



Rundforbivej 186-188, 2001 ApS

(CVR nr. 26 25 41 32)

Årsrapport for perioden

1. januar 2012 - 31. december 2012

11. regnskabsår



Godkendt på generalforsamlingen

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, positioned above a solid horizontal line.

Dirigent

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring	4
Selskabsoplysninger	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalforklaring	10
Noter	11

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsregnskabet for 2012 for Rundforbivej 186-188, 2001 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 16. maj 2013

Direktion:



Morten Kraft

Til kapitalejerne i Rundforbivej 186-188, 2001 ApS.

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Rundforbivej 186-188, 2001 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder en vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere en vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores afkræftende konklusion.

Forbehold

Grundlag for afkræftende konklusion

Selskabet er komplementar for K/S Rundforbivej 186-188, Nærum og hæfter derfor ubegrænset for K/S Rundforbivej 186-188, Nærum's gæld.

Som anført i note 1 i årsregnskabet for K/S Rundforbivej 186-188, Nærum forventes der driftsmæssigt underskud i 2013 og K/S Rundforbivej 186-188, Nærum's lån er misligholdt. Endvidere er det ikke bekræftet at selskabets finansielle engagement kan opretholdes og selskabets kan tilføres likvide midler i takt med behovet.

På det foreliggende grundlag er det efter vores vurdering ikke sandsynligt, at selskabets engagement hos långiver kan videreføres samt at selskabet kan tilføres likvide midler i takt med behovet. Vi tager derfor forbehold for, at årsregnskabet for K/S Rundforbivej 186-188, Nærum er aflagt under forudsætning af fortsat drift.

Som følge af forbeholdet for K/S Rundforbivej 186-188, Nærum tager vi derfor forbehold for, at årsrapporten for Rundforbivej 186-188, 2001 ApS, er aflagt under forudsætning om fortsat drift.

Afkræftende konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet som følge af betydigheden af det forhold der er beskrevet i grundlaget for afkræftende konklusion, ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 16. maj 2013

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab


Knud Legaard
Statsautoriseret revisor

Selskabet	Rundforbivej 186-188, 2001 ApS CVR-nummer: 26 25 41 32 Hjemsted: Lyngby-Taarbæk Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Morten Kraft
Revision	Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Weidekampsgade 6 2300 København S
Generalforsamling	Ordinær generalforsamling afholdes hos: COIN Fondsmæglerselskab A/S Klosterstræde 23A, 1 1157 København K
Hovedaktivitet	Deltager som komplementar i K/S Rundforbivej 186-188, Nærum

Generelt

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt forud betalte acontoskatter.

RESULTATOPDELSE PERiode 2012 - 31. DECEMBER 2012

	Note	2012 kr.	2011 t.kr.
Administrationsomkostninger	1	<u>-3.750</u>	<u>-4</u>
Resultat før finansielle poster		-3.750	-4
Finansieringsindtægter		<u>9.929</u>	<u>10</u>
Resultat før skat		6.179	6
Skat	2	<u>-1.590</u>	<u>-2</u>
Årets resultat		<u><u>4.589</u></u>	<u><u>4</u></u>
Resultatdisponering			
Årets resultat		4.589	4
Overført fra tidligere år		<u>13.788</u>	<u>9</u>
Til disposition		<u><u>18.377</u></u>	<u><u>13</u></u>
Fordeles således:			
Overført til næste år		<u>18.377</u>	<u>13</u>
Disponeret		<u><u>18.377</u></u>	<u><u>13</u></u>

BALANCE

	Note	2012 kr.	2011 t.kr.
AKTIVER			
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Tilgodehavender	4	<u>148.717</u>	<u>144</u>
Tilgodehavender		<u>148.717</u>	<u>144</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		<u>148.717</u>	<u>144</u>
AKTIVER I ALT		<u>148.717</u>	<u>144</u>
PASSIVER			
Egenkapital			
Indskudskapital	5	125.000	125
Overført resultat		<u>18.377</u>	<u>13</u>
EGENKAPITAL I ALT		<u>143.377</u>	<u>138</u>
Gæld			
Kortfristet gæld			
Anden gæld		<u>5.340</u>	<u>6</u>
Kortfristet gæld		<u>5.340</u>	<u>6</u>
GÆLD I ALT		<u>5.340</u>	<u>6</u>
PASSIVER I ALT		<u>148.717</u>	<u>144</u>
Personaleforhold	3		
Eventualforpligtelser	6		

	2012 kr.	2011 t.kr.
Selskabskapital	<u>125.000</u>	<u>125</u>
Årets resultat	4.589	4
Overført resultat tidligere år	<u>13.788</u>	<u>9</u>
Overført resultat i alt	<u>18.377</u>	<u>13</u>
Egenkapital i alt	<u><u>143.377</u></u>	<u><u>138</u></u>

	2012 kr.	2011 t.kr.
1 Administrationsomkostninger		
Revision	<u>3.750</u>	<u>4</u>
Administrationsomkostninger	<u><u>3.750</u></u>	<u><u>4</u></u>

2 Skat

Der er betalt selskabsskat for år 2011 med kr. 1.493

Forventet selskabsskat af årets skattepligtige indkomst er udgiftsført.

3 Personaleforhold

Der har ikke været ansatte i selskabet i regnskabsåret, ligesom der ikke er udbetalt vederlag til direktionen.

4 Tilgodehavender

Mellemregning med K/S Rundforbivej 186-188, Nærum	<u>148.717</u>	<u>144</u>
Tilgodehavender i alt	<u><u>148.717</u></u>	<u><u>144</u></u>

5 Anpartskapital

Selskabets anpartskapital består af 125.000 anparter af kr. 1.

6 Eventualforpligtelser

Selskabet er komplementar i K/S Rundforbivej 186-188, Nærum.

Gælden i dette kommanditselskab udgjorde i alt t.kr. 44.618 pr. 31. december 2012 og gælden overstiger summen af de bogførte aktiver og kommanditisternes resthæftelse.