



**KPMG**  
**Statsautoriseret Revisionspartnerselskab**  
Havnepladsen 3  
Postboks 99  
6950 Ringkøbing

Telefon 73 23 30 00  
Telefax 72 29 30 30  
[www.kpmg.dk](http://www.kpmg.dk)

**NR Holding 2010 ApS**

**Årsrapport 2012/13**

CVR-nr. 32 93 81 32  
85 9975 / CW

## **Indhold**

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	3
Selskabsoplysninger	4
Årsregnskab 1. maj - 30. april	5
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2012 - 30. april 2013 for NR Holding 2010 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2012 - 30. april 2013.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringkøbing, den 25. september 2013  
Direktion:

---

Lars Hjarnø Nielsen

## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

### Til den daglige ledelse i NR Holding 2010 ApS

Vi har revideret årsregnskabet for NR Holding 2010 ApS for regnskabsåret 1. maj 2012 - 30. april 2013. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskabet*

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### *Revisors ansvar*

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### *Konklusion*

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2012 - 30. april 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringkøbing, den 25. september 2013

**KPMG**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Kristian Winkler  
statsaut. revisor

Ove Iversen  
statsaut. revisor

## **Selskabsoplysninger**

NR Holding 2010 ApS  
Vasevej 37  
6950 Ringkøbing  
CVR-nr.: 32 93 81 32  
Stiftet: 26. maj 2010  
Hjemstedskommune: Ringkøbing-Skjern Kommune  
Regnskabsår: 1. maj - 30. april

### **Direktion**

Lars Hjarnø Nielsen

### **Revision**

KPMG  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Havnepladsen 3  
6950 Ringkøbing

### **Bank**

Vestjysk Bank A/S  
Torvet 2  
6950 Ringkøbing

### **Generalforsamling**

Ordinær generalforsamling afholdes 25. september 2013 på selskabets adresse.

Dirigent: Lars Hjarnø Nielsen

## Årsregnskab 1. maj - 30. april

### Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for NR Holding 2010 ApS for 2012/13 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. I henhold til årsregnskabslovens §110 udarbejdes der ikke et koncernregnskab.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Omregning af fremmed valuta

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## Årsregnskab 1. maj - 30. april

### Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelse

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen. Den andel af skatten, der indregnes i resultatopgørelsen, som knytter sig til årets ekstraordinære resultat, henføres her til, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

### Balance

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

##### *Resultatopgørelsen*

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat og efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

##### *Balancen*

Kapitalandele i dattervirksomheder virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den

## Årsregnskab 1. maj - 30. april

### Anvendt regnskabspraksis

regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelseskostprisen.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster

Ved køb af nye dattervirksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdien af identificerbare aktiver og forpligtelser, inkl. hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i dattervirksomheder og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden er den samme som for de aktiver, som merprisen ved erhvervelsen allokeres til. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til tilknyttede virksomheder, indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

## Årsregnskab 1. maj - 30. april

### Anvendt regnskabspraksis

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## Årsregnskab 1. maj - 30. april

### Resultatopgørelse

	<u>2012/13</u>	<u>2011/12</u>
<b>Bruttoresultat</b>	-75.870	-177.979
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5.129.321	-1.050.393
Finansielle indtægter	493.574	465.736
Finansielle omkostninger	<u>-1.013.721</u>	<u>-876.399</u>
<b>Årets resultat</b>	<u>4.533.304</u>	<u>-1.639.035</u>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	-589.330	-588.642
Overført til reserve for opskrivning	<u>5.122.634</u>	<u>-1.050.393</u>
	<u>4.533.304</u>	<u>-1.639.035</u>

## Årsregnskab 1. maj - 30. april

### Balance

	Note	<u>2012/13</u>	<u>2011/12</u>
<b>AKTIVER</b>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	<u>14.599.394</u>	<u>9.556.761</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>14.599.394</u>	<u>9.556.761</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		<u>8.719.607</u>	<u>8.323.869</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>19.727</u>	<u>13.545</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>8.739.334</u>	<u>8.337.414</u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<u>23.338.728</u>	<u>17.894.175</u>

## Årsregnskab 1. maj - 30. april

### Balance

	Note	2012/13	2011/12
<b>PASSIVER</b>			
<b>Egenkapital</b>	3		
Anpartskapital		80.000	80.000
Reserve for opskrivninger		6.869.996	1.747.362
Overført resultat		-1.860.963	-1.271.633
<b>Egenkapital i alt</b>		<u>5.089.033</u>	<u>555.729</u>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Gæld til tilknyttede virksomheder		6.540.892	1.090.375
Gæld til associerede virksomheder		11.673.803	16.228.070
Anden gæld		35.000	20.000
		<u>18.249.695</u>	<u>17.338.445</u>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<u><u>23.338.728</u></u>	<u><u>17.894.174</u></u>

## Årsregnskab 1. maj - 30. april

### Noter

#### 1 Hovedaktivitet

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre selskaber, samt enhver anden aktivitet, der efter direktionens skøn står i forbindelse hermed.

	<u>2012/13</u>	<u>2011/12</u>
<b>2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. maj	7.809.398	7.809.398
Årets afgang	<u>-80.000</u>	<u>0</u>
Kostpris 30. april	<u>7.729.398</u>	<u>7.809.398</u>
Værdireguleringer 1. maj	1.747.362	2.797.755
Årets afgang	-6.687	0
Årets resultat	5.265.223	-914.492
Afskrivning på goodwill	<u>-135.902</u>	<u>-135.901</u>
Værdireguleringer 30. april	<u>6.869.996</u>	<u>1.747.362</u>
	<u>14.599.394</u>	<u>9.556.760</u>

Navn og hjemsted	<u>Ejerandel</u>	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Egen- kapital</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Regnskabs- mæssig værdi</u>
		tkr.	tkr.	tkr.	tkr.
Austria Invest Pinzgauerhof A/S, Ringkøbing	99 %	500	-808	-809	3.119
Austria Invest Tazlwurm A/S, Ringkøbing	99 %	500	2.973	432	2.985
NR Projekt GmbH, Østrig	100 %	261	4.955	5.095	4.825
NR Apartments GmbH, Østrig	100 %	261	240	112	240
Hotel Kirchboden GmbH, Østrig	99 %	264	969	464	3.430
NR Hotels ApS, Ringkøbing *	100 %	0	0	-26	0
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april 2013</b>			<u>8.329</u>	<u>5.268</u>	<u>14.599</u>

\* Selskabet er opløst ved solvent likvidation i årets løb.

#### 3 Egenkapital

	<u>Anparts- kapital</u>	<u>Nettoop- skrivning efter den indre værdis metode</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. maj 2012	80.000	1.747.362	-1.271.633	555.729
Overført, jf. resultatdisponering	<u>0</u>	<u>5.122.634</u>	<u>-589.330</u>	<u>4.533.304</u>
<b>Egenkapital 30. april 2013</b>	<u>80.000</u>	<u>6.869.996</u>	<u>-1.860.963</u>	<u>5.089.033</u>