



Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 02/06-2025

Hannah Morrison Brejnholt Tranberg
Dirigent

2024

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Hovedtal og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024	
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Pengestrømsopgørelse	12
Noter	13
Anvendt regnskabspraksis	20

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for XL-BYG Brejnholt Randers A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers SØ, den 2. juni 2025

Direktion

Robin Morrison Brejnholt

Bestyrelse

Peder Christian Brejnholt

Formand

Robin Morrison Brejnholt

Hannah Morrison Brejnholt
Tranberg

Steen Andersen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i XL-BYG Brejnholt Randers A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for XL-BYG Brejnholt Randers A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Planlægger og udfører vi revisionen af årsregnskabet for at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis vedrørende de konsoliderede finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsenhederne som grundlag for at udforme en konklusion om årsregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og gennemgå det udførte revisionsarbejde. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Randers, den 2. juni 2025

Redmark

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 29 44 27 89

Ole Skouboe

statsautoriseret revisor
mne32107

Selskabsoplysninger

Selskabet	XL-BYG Brejnholt Randers A/S Ørneborgvej 46 8960 Randers SØ
	Telefon: +45 86 40 13 88 Hjemmeside: www.brejnholt.dk E-mail: randers@brejnholt.dk
	CVR-nr.: 14 37 62 32 Regnskabsår: 1. januar 2024 - 31. december 2024
Bestyrelse	Peder Christian Brejnholt, Formand Robin Morrison Brejnholt Hannah Morrison Brejnholt Tranberg Steen Andersen
Direktion	Robin Morrison Brejnholt
Revision	Redmark Godkendt Revisionspartnerselskab Tronholmen 5 8960 Randers SØ
Bankforbindelser	Sydbank Spar Nord Sparekassen Kronjylland
Dattervirksomheder	XL-Byg Brejnholt Samsø A/S, Samsø Brejnholt Søborg A/S, Gladsaxe

Hovedtal og nøgletal

	2024	2023	2022	2021	2020
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Resultatopgørelse:					
Resultat af primær drift	-2.993	568	7.562	14.132	5.987
Finansielle poster, netto	-2.983	440	47	498	228
Årets resultat	-5.436	737	5.830	11.466	4.788
Balance:					
Balancesum	94.199	82.586	95.859	105.678	62.879
Investeringer i materielle anlægsaktiver	434	4.169	2.858	898	1.717
Egenkapital	35.833	41.269	42.532	38.702	27.573
Medarbejdere:					
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	48	54	60	57	50
Nøgletal i %:					
Afkastningsgrad	0,7	0,7	7,9	13,4	9,5
Likviditetsgrad	123,0	173,7	158,9	144,4	160,6
Soliditetsgrad	38,0	50,0	44,4	36,6	43,9
Egenkapitalforrentning	-14,1	1,8	14,4	34,6	18,7

Beregningen af hoved- og nøgletal følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger og afviger kun på nogle punkter herfra.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af salg af trælast- og bygningsartikler.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 31.660.773 mod 38.211.744 sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -5.435.667 mod 737.149 sidste år. Udviklingen skal sammenholdes med, at selskabet i årsrapporten for 2023 forventede en bruttofortjeneste for 2024 i niveauet og et positivt resultat efter skat. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Året bærer præg af at vejen til og forbi tømmerhandelen har været lukket og under stor ombygning, hvilket har betydet, at selskabet har mistet en del handel, som der arbejdes på at få tilbage. Markedet har været præget af hård konkurrence. Herudover har der været noget udskiftning af personalet i selskabet, samt der er været lidt nogle tab på debitorerne.

Vi havde for 2024 forventet et uændret aktivitetsniveau i forhold til 2023 og med et positivt resultat. Det lykkedes ikke at indfri vores forventninger.

Årets resultat er påvirket af resultat af kapitalandele med -3.454.042. Der er i 2024 erhvervet nye trælasthandler og byggemarkeder på Samsø og i Søborg. Der har været betydelige engangsomkostninger forbundet hermed, der er udgiftsført i 2024.

Den forventede udvikling

Vi forventer for 2025 et stort set uændret aktivitetsniveau, og et resultat for året på omkring 0 DKK.

Videnressourcer

Selskabets medarbejdere har stor indsigt i markedet for byggematerialer samt byggebranchens vilkår og processer. Personalets indgående kendskab til produkttegenskaber, -anvendelse og -priser er af afgørende betydning for selskabets position på markedet og den fremtidige indtjening.

Risikoprofil og risikostyring

Selskabet har ingen særlige forretningsmæssige og finansielle risici ud over almindeligt forekommende risici indenfor branchen.

Miljøforhold

Vi bakker op om initiativer der understøtter bæredygtigt byggeri og er FSC®-certificeret (FSC-C129236) og PEFC-certificeret (PEFC 09-31-094) siden 2016. Vi sigter også efter at vore egne byggerier genbruger eksisterende faciliteter i det omfang, de giver mening.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste	31.660.773	38.211.744
2 Personaleomkostninger	-33.011.439	-36.072.575
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-1.642.236	-1.571.137
Driftsresultat	-2.992.902	568.032
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-3.454.042	0
3 Finansielle indtægter	1.294.503	999.504
Finansielle omkostninger	-823.737	-559.981
Resultat før skat	-5.976.178	1.007.555
4 Skat af årets resultat	540.511	-270.406
5 Årets resultat	-5.435.667	737.149

Balance 31. december

Note	2024 kr.	2023 kr.
Aktiver		
Anlægsaktiver		
6 Erhvervede koncessioner, patenter, licenser, varemærker samt lignende rettigheder	856.159	0
Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>856.159</u>	<u>0</u>
7 Grunde og bygninger	1.235.040	1.221.287
8 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4.911.354	6.388.154
9 Indretning af lejede lokaler	476.970	674.032
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>6.623.364</u>	<u>8.283.473</u>
10 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	12.189.708	0
11 Kapitalinteresser	25.000	25.000
12 Andre værdipapirer og kapitalandele	279.700	315.200
13 Deposita	2.611.241	2.547.552
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>15.105.649</u>	<u>2.887.752</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>22.585.172</u>	<u>11.171.225</u>
Omsætningsaktiver		
Handelsvarer	24.206.893	26.306.356
Varebeholdninger i alt	<u>24.206.893</u>	<u>26.306.356</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	33.346.327	25.637.279
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	9.739.327	8.422.293
Selskabsskat, tilknyttede virksomheder	471.716	597.946
Andre tilgodehavender	378.835	1.053.572
14 Periodeafgrænsningsposter	656.190	296.319
Tilgodehavender i alt	<u>44.592.395</u>	<u>36.007.409</u>
Likvide beholdninger	2.814.484	9.100.795
Omsætningsaktiver i alt	<u>71.613.772</u>	<u>71.414.560</u>
Aktiver i alt	<u>94.198.944</u>	<u>82.585.785</u>

Balance 31. december

Passiver	2024	2023
Note	kr.	kr.
Egenkapital		
15 Virksomhedskapital	1.535.000	1.535.000
Overført resultat	34.298.000	39.733.667
Egenkapital i alt	35.833.000	41.268.667
Hensatte forpligtelser		
16 Hensættelser til udskudt skat	125.216	194.011
Hensatte forpligtelser i alt	125.216	194.011
Gældsforpligtelser		
Kreditinstitutter	12.148.220	20.160
Leverandører af varer og tjenesteydelser	11.048.070	9.826.642
Gæld til tilknyttede virksomheder	8.883.235	3.715.247
Anden gæld	20.170.136	22.662.119
17 Periodeafgrænsningsposter	5.991.067	4.898.939
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	58.240.728	41.123.107
Gældsforpligtelser i alt	58.240.728	41.123.107
Passiver i alt	94.198.944	82.585.785
1 Efterfølgende begivenheder		
18 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
19 Eventualposter		
20 Nærtstående parter		

Egenkapitaloppgørelse

	Virksomhedskapital kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. januar 2024	1.535.000	39.733.667	41.268.667
Årets overførte overskud eller underskud	0	-5.435.667	-5.435.667
	1.535.000	34.298.000	35.833.000

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	2024 kr.	2023 kr.
Årets resultat	-5.435.667	737.149
Reguleringer	4.060.872	1.396.450
Ændring i driftskapital	-967.216	4.368.363
Renteindbetalinger og lignende	1.272.977	999.500
Renteudbetalinger og lignende	-823.737	-559.981
Betalt selskabsskat	0	-506.157
Pengestrømme fra driftsaktivitet	-1.892.771	6.435.324
Køb af immaterielle anlægsaktiver	-856.159	0
Køb af materielle anlægsaktiver	-433.753	-4.168.927
Salg af materielle anlægsaktiver	475.751	495.000
Køb af finansielle anlægsaktiver	-15.707.439	-49.952
Salg af finansielle anlægsaktiver	0	2.616.000
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	-16.521.600	-1.107.879
Betalt udbytte	0	-2.000.000
Ændring i kortfristet kreditinstitutter	12.128.060	20.159
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	12.128.060	-1.979.841
Ændring i likvider	-6.286.311	3.347.604
Likvider 1. januar 2024	9.100.795	5.753.191
Likvider 31. december 2024	2.814.484	9.100.795
Likvider		
Likvide beholdninger	2.814.484	9.100.795
Likvider 31. december 2024	2.814.484	9.100.795

Noter

	2024 kr.	2023 kr.
1. Efterfølgende begivenheder		
Der er efter balancedagen ikke indtruffet hændelser, som vurderes at have væsentlig indflydelse på bedømmelse af årsrapporten.		
2. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	30.948.140	33.667.798
Pensioner	1.740.437	2.000.169
Andre omkostninger til social sikring	85.239	106.504
Personaleomkostninger i øvrigt	237.623	298.104
	33.011.439	36.072.575
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	48	54
Med henvisning til årsregnskabslovens §98B stk. 3 er vederlag til ledelsen ikke oplyst.		
3. Finansielle indtægter		
Renteindtægter, pengeinstitutter	41.753	44.466
Renteindtægter, pantebreve	0	852
Renteindtægter, debitorer	765.043	920.268
Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	466.181	19.417
Renteindtægter selskabsskat	21.526	14.501
	1.294.503	999.504
4. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	-471.716	234.054
Regulering af udskudt skat	-68.795	36.352
	-540.511	270.406
5. Forslag til resultatdisponering		
Overføres til overført resultat	0	737.149
Disponeret fra overført resultat	-5.435.667	0
Disponeret i alt	-5.435.667	737.149

Noter

	31/12 2024 kr.	31/12 2023 kr.
6. Erhvervede koncessioner, patenter, licenser, varemærker samt lignende rettigheder		
Tilgang i årets løb	856.159	0
Kostpris 31. december 2024	856.159	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	856.159	0
7. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar 2024	1.221.287	0
Tilgang i årets løb	13.753	1.221.287
Kostpris 31. december 2024	1.235.040	1.221.287
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	1.235.040	1.221.287
8. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar 2024	13.107.607	10.909.569
Tilgang i årets løb	420.000	2.947.640
Afgang i årets løb	-1.646.153	-749.599
Kostpris 31. december 2024	11.881.454	13.107.610
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	-6.719.457	-5.605.550
Årets af- og nedskrivninger	-1.445.174	-1.374.075
Af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	1.194.531	260.169
Afskrivninger 31. december 2024	-6.970.100	-6.719.456
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	4.911.354	6.388.154

Noter

	31/12 2024 kr.	31/12 2023 kr.
9. Indretning af lejede lokaler		
Kostpris 1. januar 2024	1.970.618	1.970.618
Kostpris 31. december 2024	1.970.618	1.970.618
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	-1.296.586	-1.099.524
Årets af- og nedskrivninger	-197.062	-197.062
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	-1.493.648	-1.296.586
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	476.970	674.032
10. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Tilgang i årets løb	15.643.750	0
Årets resultatandele	-3.454.042	0
Kostpris 31. december 2024	12.189.708	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	12.189.708	0
Tilknyttede virksomheder:		
	Hjemsted	Ejerandel
XL-Byg Brejnholt Samsø A/S	Samsø	91,09 %
Brejnholt Søborg A/S	Gladsaxe	60 %
11. Kapitalinteresser		
Kostpris 1. januar 2024	25.000	25.000
Kostpris 31. december 2024	25.000	25.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	25.000	25.000

Noter

	31/12 2024	31/12 2023
	kr.	kr.
12. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Kostpris 1. januar 2024	315.200	428.300
Afgang i årets løb	-35.500	-113.100
Kostpris 31. december 2024	279.700	315.200
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	279.700	315.200
13. Deposita		
Kostpris 1. januar 2024	2.547.552	2.497.600
Tilgang i årets løb	63.689	49.952
Kostpris 31. december 2024	2.611.241	2.547.552
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	2.611.241	2.547.552

Noter

	31/12 2024	31/12 2023
	kr.	kr.
14. Periodeafgrænsningsposter		
Forudbetalt forsikring	644.951	296.319
IT lager til videre fakturering	11.239	0
	656.190	296.319
15. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar 2024	1.535.000	1.535.000
	1.535.000	1.535.000
Aktiekapitalen er sammensat af aktier á DKK 1.000 eller multipla heraf.		
16. Hensættelser til udskudt skat		
Hensættelser til udskudt skat 1. januar 2024	194.011	157.659
Udskudt skat af årets resultat	-68.795	36.352
	125.216	194.011
Udskudt skat påhviler følgende poster:		
Materielle anlægsaktiver	125.216	194.011
	125.216	194.011
17. Periodeafgrænsningsposter		
Periodeafgrænsningsposter	5.991.067	4.898.939
	5.991.067	4.898.939

Noter

18. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er pantsætningsforbud i selskabets aktiver.

19. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Kontraktelige forpligtelser

Selskabet har indgået huslejekontrakt, der tidligst kan opsiges 01.01.2032.

Huslejeforpligtelse udgør TDKK. 18.732.

Leasingforpligtelse vedrørende 1 personbil med restløbetid på 12 mdr. udgør TDKK. 100.

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Brejnholt Familien Holding ApS, CVR-nr. 39378345, som er administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Den samlede tilgodehavende skat i sambeskatningen udgør TDKK 471.

Noter

20. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse

Brejnholt Holding ApS

Moderselskab,
ejerandel 93,49%

Øvrige nærtstående parter

XL-Byg Brejnholt Aarhus A/S (koncernforbundet selskab)

XL-Byg Brejnholt Bording A/S (koncernforbundet selskab)

Nettrælasten A/S (koncernforbundet selskab)

XL-Byg Brejnholt Silkeborg A/S (koncernforbundet selskab)

XL-Byg Brejnholt Lillebælt A/S (koncernforbundet selskab)

XL-Byg Brejnholt Vejle A/S (koncernforbundet selskab)

XL-Byg Brejnholt Nørre Aaby A/S (koncernforbundet selskab)

XL-Byg Brejnholt Hornsyld-Horsens A/S (koncernforbundet selskab)

XL-Byg Brejnholt Ry A/S (koncernforbundet selskab)

XL-Byg Brejnholt Bjergmark A/S (koncernforbundet selskab)

XL-Byg Brejnholt Samsø A/S (koncernforbundet selskab)

Brejnholt Søborg A/S (koncernforbundet selskab)

Brejnholt Ejendomme A/S (koncernforbundet selskab)

Alleco Systems A/S (koncernforbundet selskab)

Selskabet har i 2024 haft samhandel med nærtstående parter. Samhandelen er foregået på markedsmæssige vilkår.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for XL-BYG Brejnholt Randers A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

I henhold til årsregnskabslovens § 112, stk. 1 er der ikke udarbejdet koncernregnskab. Årsregnskabet for XL-Byg Brejnholt Randers A/S og tilknyttede virksomheder indgår i koncernregnskabet for Brejnholt Familien Holding ApS, CVR nr. 39378345.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen i en dagsværdireserve.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af handelsvarer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Leasingkontrakter

Leasingydelser på kontrakter, der ikke er finansielle leasingkontrakter og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontrakternes løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende leasing- og lejeaftaler oplyses under kontraktlige forpligtelser og eventualposter.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Udviklingsprojekter, patenter og licenser

Patenter og licenser måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Patenter afskrives lineært over den resterende patentperiode, og licenser afskrives over aftaleperioden, dog maksimalt 10 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30 år	20 %
Indretning af lejede lokaler	10 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-7 år	0 %

Anvendt regnskabspraksis

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinier som ejede aktiver.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, sammenlægningsmetoden eller bogført værdi metoden, jf. beskrivelse ovenfor under Virksomhedssammenslutninger.

Kapitalandel i associeret virksomhed og kapitalinteresser

Kapitalandel i associeret virksomhed og kapitalinteresser indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under anlægsaktiverne måles til kostpris.

Deposita

Deposita måles til kostpris.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associeret virksomhed og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealisationsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende de efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Gæld i øvrigt måles til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og likvider ved årets begyndelse og afslutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som selskabets andel af resultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat. Udbytteindtægter fra kapitalandele indregnes under "Renteindtægter og udbytter, modtaget".

Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabets selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.