

Christian Frederik Trebbien Holding ApS

Engdalen 20, 8500 Grenaa
CVR-nr.: 25 68 03 32

Årsrapport for 2023/24 (1. juli 2023 - 30. juni 2024)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 25 / 10 2024.

Christian Frederik Trebbien, dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning m.v.	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. juli 2023 – 30. juni 2024	
Anvendt regnskabspraksis	7 – 10
Resultatopgørelse	11
Balance	12 – 13
Noter	14

Ledelsespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for 2023/24 for Christian Frederik Trebbien Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat. Samtidig er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen indeholder.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grenaa, den 25. oktober 2024

Direktion:

Christian Frederik Trebbien

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Christian Frederik Trebbien Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Christian Frederik Trebbien Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2023 – 30. juni 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere specifikationer i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af specifikationerne, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille specifikationerne. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om hvorvidt specifikationerne er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grenaa, den 25. oktober 2024

Dansk Revision Grenaa

Statsautoriseret Revisionsvirksomhed, Cvr-nr. 33534841

Martin Just Nielsen

Statsautoriseret revisor

Revisor-identifikationsnummer: MNE 33854

Selskabsoplysninger

Selskabet

Christian Frederik Trebbien Holding ApS
Engdalen 20
8500 Grenaa
CVR-nr.: 25 68 03 32
Stiftet: 15. oktober 2000
Hjemsted: Norddjurs kommune
Regnskabsår: 1. juli – 30. juni

Direktion

Christian Frederik Trebbien

Revisor

Dansk Revision Grenaa
Statsautoriseret Revisionsvirksomhed
Nytorv 5
8500 Grenaa
CVR 33534841
mne33854

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje aktier/anpartar i andre selskaber, udlejning af fast ejendom samt at foretage investeringer i værdipapirer m.v.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsregnskabet for Christian Frederik Trebbien Holding ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, med tilvalg efter bestemmelserne for klasse C-virksomheder.

De væsentligste elementer i den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til foregående år, er følgende:

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter lejeindtægter ved udlejning af ejendomme. Lejeindtægter indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter, vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og- tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheder, hvorfor selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Den samlede aktuelle skat opkræves i modervirksomheden og dattervirksomheden refunderer/får refunderet af modervirksomheden sin andel af den aktuelle skat. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	50 år	50%

Restværdierne revurderes løbende.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Resultatopgørelsen

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab. I tilgodehavender fra tilknyttede virksomheder indregnes udbytte fra dattervirksomheder, der forventes deklareret for regnskabsåret.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Værdipapirer er indregnet til kostpris.

Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Der afsættes ikke udskudt skat på kapitalandele i tilknyttede virksomheder og den goodwill der knytter sig hertil.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, indregnes såfremt det er overvejende sandsynligt, at de vil resultere i, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse

Noter	2023/24	2022/23
Bruttofortjeneste	38.472	-87.954
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-36.788	-36.788
Resultat før finansielle poster	1.684	-124.742
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	335.078	163.936
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0
Andre finansielle indtægter	103.542	32.663
Øvrige finansielle omkostninger	-84.692	-75.009
Resultat før skat	355.612	-3.151
Skat af årets resultat	-13.461	28.665
Årets resultat	342.150	25.514
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	-666.637	-92.286
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	886.787	0
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret	0	0
Udbytte for regnskabsåret	122.000	117.800
Disponeret i alt	342.150	25.514
Ekstraordinært udbytte udloddet efter regnskabsårets afslutning	0	0

Balance

Noter	30/6 2024	30/6 2023
Grunde og bygninger	3.143.642	3.180.430
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>3.143.642</u>	<u>3.180.430</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.269.374	934.296
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.269.374</u>	<u>934.296</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>4.413.016</u>	<u>4.114.726</u>
Tilgodehavende selskabskat	0	0
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	154.077	123.714
Andre tilgodehavender	35	8.907
1 Udskudt skatteaktiv	798	641
Periodeafgrænsningsposter	0	0
Tilgodehavende i alt	<u>154.909</u>	<u>133.263</u>
2 Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>1.006.832</u>	<u>904.090</u>
Likvide beholdninger	<u>1.318</u>	<u>1.296</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>1.163.059</u>	<u>1.038.648</u>
Aktiver i alt	<u>5.576.075</u>	<u>5.153.374</u>

Balance

Noter	30/6 2024	30/6 2023
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	886.787	0
Overført resultat	2.075.492	2.742.129
Forslag til udbytte for regnskabsåret	122.000	117.800
Egenkapital i alt	3.209.279	2.984.929
Hensættelse til udskudt skat	0	0
Hensatte forpligtelser i alt	0	0
3 Gæld til kreditinstitutter	1.173.232	1.164.030
Langfristede gældsforpligtelser i alt	1.173.232	1.164.030
3 Gæld til kreditinstitutter	142.158	164.861
Gæld til tilknyttede virksomheder	860.813	647.262
Deposita og forudbetalt leje	22.000	22.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	168.593	170.292
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.193.564	1.004.414
Gældsforpligtelser i alt	2.366.796	2.168.445
Passiver i alt	5.576.075	5.153.374
4 Eventualforpligtelser og sikkerheder		
5 Personaleomkostninger		

Noter

1. Udskudt skatteaktiv

Virksomheden har indregnet skatteaktiver med kr. 1.081. Der er ved vurdering af, om aktivet kan udnyttes i de kommende år, lagt særlig vægt på vurdering af fremtidig indtjening i de kommende 3-5 år. Skatteaktivet er opstået ved, at der på låneomkostninger afskrives hurtigere regnskabsmæssigt end skattemæssigt. Der vurderes ikke at være risiko i forhold til værdiansættelsen, idet at forskellen i værdien på låneomkostninger vil blive udlignet via skattemæssige afskrivninger indenfor den

Udskudt skat er beregnet med 22%, da dette er skatteprocenten i 2024 og fremover.

2. Aktiver indregnet til dagsværdi efter § 37 og § 38

	Værdi ultimo indregnet i balancen	Årets urealiserede gevinst indregnet i resultatopgør elsen	Årets urealiserede tab indregnet i resultatopgør elsen	Årets ændringer i dagsværdi indregnet i §49.3 reserven
Børsnoterede aktier	976.817	0	0	0
Børnnoterede obligationer	0	0	0	0

3 . Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld ultimo	Langfristet gæld	Kortfristet gæld	Restgæld efter 5 år
Prioritetsgæld	1.166.027	1.060.739	105.287	621.519
Gæld til kreditinstitutter	36.871	0	36.871	0
Selskabsskat	137.205	112.493	24.712	
	<u>1.340.102</u>	<u>1.173.232</u>	<u>166.870</u>	<u>621.519</u>

4. Eventualforpligtelser og sikkerheder

Til sikkerhed for prioritetsgæld og kreditinstitutter, t.kr. 1.203, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2024 udgør t.kr. 3.144.

Christian Frederik Trebbien Holding ApS har afgivet kaution overfor Sparekassen Kronjylland i forbindelse med alt mellemværende mellem banken og dattervirksomheden.

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst.

	Noter	
	2023/24	2022/23
5. Personalemkostninger		
Gennemsnitlig antal ansatte	0	0

Kundenr.: 031

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Christian Frederik Trebbien

CHRISTIAN FREDERIK TREBBIEN HOLDING ApS CVR: 25680332

Direktør

Serienummer: 2e86bb66-3c1d-4764-a518-82644adfb733

IP: 87.49.xxx.xxx

2024-10-25 11:23:20 UTC



Martin Just Nielsen

Dansk Revision Grenaa Statsautoriseret revisionsvirksomhed CVR:

33534841

Statsautoriseret revisor

Serienummer: b730ea62-aac3-4e73-bde5-1fbc45cd2243

IP: 77.241.xxx.xxx

2024-10-25 11:54:13 UTC



Christian Frederik Trebbien

CHRISTIAN FREDERIK TREBBIEN HOLDING ApS CVR: 25680332

Dirigent

Serienummer: 2e86bb66-3c1d-4764-a518-82644adfb733

IP: 87.49.xxx.xxx

2024-10-25 12:31:52 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**