

*Morten Søgaard Holding ApS
c/o Morten Søgaard Hansen, Storegade 69A
3700 Rønne*

CVR-nummer: 34728232

*ÅRSRAPPORT
1. januar 2022 - 31. december 2022*

(10. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 13 / 7 - 2023

Morten Søgaard Hansen
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2022 for Morten Søgaard Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2022.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rønne, den 13 / 7 - 2023

Direktion

Morten Søgaard Hansen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Morten Søgaard Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Morten Søgaard Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rønne, den 13 / 7 - 2023

Rønne Revision I/S

Statsautoriseret Revisionsvirksomhed
CVR-nr. 74717810

Anders Kofoed
statsautoriseret revisor
mne7399
FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Morten Søgaard Holding ApS c/o Morten Søgaard Hansen, Storegade 69A 3700 Rønne
	CVR-nr.: 34 72 82 32 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Morten Søgaard Hansen
Pengeinstitut	Nordea Bank A/S Slotsgade 44 3400 Hillerød
Revisor	Rønne Revision I/S Store Torvegade 12, 1 3700 Rønne
Revisorteam	Anders Kofoed Mads Jensen

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i at eje kapitalandele.

Usædvanlige forhold

Der har ingen særlige forhold været, som skønnes at have påvirket selskabets samlede resultat.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør t.kr. 219, hvilket er tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på t.kr. 340, og en egenkapital på t.kr. 172.

Resultatfordeling

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2023

Der forventes en uændret aktivitet og positiv indtjening for regnskabsåret 2023.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Morten Søgaard Holding ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration mv.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som et "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag."

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

	2022	2021 kr. 1000
Indtægter af kapitalandele	233.552	0
Andre eksterne omkostninger.....	-6.500	-6
DRIFTSRESULTAT	227.052	-6
Andre finansielle omkostninger	-9.541	0
RESULTAT FØR SKAT	217.511	-6
1 Skat af årets resultat	1.430	0
ÅRETS RESULTAT	218.941	-6
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	183.553	0
Overført resultat	35.388	-6
DISPONERET I ALT	218.941	-6

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022
AKTIVER

	2022	2021 kr. 1000
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	273.553	40
3 Andre værdipapirer og kapitalandele	0	4
	273.553	44
Finansielle anlægsaktiver	273.553	44
ANLÆGSAKTIVER	273.553	44
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....	66.000	0
	66.000	0
Tilgodehavender	66.000	0
OMSÆTNINGSAKTIVER	66.000	0
AKTIVER	339.553	44
	339.553	44

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022
PASSIVER

	2022	2021 kr. 1000
Virksomhedskapital.....	80.000	80
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	183.553	0
Overført resultat	-91.958	-127
EGENKAPITAL	171.595	-47
Leverandører af varer og tjenesteydelser	14.999	15
Gæld til tilknyttede virksomheder	83.748	72
4 Selskabsskat	64.570	0
Anden gæld	140	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	4.501	4
Kortfristede gældsforpligtelser	167.958	91
GÆLDSFORPLIGTELSE.....	167.958	91
PASSIVER.....	339.553	44
5 Eventualposter mv.		
6 Ejerforhold		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2022	2021 kr. 1000
Virksomhedskapital primo	80.000	80
Virksomhedskapital ultimo	80.000	80
Årets bevægelse, resultatdisponering	183.553	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ultimo	183.553	0
Overført resultat, primo	-127.346	-121
Årets resultat	35.388	-6
Overført resultat ultimo	-91.958	-127
EGENKAPITAL	171.595	-47

NOTER

	2022	2021 kr. 1000
1 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets resultat.....	-1.430	0
	<u>-1.430</u>	<u>0</u>
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris, primo.....	90.000	50
Tilgang i årets løb.....	0	40
	<u>90.000</u>	<u>90</u>
Kostpris 31. december 2022		
Op- og nedskrivninger primo	-49.999	-50
Årets resultatandele	233.552	0
	<u>183.553</u>	<u>-50</u>
Op- og nedskrivninger 31. december 2022		
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	<u>273.553</u>	<u>40</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn, Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Bolig Besigtigelse ApS, Rønne	100%	-744.028	160.474
3byg ApS, Rønne	100%	273.552	233.552

NOTER

		Andre værdipapirer og kapitalandele
3 Andre finansielle anlægsaktiver		
Kostpris, primo.....		4.000
Tilgang i årets løb.....		0
Afgang i årets løb.....		-4.000
		<hr/>
Kostpris 31. december 2022		0
		<hr/>
Af-/nedskrivninger, primo.....		0
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver.....		0
Årets af-/nedskrivninger.....		0
		<hr/>
Af-/nedskrivninger 31. december 2022		0
		<hr/>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022		0
		<hr/> <hr/>
	2022	2021 kr. 1000
4 Selskabsskat		
Skat af årets resultat	-1.430	0
Sambeskatningsbidrag.....	66.000	0
	<hr/>	<hr/>
	64.570	0
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

5 Eventualposter mv.**Eventualaktiver**

Selskabet har et tilgodehavende udskudt skat på t.kr. 15. Beløbet er ikke indregnet som et aktiv.
Selskabet har ikke herudover aktiver, som ikke fremgår af balancen.

Eventualforpligtelser

Selskabet indestår som solidarisk selvskyldnerkautionist overfor tilknyttet selskab Bolig Besigtigelse ApS cvr. nr. 37409480, vedrørende lån i kreditinstitut med restgæld på t.kr. 2.428.

Der påhviler iøvrigt ikke selskabet forpligtelser ud over, hvad der fremgår af balancen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatte på udbytte m.v. indenfor sambeskatningskredsen.

NOTER

	2021
2022	kr. 1000

6 Ejerforhold

Følgende anpartshavere er noteret i selskabets anpartshaverfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller mindst 5% af anpartskapitalen på kr. 80.000.

Morten Søgaard Hansen, Storegade 69A, 3700 Rønne

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Morten Søgaard Hansen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Morten Leif Søgaard Hansen

Direktør

ID: 94de2508-c4fb-4b98-8626-bfc2f18603c2

Tidspunkt for underskrift: 13-07-2023 kl.: 16:48:45

Underskrevet med MitID



Anders Kofoed

Navnet returneret af dansk NemID var:

Anders Kofoed

Revisor

ID: 1140018058334

Tidspunkt for underskrift: 13-07-2023 kl.: 21:08:35

Underskrevet med NemID

NEM ID

Morten Søgaard Hansen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Morten Leif Søgaard Hansen

Dirigent

ID: 94de2508-c4fb-4b98-8626-bfc2f18603c2

Tidspunkt for underskrift: 14-07-2023 kl.: 06:17:10

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: df1b874YUjQM250451803

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.