

BB HOLDING HOBRO ApS

c/o Bent Bjørn, Hornsmarken 38, 9500 Hobro
CVR-nr. 16 41 11 32

Årsrapport 2024/25

1. oktober - 30. september

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling, den 5. januar 2026

Bent Nielsen Bjørn

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Jeppe Aakjærs Vej 10
DK-9500 Hobro
CVR-nr. 45 71 93 75

Tlf.: 96 57 48 00
Hobro@bdo.dk
www.bdo.dk

The BDO logo is positioned on a large red triangular graphic that points towards the top right corner of the page. The logo itself consists of the letters 'BDO' in a bold, white, sans-serif font, with a vertical bar to the left of the 'B' and a horizontal bar below the 'O'.

BDO

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. oktober 2024 - 30. september 2025	
Resultatopgørelse	7
Balance	8-9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11-12
Anvendt regnskabspraksis	13-14

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, en danskejet revisions- og rådgivningsvirksomhed, er medlem af BDO International Limited - et UK-baseret selskab med begrænset hæftelse - og en del af det internationale BDO netværk bestående af uafhængige medlemsfirmaer.

Selskabsoplysninger

Selskabet BB HOLDING HOBRO ApS
c/o Bent Bjørn
Hornsmarken 38
9500 Hobro

CVR-nr.: 16 41 11 32
Stiftet: 22. september 1992
Kommune: Mariagerfjord
Regnskabsår: 1. oktober 2024 - 30. september 2025

Direktion Bent Nielsen Bjørn

Revisor BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Jeppe Aakjærs Vej 10
9500 Hobro

Pengeinstitut Sparekassen Danmark
Store Torv
9500 Hobro

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 for BB HOLDING HOBRO ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 15. december 2025

Direktion:

Bent Nielsen Bjørn

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejeren i BB HOLDING HOBRO ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for BB HOLDING HOBRO ApS for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hobro, den 15. december 2025

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 45 71 93 75

Michael Graversen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34099

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandel i datterselskab.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder		241.402	-428.752
Andre eksterne omkostninger		-16.568	-20.162
Driftsresultat		224.834	-448.914
Finansielle indtægter	1	171.999	266.711
Finansielle omkostninger		-12.596	-6.207
Resultat før skat		384.237	-188.410
Skat af årets resultat	2	-31.288	-52.875
Årets resultat		352.949	-241.285

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret		158.800	135.000
Henlæggelser til reserve for netto opsk. efter indre værdis metode		241.402	-428.752
Overført resultat		-47.253	52.467
I alt		352.949	-241.285

Balance 30. september

Aktiver

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		12.936.577	12.695.175
Andre værdipapirer		46.000	46.000
Finansielle anlægsaktiver	3	12.982.577	12.741.175
Anlægsaktiver		12.982.577	12.741.175
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder		3.207.238	3.162.465
Tilgodehavende selskabsskat		37.864	14.182
Tilgodehavender		3.245.102	3.176.647
Andre værdipapirer	4	1.158.097	1.142.325
Værdipapirer og kapitalandele		1.158.097	1.142.325
Likvider		27.844	6.084
Omsætningsaktiver		4.431.043	4.325.056
Aktiver		17.413.620	17.066.231

Balance 30. september

Passiver

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Anpartskapital		300.000	300.000
Reserve for netto opsk. efter indre værdis metode		5.278.337	5.036.935
Overført overskud		11.237.481	11.284.734
Forslag til udbytte		158.800	135.000
Egenkapital		16.974.618	16.756.669
Leverandører af varer og tjenesteydelser		17.002	17.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		390.473	237.570
Selskabsskat		0	2.117
Skyldig sambeskatningsbidrag		31.424	52.875
Anden gæld		103	0
Kortfristede gældsforpligtelser		439.002	309.562
Gældsforpligtelser		439.002	309.562
Passiver		17.413.620	17.066.231

Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. 5

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser 6

Medarbejderforhold 7

Egenkapitalopgørelse

kr.	Anpartskapital	Reserve for netto opsk. efter indre værdis metode	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. oktober 2024	300.000	5.036.935	11.284.734	135.000	16.756.669
Forslag til resultatdisponering		241.402	-47.253	158.800	352.949
Transaktioner med ejere					
Ordinært udbytte				-135.000	-135.000
Egenkapital 30. september 2025	300.000	5.278.337	11.237.481	158.800	16.974.618

Noter

	2024/25 kr.	2023/24 kr.
1 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	124.290	120.597
Finansielle indtægter i øvrigt	47.709	146.114
	171.999	266.711

2 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	31.288	52.875
	31.288	52.875

3 Finansielle anlægsaktiver		
kr.	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Andre værdipapirer
Kostpris 1. oktober 2024	7.658.240	46.000
Kostpris 30. september 2025	7.658.240	46.000
Værdireguleringer 1. oktober 2024	5.036.935	0
Årets værdireguleringer	241.402	0
Værdireguleringer 30. september 2025	5.278.337	0
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2025	12.936.577	46.000

Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
BNB Ejendomme ApS, Hobro	12.936.577	241.402	100 %

4 | Andre værdipapirer

Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:

kr.	Kategori 1
Dagsværdi 30. september 2025	1.158.097
Årets værdiregulering i resultatopførelsen	15.772

Noter

5 | Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 0 tkr. pr. balancedagen.

6 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

7 | Medarbejderforhold

Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:

1

1

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for BB HOLDING HOBRO ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab. Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminerings af intern avance/tab.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i selskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter selskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Andre værdipapirer omfatter garantbeviser som indregnes til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede investeringsforeninger, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominal værdi.