

# **Fix mit hjem ApS**

**Sønderjyllands Alle 13, 1. tv  
2000 Frederiksberg**

**CVR-nr. 41 69 65 32**

## **Årsrapport for 2020/21**

**(1. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 18. april 2022

---

Mohammad Khaled Ghannam  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 22. september 2020 - 31. december 2021	4
Balance pr. 31. december 2021	5
Noter	7
Anvendt regnskabspraksis	9

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 22. september 2020 - 31. december 2021 for Fix mit hjem ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 22. september 2020 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2021/22 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 18. april 2022

### **Direktion**

Mohammad Khaled Ghannam  
direktør

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Fix mit hjem ApS  
Sønderjyllands Alle 13, 1. tv  
2000 Frederiksberg

CVR-nr.: 41 69 65 32

Regnskabsperiode: 22. september 2020 - 31. december 2021

Stiftet: 20. september 2020

Regnskabsår: 1. regnskabsår

Hjemsted: Frederiksberg

### Direktion

Mohammad Khaled Ghannam, direktør

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive virksomhed med byggeri og byggerådgivning samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2020/21 udviser et overskud på kr. 389.260, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 429.260.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 22. september 2020 - 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2020/2021</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>2.569.821</b>
Personaleomkostninger	1	-2.040.404
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-27.417
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>502.000</b>
Finansielle omkostninger		-3.466
<b>Resultat før skat</b>		<b>498.534</b>
Skat af årets resultat	2	-109.274
<b>Årets resultat</b>		<b>389.260</b>
Foreslået udbytte		300.000
Overført resultat		89.260
		<b>389.260</b>

## Balance pr. 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2020/21</u> kr.
<b>Aktiver</b>		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>195.883</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	3	<u><b>195.883</b></u>
Deposita		<u>28.480</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u><b>28.480</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>224.363</b></u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.273.462
Andre tilgodehavender		<u>162.469</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>1.435.931</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>142.920</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>1.578.851</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>1.803.214</b></u></u>

## Balance pr. 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2020/21</u> kr.
<b>Passiver</b>		
Virksomhedskapital		40.000
Overført resultat		89.260
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>300.000</u>
<b>Egenkapital</b>	4	<u><b>429.260</b></u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		558.165
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		78.156
Selskabsskat		109.274
Anden gæld		<u>628.359</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>1.373.954</b></u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u><b>1.373.954</b></u>
<b>Passiver i alt</b>		<u><u><b>1.803.214</b></u></u>

## Noter

	<u>2020/2021</u> kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>	
Lønninger	1.945.905
Andre omkostninger til social sikring	23.099
Andre personaleomkostninger	<u>71.400</u>
	<b><u><u>2.040.404</u></u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>8</u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>	
Årets aktuelle skat	<u>109.274</u>
	<b><u><u>109.274</u></u></b>
<b>3 Materielle anlægsaktiver</b>	
	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 22. september 2020	0
Tilgang i årets løb	<u>223.300</u>
Kostpris 31. december 2021	<u>223.300</u>
Af- og nedskrivninger 22. september 2020	0
Årets afskrivninger	<u>27.417</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2021	<u>27.417</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b><u><u>195.883</u></u></b>

## Noter

### 4 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 22. september 2020	40.000	0	0	40.000
Årets resultat	0	89.260	300.000	389.260
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>40.000</b>	<b>89.260</b>	<b>300.000</b>	<b>429.260</b>

### 5 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Ghannam Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2021 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Selskabet A/S for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten for 2020/21 er aflagt i kr.

Der er ingen sammenligningstal, idet 2020/21 er selskabets første regnskabsperiode.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpe-materialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

## Anvendt regnskabspraksis

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-7 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 30.700 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

### Selskabsskat og udskudt skat

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.