

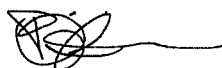
Visionaire Rådhus ApS

CVR-nr. 31 84 75 32

Årsrapport

2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 4/7 2014.



Thomas Dahl Jensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2013	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2013 for Visionaire Rådhus ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ikast, den 4. juli 2014

Direktion

Thomas Dahl Jensen



Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaveren i Visionaire Rådhus ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi er valgt med henblik på at revidere årsregnskabet for Visionaire Rådhus ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om dette regnskab på grundlag af udførelsen af en revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. På grund af det forhold, der er beskrevet i grundlag for manglende konklusion, har vi imidlertid ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for en konklusion.

Forbehold

Grundlag for manglende konklusion

Selskabets bogføring giver ikke et pålideligt grundlag for udarbejdelse af årsregnskabet, idet der i væsentligt omfang mangler dokumentation for afholdte omkostninger. Der er endvidere ikke tilstrækkelig sikkerhed for, at alle indtægter er indregnet i årsregnskabet, ligesom der er konstateret væsentlige uafklarede differencer i bogføringen.

Den uafhængige revisors erklæringer

Manglende konklusion

På grund af betydigheden af det forhold, der er beskrevet i grundlaget for manglende konklusion, har vi ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for en konklusion. Vi udtrykker derfor ingen konklusion om årsregnskabet.

Det er vores opfattelse at generalforsamlingen ikke bør godkende årsrapporten.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på, at der er usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften. Vi henviser til note 1, hvoraf det fremgår, at selskabets fortsatte drift er betinget af, at der kan opnås overskudsgivende drift i den tilknyttede virksomhed, samt at der kan fremskaffes likviditet til at afregne skyldige skatter m.v.

Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på mellemregning med anpartshaver på 513 tkr., hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Bogføringsloven er som følge af det under forholdet anførte ikke overholdt, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på, at selskabet ikke har udarbejdet lønangivelser for tidligere år, at selskabet kun delvist har afregnet A-skat samt at moms ikke er afregnet rettidigt, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi oplyse, at selskabet i strid med årsregnskabsloven ikke har udarbejdet årsrapporten rettidigt, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Som det fremgår af den manglende konklusion, har vi ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for en konklusion. Vi har ikke gennemlæst ledelsesberetningen for at konstatere, om oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet. Vi kan derfor ikke afgive en udtalelse om ledelsesberetningen.

Ringkøbing, den 4. juli 2014

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab


Søren H. Andersen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Visionaire Rådhus ApS Møllegade 85 7430 Ikast
	CVR-nr.: 31 84 75 32
	Stiftet: 1. november 2008
	Hjemsted: Ikast-Brande
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
	5. regnskabsår
Direktion	Thomas Dahl Jensen
Revision	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Birkmosevej 20A, 1. 6950 Ringkøbing
Bankforbindelse	Jyske Bank Østergade 3 7430 Ikast

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet er at drive konsulentvirksomhed, holdingvirksomhed samt investering i fast ejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et overskud på 122 tkr. Selskabets egenkapital er herefter negativ med 587 tkr.

Ledelsen forventer, at driften i det tilknyttede selskab på sigt bliver overskudsgivende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Visionaire Rådhus ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bil 5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af og nedskrivninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til forholdsmæssig andel af indre værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Bruttofortjeneste	58.931	855.949
3 Personaleomkostninger	-250.788	-333.257
4 Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-70.317	-24.737
Driftsresultat	-262.174	497.955
Resultat af kapitalandel i tilknyttet virksomhed efter skat	419.320	-2.000.000
Andre finansielle indtægter	19.732	5.283
Andre finansielle omkostninger	-54.507	-50.010
Resultat før skat	122.371	-1.546.772
5 Skat af årets resultat	0	17.038
Årets resultat	122.371	-1.529.734
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	-1.529.734
Overføres til overført resultat	122.371	0
Disponeret i alt	122.371	-1.529.734

Balance 31. december

Aktiver			
<u>Note</u>		<u>2013</u>	<u>2012</u>
Anlægsaktiver			
6	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	195.833	245.833
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>195.833</u>	<u>245.833</u>
	Kapitalandel i dattervirksomhed	0	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>195.833</u>	<u>245.833</u>
Omsætningsaktiver			
	Andre tilgodehavender	27.986	0
8	Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	513.024	137.353
	Tilgodehavender i alt	<u>541.010</u>	<u>137.353</u>
	Likvide beholdninger	<u>159.377</u>	<u>100.554</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>700.387</u>	<u>237.907</u>
	Aktiver i alt	<u>896.220</u>	<u>483.740</u>

Balance 31. december

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Egenkapital		
9 Anpartskapital	125.000	125.000
10 Overført resultat	-711.750	-834.123
Egenkapital i alt	-586.750	-709.123
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	33.418	43.407
Mellemregning med Visionaire UK	230.000	0
Selskabsskat	74.117	74.117
Anden gæld	1.145.435	1.075.339
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.482.970	1.192.863
Gældsforpligtelser i alt	1.482.970	1.192.863
Passiver i alt	896.220	483.740
11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
12 Eventualposter		

Noter**1. Usikkerhed om going concern**

Selskabets fortsatte drift er betinget af, at der kan opnås overskudsgivende drift i den tilknyttede virksomhed, samt at der kan fremskaffes likviditet til at afregne skyldige skatter. Det er ledelsens opfattelse at begge forudsætninger kan opfyldes.

2. Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er usikkerhed omkring indregning og måling af værdien af tilgodehavende hos anpartshaver.

3. Personaleomkostninger

Lønninger og gager	247.275	279.385
Andre omkostninger til social sikring	1.890	2.160
Personaleomkostninger i øvrigt	1.623	51.712
	250.788	333.257
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1

4. Afskrivninger af materielle anlægsaktiver

Afskrivning på andre anlæg, driftsmateriel og inventar	50.000	8.050
Mindre nyanskaffelser	20.317	13.970
Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver	0	2.717
	70.317	24.737

5. Skat af årets resultat

Årets regulering af udskudt skat	0	-1.000
Regulering af tidligere års skat	0	-16.038
	0	-17.038

Noter

	<u>31/12 2013</u>	<u>31/12 2012</u>
6. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar 2013	250.000	58.250
Tilgang i årets løb	0	250.000
Afgang i årets løb	0	-58.250
Kostpris 31. december 2013	<u>250.000</u>	<u>250.000</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2013	-4.167	-11.650
Årets af-/nedskrivninger	-50.000	-8.050
Af-/nedskrivninger, afhændede aktiver	0	15.533
Af- og nedskrivninger 31. december 2013	<u>-54.167</u>	<u>-4.167</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013	<u>195.833</u>	<u>245.833</u>
7. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Kostpris 1. januar 2013	2.820.240	120.240
Tilgang i årets løb	0	2.700.000
Afgang i årets løb	-419.320	0
Kostpris 31. december 2013	<u>2.400.920</u>	<u>2.820.240</u>
Nedskrivninger 1. januar 2013	-2.820.240	-120.240
Årets nedskrivninger	0	-2.700.000
Tilbageførsel af tidligere års nedskrivninger samt tilbageførsel af nedskrivninger på afhændede værdipapirer	419.320	0
Nedskrivninger 31. december 2013	<u>-2.400.920</u>	<u>-2.820.240</u>
Kapitalandel i Realtime Targeting ApS er nedskrevet til 0 kr.		
8. Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse		
Mellemregning med anpartshaver, Thomas Dahl Jensen er renteberegnet med 4%.		

Noter

	<u>31/12 2013</u>	<u>31/12 2012</u>
9. Anpartskapital		
Anpartskapital 1. januar 2013	125.000	125.000
	125.000	125.000
10. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2013	-834.121	695.611
Årets overførte overskud eller underskud	122.371	-1.529.734
	-711.750	-834.123
11. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Ingen.		
12. Eventualposter		
Ingen.		