consider whether the Management's review is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained during the extended review, or otherwise appears to be materially misstated.*

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

*Moreover, it is our responsibility to consider whether Management's review provides the information required under the Danish Financial Statements Act.*

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

*Based on the work we have performed, we conclude that the Management's review is in accordance with the financial statements and has been prepared in accordance with the requirements of the Danish Financial Statements Act. We did not identify any material misstatement of Management's review.*

Skive, 3. marts 2025

### Dansk Revision Skive

Registreret revisionsanpartsselskab, CVR-nr. 25172795

Palle Christensen

Registreret revisor, Cand. merc. aud.

mne34522

## Ledelsesberetning

---

### *Management's review*

#### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at renovere, bevare, eje og drive Sostrup Slot & Kloster, Maria Hjerte Engen 1, 8500 Grenaa.

#### ***Principal activities***

*In common with previous years, the company's principal activities has been renovating, maintaining, owning and operating Sostrup Slot & Kloster, Maria Hjerte Engen 1, 8500 Grenaa.*

#### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Selskabet har i regnskabsåret afhændet ejendommen Sostrup Slot & Kloster med tilhørende driftsmidler og inventar. Der har herudover ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

#### ***Development in activities and financial affairs***

*The company has continued its normal business activities. In the financial year, the company has sold the property Sostrup Slot & Kloster with associated operating assets and fixtures. Besides no isolated events during the financial year are material enough to require disclosure in the management's review.*

*Developments and results for the year are considered satisfactory.*

*Income statement*

Note	<b>Resultatopgørelse</b>	2024	2023
		DKK	1.000 DKK

**Perioden 1. januar - 31. december***The period 1. januar - 31. december*

	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>21.512.517</b>	<b>319</b>
	<i>Gross profit</i>		
1	Personaleomkostninger	-1.660.204	-1.659
	<i>Staff costs</i>		
	Afskrivninger, anlægsaktiver	-499.221	-497
	<i>Depreciation and amortisation of non-current assets</i>		
	Andre driftsomkostninger	32.440	228
	<i>Other operating expenses</i>		
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>19.385.533</b>	<b>-1.609</b>
	<i>Income or loss before net financials</i>		
	Finansielle indtægter	2.169	0
	<i>Financial income</i>		
	Finansielle omkostninger	-84.470	-74
	<i>Financial expenses</i>		
	<b>Årets resultat</b>	<b>19.303.232</b>	<b>-1.683</b>
	<i>Net income or loss for the year</i>		

**Forslag til resultatdisponering:***Proposal for distribution of net income*

	Overført resultat	19.303.232	-1.683
	<i>Retained earnings</i>		
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>19.303.232</b>	<b>-1.683</b>
	<i>Total distribution of net income</i>		

2 Særlige poster

<i>Assets</i>			
Note	<b>Balance</b>	2024	2023
		DKK	1.000 DKK
	<b>Aktiver pr. 31. december</b>		
	<i>Assets as at 31. december</i>		
	Grunde og bygninger	0	26.729
	<i>Land and buildings</i>		
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	848
	<i>Other plant, fixtures and operating equipment</i>		
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>0</b>	<b>27.577</b>
	<i>Property, plant and equipment</i>		
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>0</b>	<b>27.577</b>
	<i>Total non-current assets</i>		
	Varebeholdning	0	20
	<i>Inventory</i>		
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>0</b>	<b>20</b>
	<i>Inventories</i>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	16.625	1
	<i>Receivables from sales and services</i>		
	Andre tilgodehavender	238.598	33
	<i>Other receivables</i>		
	Periodeafgrænsningsposter	209.093	212
	<i>Prepayments</i>		
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>464.316</b>	<b>246</b>
	<i>Receivables</i>		
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>49.000.669</b>	<b>9</b>
	<i>Cash</i>		
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>49.464.986</b>	<b>275</b>
	<i>Total current assets</i>		
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>49.464.986</b>	<b>27.852</b>
	<i>Total assets</i>		

		<i>Liabilities and equity</i>	
Note	<b>Balance</b>	2024	2023
		DKK	1.000 DKK
	<b>Passiver pr. 31. december</b>		
	<i>Liabilities and equity as at 31. december</i>		
3	Virksomhedskapital <i>Contributed capital</i>	30.000.000	30.000
	Overført resultat <i>Transferred earnings</i>	-7.657.671	-26.961
	<b>Egenkapital i alt</b> <i>Total equity</i>	<b>22.342.329</b>	<b>3.039</b>
	Kreditinstitutter <i>Credit institutions</i>	609.593	631
	Leverandører af varer og tjenesteydelser <i>Accounts payable</i>	721.658	74
	Anden gæld <i>Other payables</i>	241.413	367
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	25.549.992	23.741
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> <i>Current payables</i>	<b>27.122.657</b>	<b>24.813</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b> <i>Total payables</i>	<b>27.122.657</b>	<b>24.813</b>
	<b>Passiver i alt</b> <i>Total liabilities and equity</i>	<b>49.464.986</b>	<b>27.852</b>
4	Eventualforpligtelser <i>Contingent liabilities</i>		
5	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser <i>Charges and securities</i>		

## Egenkapitaloppgørelse

---

<b>Egenkapital</b>	<b>Virksom- hedskapi- tal</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
<i>Equity</i>	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december			
Saldo primo	30.000	-26.961	3.039
Årets resultat	0	19.303	19.303
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>30.000</b>	<b>-7.658</b>	<b>22.342</b>
<i>Equity</i>			

**Noter***Notes***1 Personaleomkostninger**  
*Staff costs*

Løn og gager <i>Pay and remuneration</i>	1.552.520	1.542
Pensioner <i>Pensions</i>	47.763	47
Andre omkostninger til social sikring <i>Social security contributions and staff costs</i>	40.472	49
Øvrige personaleomkostninger <i>Other staff costs</i>	19.449	21
<b>Personaleomkostninger i alt</b> <i>Staff costs</i>	<b>1.660.204</b>	<b>1.659</b>

Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 4 beskæftigede (sidste år 4).

**2 Særlige poster**

I bruttfortjenesten er indregnet andre driftsindtægter på DKK 21.693.396, som hidrører fra fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver, idet selskabet i regnskabsåret har afhændet Sostrup Slot & Kloster med tilhørende inventar og driftsmidler.

*The gross profit includes other operating income of DKK 21,693,396, which comes from profit from the sale of property, plant and equipments, as the company has sold Sostrup Slot & Kloster with associated fixtures and operating assets in the financial year.*

**3 Virksomhedskapital**  
*Contributed capital*

Virksomhedskapital, primo <i>Contributed capital, beginning of year</i>	30.000.000	30.000
<b>Virksomhedskapital i alt</b> <i>Contributed capital</i>	<b>30.000.000</b>	<b>30.000</b>

Virksomhedskapitalen er sammensat af 600 kommanditistanparter á DKK 50.000. Indre værdi pr. 31.12.2024 udgør DKK 22.342.329 svarende til DKK 37.237 pr. kommanditistanpart.

**4 Eventualforpligtelser**

Ingen.

## Noter

---

*Notes*

### **5      Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### *Accounting policies*

#### **Generelt**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### **General**

*The annual report was prepared in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act for reporting class B. The financial statements were prepared using the same accounting policies as last year.*

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

*In addition, the Company has decided to observe certain provisions from higher reporting classes.*

#### **Generelt om indregning og måling**

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

#### **General principles for recognition and measurement**

*Assets are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow to the company and the value of the asset can be measured reliably.*

*Liabilities are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow out of the company and the value of the liability can be measured reliably.*

*On initial recognition, assets and liabilities are measured at cost. Subsequently, assets and liabilities are measured as described below for each individual item.*

## Anvendt regnskabspraksis

---

### *Accounting policies*

*Certain financial assets and liabilities are measured at amortised cost, implying the recognition of a constant effective interest rate to maturity. Amortised cost is determined as original cost less any repayments and with addition/deduction of the accumulated amortisation of the difference between cost and nominal amount.*

*In recognition and measurement, foreseeable losses and risks are taken into consideration when arising before the annual report is prepared and proving or disproving matters existing on the balance sheet date.*

*Income is recognised in the income statement as earned, including value adjustments of financial assets and liabilities measured at fair value or amortised cost. Also recognised are expenses incurred to generate the earnings for the year, including depreciation, amortisation, impairment losses and provisions, as well as reversals resulting from changes in accounting estimates of amounts previously recognised in the income statement.*

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Der benyttes ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

### **Foreign currency translation**

*During the year, foreign currency transactions are translated at the exchange rates prevailing on the transaction date. Foreign currency receivables, payables and other items that have not been settled on the balance sheet date are translated at the exchanges rates prevailing on the balance sheet date.*

*Realised and unrealised foreign currency translation adjustments are recognised in the income statement under net financials.*

*Financial instruments are not used to hedge the value expressed in Danish currency of balance sheet items in foreign currencies and future foreign currency transactions.*

## **Resultatopgørelsen**

### **Income statement**

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Revenue**

*Revenue is recognised in the income statement if the delivery and passing of risk to the buyer have taken place before the end of the financial year. Revenue is recognised exclusive of VAT and less sales discounts.*

### **Bruttofortjeneste**

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

## Anvendt regnskabspraksis

---

*Accounting policies*

### **Gross profit**

*Revenue less expenses for raw materials and consumables and other external expenses are aggregated in the item 'Gross profit'.*

### **Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

### **Other operating income**

*Other operating income include items of a secondary nature to the company's principal activity.*

### **Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Other operating expenses**

*Other operating expenses include items of a nature secondary to the company's activities, including loss at sales of intangible and tangible non-current assets.*

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

### **Staff costs**

*Staff costs include wages and salaries and social security costs, pensions etc. for the company's staff.*

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

### **Financial income and expenses**

*Net financials include interest income and expenses, financial expenses relating to finance leases, realised and unrealised capital gains and losses from foreign currency securities, payables and transactions, amortisation of mortgage loans and surcharges and allowances under the tax prepayment scheme etc.*

### **Balancen**

#### **Balance sheet**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger rest-

## Anvendt regnskabspraksis

---

### *Accounting policies*

værdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	TDKK 10.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 15 år	TDKK 0

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinier som ejede aktiver.

### **Property, plant and equipment**

*Property, plant and equipment are measured at cost less accumulated depreciation. Property, plant and equipment are depreciated on a straight-line basis, based on an estimate of the useful life and residual value of each asset.*

*The basis of depreciation is cost less estimated residual value at the end of the useful life. Cost includes the cost of acquisition and expenses directly related to the acquisition until the asset is ready for use.*

*The depreciation period and residual value are determined at the time of acquisition and will be reassessed on an annual basis. If the residual value of the asset exceeds its book value, depreciation will be discontinued. When there is a change in the depreciation period or residual value, the effect on depreciation will be recognised on a forward-looking basis as a change in the accounting estimate.*

<i>Estimated useful lives are included as follows:</i>	<i>Depreciation period</i>	<i>Residual value</i>
<i>Property</i>	<i>50 years</i>	<i>TDKK 10.000</i>
<i>Other plant, fixtures and operating equipment</i>	<i>3-15 years</i>	<i>TDKK 0</i>

*Profit or loss on the disposal of property, plant and equipment is determined as the difference between the selling price less selling costs and the carrying amount at the time of sale. Profit or loss is recognised in the income statement under other operating income or other operating expenses.*

*Property, plant and equipment under leases and meeting the conditions for finance leases are treated under the same guidelines as those applying to owned assets.*

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationsværdien, hvor denne er lavere. Eventuelle nedskrivninger til nettorealisationsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Kostprisen for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### **Inventories**

*Inventories are measured at cost using the FIFO method or net realisable value where this is lower. Any write-downs of inventories to net realisable value are recognised in the income statement.*

## Anvendt regnskabspraksis

---

### *Accounting policies*

*The cost of goods for resale as well as raw materials and consumables used includes the cost of acquisition plus delivery costs.*

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Receivables**

*Receivables are measured in the balance sheet at amortised cost, usually equivalent to nominal value. The value is reduced by write-downs for expected losses following an assessment of each receivable.*

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Prepayments (recognised as assets)**

*Prepayments recognised as assets include expenses incurred in respect of subsequent financial years.*

### **Likvide beholdninger**

Omfatter likvide beholdninger samt let realisable værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

### **Cash**

*Includes cash and easily realisable securities which are subject to insignificant risk of changes in value.*

### **Gældsforpligtelser**

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### **Payables**

*Payables are measured at cost, equivalent to nominal value.*