

**Granly Holding, Grønbjerg ApS**  
Kjærgårdsvej 14, Grønbjerg, 6971 Spjald

CVR-nr. 20 29 15 32

**Årsrapport**

**2025**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9. februar 2026

---

Poul Erik Nielsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2025</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2025 for Granly Holding, Grønbjerg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2025 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Spjald, den 9. februar 2026

### Direktion

Poul Erik Nielsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaverne i Granly Holding, Grønbjerg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Granly Holding, Grønbjerg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringkøbing, den 9. februar 2026

### Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 80 77 76

Henrik Dalgaard

statsautoriseret revisor  
mne34028

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Granly Holding, Grønbjerg ApS Kjærgårdsvej 14, Grønbjerg 6971 Spjald
	CVR-nr.: 20 29 15 32 Hjemsted: Ringkøbing-Skjern Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Poul Erik Nielsen
<b>Revisor</b>	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Birkmosevej 20A 6950 Ringkøbing
<b>Bankforbindelse</b>	Ringkjøbing Landbobank A/S, Torvet 1, 6950 Ringkøbing

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Granly Holding, Grønbjerg ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminerings af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	40 år	80 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle anlægsaktiver

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realiseringsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-82.855</b>	<b>-82.701</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	0	-11.681
Andre driftsomkostninger	<u>0</u>	<u>-33.102</u>
<b>Driftsresultat</b>	<b>-82.855</b>	<b>-127.484</b>
4 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	307.574
Andre finansielle indtægter	566.011	303.394
5 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-742</u>	<u>-1.716</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>482.414</b>	<b>481.768</b>
6 Skat af årets resultat	<u>-93.192</u>	<u>-48.532</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>389.222</u></b>	<b><u>433.236</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	2.700.000	0
Udbytte for regnskabsåret	158.800	750.000
Disponeret fra overført resultat	<u>-2.469.578</u>	<u>-316.764</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>389.222</u></b>	<b><u>433.236</u></b>

## Balance 31. december

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
7 Grunde og bygninger	0	1.273.664
Materielle anlægsaktiver i alt	0	1.273.664
8 Andre værdipapirer og kapitalandele	1.500.000	1.500.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	1.500.000	1.500.000
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.500.000</b>	<b>2.773.664</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Andre tilgodehavender	714.415	726.058
Tilgodehavender i alt	714.415	726.058
Andre værdipapirer og kapitalandele	1.880.008	1.452.904
Værdipapirer i alt	1.880.008	1.452.904
Likvide beholdninger	1.470.402	3.703.007
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>4.064.825</b>	<b>5.881.969</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>5.564.825</b>	<b>8.655.633</b>

**Balance 31. december**
**Passiver**

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	5.217.538	7.687.116
Foreslået udbytte for regnskabsåret	158.800	750.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>5.501.338</u></b>	<b><u>8.562.116</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	14.937	14.937
Selskabsskat	32.549	38.207
Anden gæld	16.001	40.373
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>63.487</u>	<u>93.517</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>63.487</u></b>	<b><u>93.517</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>5.564.825</u></b>	<b><u>8.655.633</u></b>

- 1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter
- 2 Særlige poster
- 3 Medarbejderforhold
- 9 Oplysninger om dagsværdi
- 10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

## Egenkapitalopgørelse

	<b>Virksomheds- kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte for regnskabs- året</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2024	125.000	8.003.880	500.000	8.628.880
Udloddet udbytte	0	0	-500.000	-500.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	-316.764	750.000	433.236
Egenkapital 1. januar 2025	125.000	7.687.116	750.000	8.562.116
Udloddet udbytte	0	0	-750.000	-750.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	-2.469.578	158.800	-2.310.778
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	2.700.000	0	2.700.000
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	-2.700.000	0	-2.700.000
	<b>125.000</b>	<b>5.217.538</b>	<b>158.800</b>	<b>5.501.338</b>

## Noter

### 1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er at udøve formueforvaltning.

### 2. Særlige poster

Særlige poster omfatter væsentlige indtægter og omkostninger, der har en særlig karakter i forhold til virksomhedens indtjenings-skabende driftsaktiviteter, såsom afhændelsesgevinster og -tab. I særlige poster indgår også andre væsentlige beløb af engangskarakter.

Årets resultat for 2024 og 2025 er påvirket af forhold, som afviger fra, hvad ledelsen vurderer som en del af den primære drift.

Særlige poster for året er specificeret nedenfor, herunder hvor disse er indregnet i resultatopgørelsen.

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Indtægter:		
Indtægter ved salg af tilknyttede virksomheder	0	307.574
Avance ved salg af grunde og bygninger	<u>59.484</u>	<u>0</u>
	<u>59.484</u>	<u>307.574</u>
Omkostninger:		
Tab ved salg af grunde og bygninger	<u>0</u>	<u>33.102</u>
	<u>0</u>	<u>33.102</u>
Særlige poster indgår på følgende linjer i årsregnskabet:		
Indtægter af kapitalandel i tilknyttede virksomheder	0	307.574
Andre driftsomkostninger	0	-33.102
Bruttotab	<u>59.484</u>	<u>0</u>
<b>Resultat af særlige poster netto</b>	<b><u>59.484</u></b>	<b><u>274.472</u></b>

### 3. Medarbejderforhold

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
--	----------	----------

### 4. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Fortjeneste ved salg af tilknyttede virksomheder	<u>0</u>	<u>307.574</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>307.574</u></b>

## Noter

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>5. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>742</u>	<u>1.716</u>
	<b><u>742</u></b>	<b><u>1.716</u></b>
<b>6. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	<u>93.192</u>	<u>48.532</u>
	<b><u>93.192</u></b>	<b><u>48.532</u></b>
	<u>31/12 2025</u>	<u>31/12 2024</u>
<b>7. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris 1. januar	2.067.240	3.424.729
Afgang i årets løb	<u>-2.067.240</u>	<u>-1.357.489</u>
<b>Kostpris 31. december</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>2.067.240</u></b>
Af- og nedskrivninger 1. januar	-793.576	-1.185.462
Årets afskrivninger	0	-11.681
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	<u>793.576</u>	<u>403.567</u>
<b>Af- og nedskrivninger 31. december</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>-793.576</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>1.273.664</u></b>
<b>8. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris 1. januar	<u>1.500.000</u>	<u>1.500.000</u>
<b>Kostpris 31. december</b>	<b><u>1.500.000</u></b>	<b><u>1.500.000</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>1.500.000</u></b>	<b><u>1.500.000</u></b>

## Noter

---

### 9. Oplysninger om dagsværdi

	<u>Børsnoterede aktier</u>
Dagsværdi 31. december	<u>1.880.008</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	<u>427.104</u>

### 10. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Som led i salget af kapitalandele i tilknyttet virksomhed i tidligere år hæfter selskabet for udvalgte krav, der måtte opstå efterfølgende. Ledelsen forventer ikke krav af betydning mod selskabet.

Der er ikke andre eventualforpligtelser pr. 31. december 2025.