

---

# Klindt Invest ApS

**CVR-nr.: 42353132**

Vinkelvej 15D 2  
5800 Nyborg

Årsrapport  
1. januar 2025 - 31. december 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**07/02/2026**

---

**Hanne Longsted Larsen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Klindt Invest ApS  
Vinkelvej 15D 2  
5800 Nyborg

CVR-nr.: 42353132  
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2025 - 31. december 2025 for Klindt Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Nyborg, den 07/02/2026

## Direktion

Peter Klindt Eilertsen

## Bestyrelse

Hanne Longsted Larsen

Christine Vesterlund Eilertsen

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabet har i regnskabsåret investeret i kapitalandele i en ny virksomhed. Der er herefter investeret i to virksomheder og et udlån. Resten af formuen er placeret i børsnoterede værdipapirer.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat i 2025 udgør et underskud på 172.116 kr. Årets resultat anses ikke for tilfredsstillende. Resultatet er væsentligt påvirket af tab på udlån til nyopstartet spillested i Nyborg. Dette selskab gik konkurs i 2025.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der forventes et overskud i 2026, svarende til en markedsforretning af formuen.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.  
**Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Klindt Invest ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler mm.

#### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af virksomheden, herunder omkostninger til det administrative.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, kurstab og kursgevinster, samt tab på fordringer.

Udbytte fra kapitalandele med mere indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet udbetales.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### BALANCEN

#### Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer, der omfatter minoritetsandele i ikke noterede virksomheder, måles til kostpris.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Varelager

Varelager udgør investering i vin bestemt til videresalg.

#### Værdipapirer

Værdipapirer under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-6.049	-16.580
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-6.049</b>	<b>-16.580</b>
Personaleomkostninger		0	0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-6.049</b>	<b>-16.580</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0	1.834.154
Andre finansielle indtægter	1	572.118	54.155
Øvrige finansielle omkostninger	2	-784.005	-58.944
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-217.936</b>	<b>1.812.785</b>
Skat af årets resultat	3	45.820	2.610
<b>Årets resultat</b>		<b>-172.116</b>	<b>1.815.395</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-172.116	1.815.395
<b>I alt</b>		<b>-172.116</b>	<b>1.815.395</b>

## Balance 31. december 2025

### Aktiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		87.530	87.505
Andre værdipapirer og kapitalandele		712.225	0
Udskudte skatteaktiver		50.271	3.278
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>850.026</b>	<b>87.505</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>850.026</b>	<b>87.505</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		274.041	210.831
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<b>274.041</b>	<b>210.831</b>
Tilgodehavende skat		18.351	5.811
Andre tilgodehavender		117.208	192.838
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>135.559</b>	<b>201.927</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.760.403	2.224.465
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>1.760.403</b>	<b>2.224.465</b>
Likvide beholdninger		11.919	262.977
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>2.181.922</b>	<b>2.900.200</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>3.031.948</b>	<b>2.987.705</b>

## Balance 31. december 2025

### Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		300.000	300.000
Andre reserver		900.000	900.000
Overført resultat		1.610.540	1.782.656
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>2.810.540</b>	<b>2.982.656</b>
Gæld til banker		216.359	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		5.049	5.049
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>221.408</b>	<b>5.049</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>221.408</b>	<b>5.049</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>3.031.948</b>	<b>2.987.705</b>

## Noter

### 1. Andre finansielle indtægter

	2025 kr.	2024 kr.
Renteindtægter bank	889	17.676
Renteindtægter fordringer	5.174	7.838
Udbytte værdipapirer	83.411	28.641
Kursregulering værdipapirer	482.440	0
Rentegodtgørelse SKAT	204	0
	572.118	54.155

### 2. Øvrige finansielle omkostninger

	2025 kr.	2024 kr.
Renter og gebyrer bank	6.519	3.027
Kursregulering værdipapirer	419.819	55.917
Realiseret tab på fordringer	357.667	0
	784.005	58.944

### 3. Skat af årets resultat

	2025 kr.	2024 kr.
Aktuel skat	0	668
Ændring af udskudt skat	-46.994	-3.278
Regulering vedrørende tidligere år	1.174	0
	-45.820	-2.610

### 4. Oplysning om eventualforpligtelser

I forbindelse med salg af andre værdipapirer er normale garantier afgivet.

### 5. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for bankkredit på 250.000 kr. er der afgivet pant i børsnoterede værdipapirer for 427.053 kr.

**6. Information om gennemsnitligt antal ansatte**

	<b>2025</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	1
Der er ikke udbetalt vederlag til ledelsen.	