

# **Paxii ApS**

**CVR-nr.: 35029532**

Fynsvej 38  
4000 Roskilde

Årsrapport  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**27/02/2022**

**Nikolaj Brandt**  
**Dirigent**

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Paxii ApS  
Fynsvej38  
4000Roskilde

CVR-nr: 35029532  
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

# Ledelsesberetning

## Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er at finansiere og investere i fast ejendom efter direktionens skøn.

## Årets udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er et underskud på kr. 212. Der henvises i øvrigt til resultatopgørelsen for tiden 1. januar - 31. december 2021 og balancen pr. 31. december 2021.

Årets resultat vurderes af ledelsen som tilfredsstillende.

## Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har tabt mere end 50% af selskabskapitalen. Ledelsen forventer at reetablere kapitalen ved fremtidig indtjening.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter ledelsens skøn indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>314</b>	<b>21.557</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			0
Andre driftsomkostninger		-310	-3.677
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>4</b>	<b>17.880</b>
Andre finansielle omkostninger		-216	-142
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-212</b>	<b>17.738</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-212</b>	<b>17.738</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-212	17.738
<b>I alt</b>		<b>-212</b>	<b>17.738</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Tilgodehavender moms og afgifter		1.839	
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>1.839</b>	
Likvide beholdninger		8.983	23.543
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>10.822</b>	<b>23.543</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>10.822</b>	<b>23.543</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		-69.178	-60.845
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>10.822</b>	<b>19.155</b>
Skyldig moms og afgifter			4.388
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>			<b>4.388</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>			<b>4.388</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>10.822</b>	<b>23.543</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret