
Deffi holding ApS

CVR-nr.: 44133032

Vestergade 5 1
6200 Aabenraa

Årsrapport
19. juni 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

29/06/2024

Stefan Reimers Petersen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Deffi holding ApS
Vestergade 5 1
6200 Aabenraa
e-mailadresse: Stefan@cafestorm.dk
CVR-nr.: 44133032
Regnskabsår: 19/06/2023 - 31/12/2023

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er køb af ejendomme til udlejning samt eje andre finansielle værdier.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er som forventet.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (evt.)

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 19. jun. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-10.943
Resultat af ordinær primær drift		-10.943
Øvrige finansielle omkostninger		-34.859
Ordinært resultat før skat		-45.802
Skat af årets resultat		10.076
Årets resultat		-35.726
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		-35.726
I alt		-35.726

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023
Grunde og bygninger		1.812.650
Materielle anlægsaktiver i alt		1.812.650
Kapitalandele i associerede virksomheder		80.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		80.000
Anlægsaktiver i alt		1.892.650
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		13.240
Udsudte skatteaktiver		10.076
Tilgodehavender i alt		23.316
Omsætningsaktiver i alt		23.316
AKTIVER I ALT		1.915.966

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023
		kr.
Registreret kapital mv.		40.000
Overført resultat		-35.726
Egenkapital i alt		4.274
Gæld til banker		1.846.692
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		60.000
Periodeafgrænsningsposter		5.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.911.692
Gældsforpligtelser i alt		1.911.692
PASSIVER I ALT		1.915.966

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret