

**Elk & Partners A/S**

**CVR-nr. 27005632**

**Årsrapport 2013**

Godkendt på selskabets generalforsamling den 11.03.2014.

**Dirigent**

---

Navn: Birgit M. Lemvigh

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 2013	8
Balance pr. 31.12.2013	9
Egenkapitalopgørelse for 2013	11
Noter	12

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

Elk & Partners A/S  
Toldbodgade 31, 3. tv  
1253 København K

CVR-nr.: 27005632  
Hjemsted: København  
Regnskabsår: 01.01.2013 - 31.12.2013

### **Bestyrelse**

Carsten Kenneth Elk  
Jacob Kenneth Elk  
Morten Kenneth Elk

### **Direktion**

Morten Kenneth Elk

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
0900 København C

## Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2013 - 31.12.2013 for Elk & Partners A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2013 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2013 - 31.12.2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 11.03.2014

### Direktion

Morten Kenneth Elk

### Bestyrelse

Carsten Kenneth Elk

Jacob Kenneth Elk

Morten Kenneth Elk

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Elk & Partners A/S

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Elk & Partners A/S for regnskabsåret 01.01.2013 - 31.12.2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2013 - 31.12.2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at tage forbehold gør vi opmærksom på, at selskabets aktiekapital er tabt. Vi henviser til ledelsesberetningens afsnit om "Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold" og note 1, hvori ledelsen redegør for reetableringen af selskabets kapital og selskabets finansielle beredskab. Ledelsen har på dette grundlag valgt at aflægge årsregnskabet efter de principper, som gælder for virksomheder i fortsat drift. Vi har ikke grundlag for at anlægge en anden vurdering.

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i til-læg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnska-bet.

København, den 11.03.2014

### Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Bjørn Winkler Jakobsen  
statsautoriseret revisor

Henrik Hartmann Olesen  
statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består i at fungere som holdingselskab.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et overskud på 1.612 t.kr. Pr. 31.12.2013 udgør aktiver i alt 9.174 t.kr. og egenkapitalen udgør (1.601) t.kr.

Selskabet har i året modtaget en udbytteindtægt på 7.110 t.kr.

Selskabet har pr. 31. december 2013 tabt den samlede egenkapital. Ledelsen er opmærksom på, at selskabslovens bestemmelser i § 119 om kapitaltab skal iagttages.

Selskabets aktionærer har besluttet at selskabskapitalen reetableres ved en gældskonvertering af gæld til associerede virksomheder på generalforsamlingen den 11. marts 2014. Gældskonverteringen udgør 10.812 t.kr. pr. 11. marts 2014 og gennemføres ved en kapitalforhøjelse til overkurs. Selskabet vil herefter have frie reserver på 8.700 t.kr.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster. Materielle og immaterielle anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til historiske kurser.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder administrationsomkostninger mv.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder**

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter de i regnskabsåret modtagne udbytter o.l. fra de enkelte associerede virksomheder.

### **Andre finansielle indtægter**

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter mv.

### **Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til associerede virksomheder mv.

## **Balancen**

### **Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse for 2013**

	<u>Note</u>	<u>2013 kr.</u>	<u>2012 t.kr.</u>
<b>Bruttotab</b>		<b>(11.179)</b>	<b>(25)</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		1.948.619	0
Andre finansielle indtægter		37.658	15
Andre finansielle omkostninger	2	<u>(363.224)</u>	<u>(350)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>1.611.874</u></b>	<b><u>(360)</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>1.611.874</u>	<u>(360)</u>
		<b><u>1.611.874</u></b>	<b><u>(360)</u></b>

**Balance pr. 31.12.2013**

	<u>Note</u>	<u>2013 kr.</u>	<u>2012 t.kr.</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.400.000	6.562
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	3	<u>1.400.000</u>	<u>6.562</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>1.400.000</u>	<u>6.562</u>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	624
Andre tilgodehavender		0	1
<b>Tilgodehavender</b>		<u>0</u>	<u>625</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>7.774.023</u>	<u>1</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>7.774.023</u>	<u>626</u>
<b>Aktiver</b>		<u>9.174.023</u>	<u>7.188</u>

**Balance pr. 31.12.2013**

	<u>Note</u>	<u>2013 kr.</u>	<u>2012 t.kr.</u>
Virksomhedskapital		500.000	500
Overført overskud eller underskud		<u>(2.100.539)</u>	<u>(3.712)</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>(1.600.539)</u></b>	<b><u>(3.212)</u></b>
Gæld til associerede virksomheder		10.741.072	10.390
Anden gæld		<u>33.490</u>	<u>10</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>10.774.562</u></b>	<b><u>10.400</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>10.774.562</u></b>	<b><u>10.400</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>9.174.023</u></b>	<b><u>7.188</u></b>
Going concern	1		
Eventualforpligtelser	4		
Ejerforhold	5		

**Egenkapitalopgørelse for 2013**

	<b>Virksom- hedskapital kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	500.000	(3.712.413)	(3.212.413)
Årets resultat	0	1.611.874	1.611.874
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>500.000</b>	<b>(2.100.539)</b>	<b>(1.600.539)</b>

## Noter

### 1. Going concern

Selskabet har pr. 31. december 2013 tabt den samlede egenkapital. Ledelsen er opmærksom på, at selskabslovens bestemmelser i § 119 om kapitaltab skal iagttages.

Selskabets aktionærer har besluttet at selskabskapitalen reetableres ved en gældskonvertering af gæld til associerede virksomheder på generalforsamlingen den 11. marts 2014. Gældskonverteringen udgør 10.812 t.kr. pr. 11. marts 2014 og gennemføres ved en kapitalforhøjelse til overkurs. Selskabet vil herefter have frie reserver på 8.700 t.kr. .

	<u>2013</u> <u>kr.</u>	<u>2012</u> <u>t.kr.</u>
<b>2. Andre finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger fra associerede virksomheder	363.224	350
	<u>363.224</u>	<u>350</u>
		<u>Kapitalandele i associerede virksomheder</u> <u>kr.</u>
<b>3. Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo		6.561.763
<b>Kostpris ultimo</b>		<u>6.561.763</u>
Andre reguleringer		1.948.619
<b>Opskrivninger ultimo</b>		<u>1.948.619</u>
Udbytte		(7.110.382)
<b>Nedskrivninger ultimo</b>		<u>(7.110.382)</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>		<u>1.400.000</u>

	<u>Hjemsted</u>	<u>Retsform</u>	<u>Ejerandel</u> <u>%</u>	<u>Egenkapital</u> <u>kr.</u>	<u>Resultat</u> <u>kr.</u>
Associerede virksomheder:					
Project Panther ApS	København	ApS	22,22	7.319.002	22.891.940

### 4. Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

## Noter

### 5. Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

M. Elk Holding A/S, København

J. Elk Holding A/S, København