

L.T.B. TRADING ApS
Steenwinkelsvej 5, 1. th., 1966 Frederiksberg C

CVR-nr. 30 08 93 32

Årsrapport

1. januar - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. maj 2016.

Leila Traugaard Brødbeck

Leila Traugaard Brødbeck
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for L.T.B. TRADING ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2015 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg C, den 30. maj 2016

Direktion

Leila Traugaard Brødbæk

Leila Traugaard Brødbæk
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i L.T.B. TRADING ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for L.T.B. TRADING ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, den 30. maj 2016

One Revision

Statsautoriseret revisionspartnerselskab
CVR-nr. 37 31 56 64



Mikkel Thomsen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	L.T.B. TRADING ApS Steenwinkelsvej 5, 1. th. 1966 Frederiksberg C
	CVR-nr.: 30 08 93 32 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Leila Traugaard Brødbæk, Steenwinkelsvej 5, 1. th., 1966 Frederiksberg C, Direktør
Revisor	One Revision, Statsautoriseret revisionspartnerselskab Roskildevej 37A, 3. sal 2000 Frederiksberg
Dattervirksomhed	Ejendomsselskabet Vestskellet 6 ApS, CVR-nr. 30 92 26 70, Steenwinkelsvej 5, 1. th., 1966 Frederiksberg C

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten i selskabet er drive virksomhed som holding- og investeringselskab samt efter direktionens opfattelse hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør -23.623 mod -53.786 sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Den interne årsrapport for L.T.B. TRADING ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed med de tilpasninger, der følger af, at der er tale om en intern årsrapport.

Den interne årsrapport er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger administration.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoposkrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoposkrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive resterende koncerngoodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Anvendt regnskabspraksis

Efter sambeskatningsreglerne hæfter L.T.B. TRADING ApS som administrationsselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
2 Administrationsomkostninger	-20.400	-16.250
Resultat før finansielle poster	-20.400	-16.250
3 Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	18.392	18.387
4 Øvrige finansielle omkostninger	-21.615	-55.923
Resultat før skat	-23.623	-53.786
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	-23.623	-53.786
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-23.623	-53.786
Disponeret i alt	-23.623	-53.786

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Anlægsaktiver		
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	0	0
Anlægsaktiver i alt	0	0
Omsætningsaktiver		
7 Likvide beholdninger	985	1.135
Omsætningsaktiver i alt	985	1.135
Aktiver i alt	985	1.135

Balance 31. december

Passiver		
<u>Note</u>	2015	2014
Egenkapital		
8 Virksomhedskapital	125.000	125.000
9 Overført resultat	-1.123.204	-1.099.582
Egenkapital i alt	-998.204	-974.582
Gældsforpligtelser		
Anden gæld	985.189	947.297
Langfristede gældsforpligtelser i alt	985.189	947.297
Leverandører af varer og tjenesteydelser	14.000	28.420
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	14.000	28.420
Gældsforpligtelser i alt	999.189	975.717
Passiver i alt	985	1.135
10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
11 Eventualposter		

Noter

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
1. Andre eksterne omkostninger		
Administrationsomkostninger, jf. note 2	20.400	16.250
	<u>20.400</u>	<u>16.250</u>
2. Administrationsomkostninger		
Porto og gebyrer	150	0
Revisorhonorar	14.000	10.000
Revisorhonorar, rest sidste år	6.250	6.250
	<u>20.400</u>	<u>16.250</u>
3. Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		
Andre finansielle indtægter fra tilknyttet virksomhed	18.392	18.387
	<u>18.392</u>	<u>18.387</u>
4. Øvrige finansielle omkostninger		
Renter, kreditorer	1.899	1.555
Renter, mellemværende med virksomhedsdeltager	37.892	35.981
Hensættelse til tab på koncerninterne fordringer	-18.176	18.387
	<u>21.615</u>	<u>55.923</u>

Noter

	31/12 2015	31/12 2014		
5. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder				
Kostpris 1. januar 2015	125.000	125.000		
Kostpris 31. december 2015	125.000	125.000		
Værdireguleringer 1. januar 2015	-125.000	-125.000		
Opskrivninger 31. december 2015	-125.000	-125.000		
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	0	0		
Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter				
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabs- mæssig værdi hos L.T.B. TRADING ApS
Ejendomsselskabet Vestskellet 6 ApS, CVR-nr. 30 92 26 70, Steenwinkelsvej 5, 1. th., 1966 Frederiksberg C	100 %	-1.849.051	-375.857	0
6. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder				
Tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed			459.898	478.074
Hensættelse til tab på tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed			-459.898	-478.074
			0	0
7. Likvide beholdninger				
Bankbeholdning			985	1.135
			985	1.135
8. Virksomhedskapital				
Virksomhedskapital 1. januar 2015			125.000	125.000
			125.000	125.000

Noter

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
9. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2015	-1.099.581	-1.045.796
Årets overførte underskud	-23.623	-53.786
	<u>-1.123.204</u>	<u>-1.099.582</u>

10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet mellemværende med tilknyttede virksomheder, træder tilbage for eventuel gæld til pengeinstitut eller realkreditinstitut.

11. Eventualposter

Eventualaktiver

Selskabet har et udskudt skatteaktiv på 308 t.kr., som ikke er indregnet i årsrapporten for året 2015, da der er usikkerhed forbundet med den fremtidige anvendelse heraf.

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.