

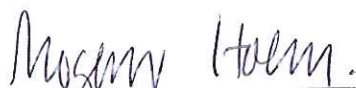
**Mogens Holm Holding ApS
Ovengaden Neden Vandet 51 A, 01tv
1414 København K**

Årsrapport

1. januar 2013 til 31. december 2013

CVR-nr. 33967632

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 16/6 2014



Mogens Holm
Dirigent

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæringer	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance, aktiver	9
Balance, passiver	10
Noter	11
Andre noteoplysninger	12

Selskabsoplysninger



REVISION OG SKAT

Selskab Mogens Holm Holding ApS
Ovengaden Neden Vandet 51 A, 01tv
1414 København K

CVR-nr.: 33967632

Direktion Mogens Holm

Revisor TimeVision Frederiksberg
Falkoner Allé 1, 3.sal
2000 Frederiksberg

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for 1. januar 2013 til 31. december 2013 for Mogens Holm Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 6. juni 2014

Direktionen:


Mogens Holm

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Til kapitalejerne i Mogens Holm Holding ApS

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Mogens Holm Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorerers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, den 6. juni 2014

TimeVision Frederiksberg

Godkendt Revisionsaktieselskab



Henning Jensen
Registreret Revisor

Generelt

Årsregnskabet er aflagt med henblik på at give et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Der er tilvalgt følgende elementer fra regnskabsklasse C:
- kapitalandele indregnes efter equity-princippet (indre værdi)

Indregning og måling

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til den foregående regnskabsperiode.

Generelle indregningsmetoder

I resultatopgørelsen indregnes indtægter og udgifter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost i de følgende afsnit nedenfor.

Visse finansielle aktiver og gældsforpligtelser måles efterfølgende til (amortiseret) kostpris.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Ledelsen har i overensstemmelse med årsregnskabsloven valgt at sammendrage en række regnskabsposter i regnskabsposten "Bruttofortjeneste".

Bruttofortjenesten omfatter omkostninger til administration.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet reduceret med associerede virksomheders skat og regulering af udskudt skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og gebyrer.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, som indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra associerede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsregnskabet, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Tilgodehavender

Tilgodehavender, samt eventuelt ikke fakturerede tilgodehavender på balancedagen måles til amortiseret kostpris. For kortfristede tilgodehavender svarer dette normalt til den pålydende værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Gældsforpligtelser

Kortfristet gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket i praksis svarer til nettorealiseringsværdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Resultatopgørelse

	2013 DKK	2011/12 TDKK
Perioden 1. januar 2013 - 31. december 2013		
Bruttofortjeneste	-7.250	-6
Resultat før finansielle poster	-7.250	-6
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	15.903	-22
Finansielle omkostninger	-1.000	-2
Resultat før skat	7.653	-30
Skat af årets resultat	1.591	2
Årets resultat	9.244	-28
Resultatdisponering Selskabets resultater foreslås disponeret således:		
Overført resultat, primo	-6.163	0
Årets resultat	9.244	-28
Til disposition	3.081	-28
Årets bevægelser på datterselskabsreserver	22.203	-22
Overført resultat	-19.122	-6
Resultatdisponering i alt	3.081	-28

Balance

	2013 DKK	2011/12 TDKK
Aktiver pr. 31. december 2013		
1 Kapitalandele i associerede virksomheder	20.367	5
Finansielle anlægsaktiver i alt	20.367	5
<hr/>		
Anlægsaktiver i alt	20.367	5
<hr/>		
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	516.000	516
Udskudte skatteaktiver	3.616	2
Tilgodehavender i alt	519.616	518
Likvide beholdninger	1.145	2
<hr/>		
Omsætningsaktiver i alt	520.761	520
<hr/>		
Aktiver i alt	541.128	525
<hr/>		

Balance

	2013 DKK	2011/12 TDKK
Passiver pr. 31. december 2013		
2 Virksomhedskapital	80.000	80
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	0	-22
Overført resultat	-19.122	-6
Egenkapital i alt	60.878	52
Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.750	4
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	476.500	469
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	480.250	473
Gælds- og hensatte forpligtelser i alt	480.250	473
Passiver i alt	541.128	525

2013
DKK

2011/12
TDKK

1 Kapitalandele i associerede virksomheder

Samlet anskaffelsessum primo	26.667	0
Tilgang	0	27
Samlet anskaffelsessum	26.667	27
Værdireguleringer, primo	-22.203	0
Årets resultatandele før skat	15.903	-22
Samlet værdiregulering	-6.300	-22
Kapitalandele i associerede virksomheder i alt	20.367	5

Kapitalandelen består af anparter i Torvestaderne ApS med hjemsted i Københavns Kommune, nom. kr. 80.000. Ejerandelen er 33,3 %.

2 Virksomhedskapital

Virksomhedskapital, primo	80.000	80
Virksomhedskapital i alt	80.000	80

Selskabskapitalen er sammensat af anparter á kr. 1.000 eller multipla heraf.

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er drift af virksomhed med ejendomsudlejning og anden dermed beslægtet virksomhed.

Eventualforpligtelser

Ingen.

Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Ingen.